

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000705 от 09.02.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Леонова,41 в Индустриальном районе г.Перми

Дата первичного размещения: 20.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-2" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПРОЕКТ-2" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 14 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)205-75-81 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@razvitie59.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.жкбавария59.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Раева |
| | 1.5.2 | Имя: Татьяна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-2" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5905039395 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5905039395 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1165958056758 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 04.02.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Раева |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Раева |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 25% уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК Пермский |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902137958 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900512076 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Решетникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Бавария |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-872-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 032,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 280,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 268 074,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Дополнение к п.3.5.1.проектной декларации:ИНН 590304627309, СНИЛС 145-133-488 44, гражданство – РФ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилые дома и автостоянка объединены подземными каналами для прокладки инженерных коммуникаций |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Космонавта Леонова |
| | 9.2.10 | Дом: 41 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 410,12 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Космонавта Леонова |
| | 9.2.10 | Дом: 41 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 31 576,02 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Космонавта Леонова |
| | 9.2.10 | Дом: 41 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17 035,11 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Космонавта Леонова |
| | 9.2.10 | Дом: 41 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 4 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 636 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 690,39 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 151,91 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 842,30 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 824,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 093,77 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 918,07 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 436,09 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 848,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 284,35 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 245,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 245,44 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УралСпецПроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823192 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПармаГаз |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906144314 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-016894-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Восход |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техстройкаркас |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906136730 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-104-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410869:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 491,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено две контейнерные площадки на 5 и 2 контейнера объемом 1,1м 3 и площадка для крупногабаритного мусора.Навес для площадки мусора предусмотрен общий:над контейнерной площадкой и для крупногабаритного мусора.Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м (п.7.5 СП 42.13330.2011).К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключаящий транзитное движение по внутривдворовой территории (п.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 1418,23 м2.Элементы озеленения будут описаны рабочей документацией |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами, устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Толщина швов между плитами-не более 0,015м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Технические условия №6391 о проектировании наружного освещения №6391 от 21.12.2020г, выданы МУП НО «Горсвет» г.Пермь, срок действия 3 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размеры площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для занятий физкультурой приняты в соответствии с Предложениями по благоустройству придомовой территории в части детской спортивно-игровой инфраструктуры (приложение к письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 декабря 2010 г. N 42053-ИБ/14). Недостаток площади озеленения компенсируется озелененной территорией общего пользования за счет бульвара по ул. Космонавта Леонова на расстоянии 30м от проектируемого объекта, так как согласно требованию норм, площадь озеленения установлена на микрорайон</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Пермь</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/234 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 614 535,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-22054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 214 407,72 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 287 502,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 456 375,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905052653 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 417 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 104 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 104 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.57 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 39.72 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 72.94 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 58.85 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 40.13 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 43.02 | 2 | 24.26 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 69.38 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 61.22 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 39.28 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 72.23 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 58.41 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 39.69 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 42.97 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 69.21 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 229 | Квартира | 24 | 1 | 60.84 | 3 | 32.40 | 2.71 |
| 230 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 231 | Квартира | 1 | 2 | 38.16 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 232 | Квартира | 1 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 233 | Квартира | 1 | 2 | 43.02 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 234 | Квартира | 1 | 2 | 42.82 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 235 | Квартира | 1 | 2 | 37.88 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 236 | Квартира | 1 | 2 | 39.06 | 1 | 13.61 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 1 | 2 | 57.61 | 3 | 36.10 | 2.71 |
| 238 | Квартира | 2 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 239 | Квартира | 2 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 240 | Квартира | 2 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 241 | Квартира | 2 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 242 | Квартира | 2 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 243 | Квартира | 2 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 244 | Квартира | 2 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 245 | Квартира | 2 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 246 | Квартира | 2 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 247 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.44 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 248 | Квартира | 3 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 249 | Квартира | 3 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 250 | Квартира | 3 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 251 | Квартира | 3 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 252 | Квартира | 3 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 253 | Квартира | 3 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 254 | Квартира | 3 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 255 | Квартира | 3 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 256 | Квартира | 3 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 258 | Квартира | 4 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 259 | Квартира | 4 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 260 | Квартира | 4 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 261 | Квартира | 4 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 262 | Квартира | 4 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 263 | Квартира | 4 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 264 | Квартира | 4 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 265 | Квартира | 4 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 266 | Квартира | 4 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 267 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 268 | Квартира | 5 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 269 | Квартира | 5 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 270 | Квартира | 5 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 271 | Квартира | 5 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 272 | Квартира | 5 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 273 | Квартира | 5 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 274 | Квартира | 5 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 275 | Квартира | 5 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 276 | Квартира | 5 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 277 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 278 | Квартира | 6 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 279 | Квартира | 6 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 6 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 281 | Квартира | 6 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 282 | Квартира | 6 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 283 | Квартира | 6 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 284 | Квартира | 6 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 285 | Квартира | 6 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 286 | Квартира | 6 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 287 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 288 | Квартира | 7 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 289 | Квартира | 7 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 290 | Квартира | 7 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 291 | Квартира | 7 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 292 | Квартира | 7 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 293 | Квартира | 7 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 294 | Квартира | 7 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 295 | Квартира | 7 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 296 | Квартира | 7 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 297 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 298 | Квартира | 8 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 299 | Квартира | 8 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 300 | Квартира | 8 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 301 | Квартира | 8 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 302 | Квартира | 8 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 303 | Квартира | 8 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 304 | Квартира | 8 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 305 | Квартира | 8 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 306 | Квартира | 8 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 307 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 308 | Квартира | 9 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 309 | Квартира | 9 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 310 | Квартира | 9 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 311 | Квартира | 9 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 312 | Квартира | 9 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 313 | Квартира | 9 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 314 | Квартира | 9 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 315 | Квартира | 9 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 316 | Квартира | 9 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 317 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 318 | Квартира | 10 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 319 | Квартира | 10 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 320 | Квартира | 10 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 321 | Квартира | 10 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 322 | Квартира | 10 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 10 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 324 | Квартира | 10 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 325 | Квартира | 10 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 326 | Квартира | 10 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 327 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 328 | Квартира | 11 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 329 | Квартира | 11 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 330 | Квартира | 11 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 331 | Квартира | 11 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 332 | Квартира | 11 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 333 | Квартира | 11 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 334 | Квартира | 11 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 335 | Квартира | 11 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 336 | Квартира | 11 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 337 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 338 | Квартира | 12 | 2 | 39.07 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 339 | Квартира | 12 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 340 | Квартира | 12 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 341 | Квартира | 12 | 2 | 44.66 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 342 | Квартира | 12 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 343 | Квартира | 12 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 344 | Квартира | 12 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 345 | Квартира | 12 | 2 | 56.05 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 346 | Квартира | 12 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 347 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.81 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 348 | Квартира | 13 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 349 | Квартира | 13 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 350 | Квартира | 13 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 351 | Квартира | 13 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 352 | Квартира | 13 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 353 | Квартира | 13 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 354 | Квартира | 13 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 355 | Квартира | 13 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 356 | Квартира | 13 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 357 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 358 | Квартира | 14 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 359 | Квартира | 14 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 360 | Квартира | 14 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 361 | Квартира | 14 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 362 | Квартира | 14 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 363 | Квартира | 14 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 364 | Квартира | 14 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 365 | Квартира | 14 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 366 | Квартира | 14 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 367 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 368 | Квартира | 15 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 369 | Квартира | 15 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 370 | Квартира | 15 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 371 | Квартира | 15 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 372 | Квартира | 15 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 373 | Квартира | 15 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 374 | Квартира | 15 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 375 | Квартира | 15 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 376 | Квартира | 15 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 377 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 378 | Квартира | 16 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 379 | Квартира | 16 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 380 | Квартира | 16 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 381 | Квартира | 16 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 382 | Квартира | 16 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 383 | Квартира | 16 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 384 | Квартира | 16 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 385 | Квартира | 16 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 386 | Квартира | 16 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 387 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 388 | Квартира | 17 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 389 | Квартира | 17 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 390 | Квартира | 17 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 391 | Квартира | 17 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 392 | Квартира | 17 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 393 | Квартира | 17 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 394 | Квартира | 17 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 395 | Квартира | 17 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 396 | Квартира | 17 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 397 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 398 | Квартира | 18 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 399 | Квартира | 18 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 400 | Квартира | 18 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 401 | Квартира | 18 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 402 | Квартира | 18 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 403 | Квартира | 18 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 404 | Квартира | 18 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 405 | Квартира | 18 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 406 | Квартира | 18 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 407 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 408 | Квартира | 19 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира | 19 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 410 | Квартира | 19 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 411 | Квартира | 19 | 2 | 44.26 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 412 | Квартира | 19 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 413 | Квартира | 19 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 414 | Квартира | 19 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 415 | Квартира | 19 | 2 | 55.55 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 416 | Квартира | 19 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 417 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | |
| 1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |
| 1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.85 | Кладовая | 5.85 | |
| 1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |
| 1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 1.15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | |
| 1.16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | |
| 1.17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 1.18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | |
| 1.19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 1.20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 1.21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 1.22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 1.23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 1.24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | |
| 1.25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.45 | Кладовая | 5.45 | |
| 1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| 1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.83 | Кладовая | 4.83 | |
| 1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 1.29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| 1.30 | Кладовая | -1 | 1 | 5.43 | Кладовая | 5.43 | |
| 1.31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | |
| 1.32 | Кладовая | -1 | 1 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | |
| 1.33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | |
| 1.34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.46 | Кладовая | 4.46 | |
| 1.35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 1.36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.94 | Кладовая | 5.94 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.37 | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 | |
| 1.38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | |
| 1.39 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 1.40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 | |
| 1.41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая | 4.91 | |
| 1.42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.33 | Кладовая | 5.33 | |
| 1.43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.34 | Кладовая | 5.34 | |
| 1.44 | Кладовая | -1 | 1 | 5.43 | Кладовая | 5.43 | |
| 1.45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 1.46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 2.4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | |
| 2.5 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | |
| 2.6 | Кладовая | -1 | 2 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | |
| 2.7 | Кладовая | -1 | 2 | 5.66 | Кладовая | 5.66 | |
| 2.8 | Кладовая | -1 | 2 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | |
| 2.9 | Кладовая | -1 | 2 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | |
| 2.10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 2.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.82 | Кладовая | 4.82 | |
| 2.12 | Кладовая | -1 | 2 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | |
| 2.13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 2.14 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 2.15 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 2.16 | Кладовая | -1 | 2 | 5.46 | Кладовая | 5.46 | |
| 2.17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 2.18 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| 2.19 | Кладовая | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |
| 2.20 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 2.21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 2.22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 2.23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | |
| 2.24 | Кладовая | -1 | 2 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | |
| 2.25 | Кладовая | -1 | 2 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 2.26 | Кладовая | -1 | 2 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | |
| 2.27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.74 | Кладовая | 5.74 | |
| 2.28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| 2.29 | Кладовая | -1 | 2 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| 2.30 | Кладовая | -1 | 2 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | |
| 2.31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 2.32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 2.33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | |
| 2.34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |
| 2.35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 2.36 | Кладовая | -1 | 2 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---|-------|------|
| 2.37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.17 | Кладовая | 5.17 | |
| 2.38 | Кладовая | -1 | 2 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | |
| 2.39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| 2.40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | |
| 2.41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.45 | Кладовая | 5.45 | |
| 2.42 | Кладовая | -1 | 2 | 5.17 | Кладовая | 5.17 | |
| 2.43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| 2.44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| 2.45 | Кладовая | -1 | 2 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | |
| 2.46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 2.47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| 2.48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| 2.49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2.50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 2.51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 2.52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 2.53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | |
| 2.54 | Кладовая | -1 | 2 | 5.83 | Кладовая | 5.83 | |
| 2.55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | |
| 2.56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 2.57 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2.58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 2.59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | |
| 2.60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 2.61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | |
| 2.62 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 141.88 | Офис | 55.39 | 3.00 |
| | | | | | Офис | 80.55 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.31 | |
| | | | | | Санузел | 2.63 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.60 | Офис | 89.91 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 3.18 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4.51 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 100.44 | Офис | 89.94 | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 3.11 | |
| | | | | | Санузел | 3.17 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4.22 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|---|--------|------|
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.00 | Офис | 89.36 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 2.51 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 5.13 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.24 | Офис | 82.56 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 2.26 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.42 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 122.74 | Офис | 116.15 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 2.98 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.61 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 15.84 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 19.15 |
| 3 | Насосная | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 27.72 |
| 4 | Насосная | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 29.10 |
| 5 | Коридор | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 225.58 |
| 6 | ИТП | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 67.72 |
| 7 | Тамбур | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 19.30 |
| 8 | Тамбур | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 15.52 |
| 9 | Электрощитовая | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 19.31 |
| 10 | Коридор | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 254.94 |
| 1.1 | Тамбур МОП | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 5.44 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 5.93 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 19.07 |
| 1.4 | Колясочная | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 13.53 |
| 1.5 | Комната консьержа | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 15.00 |
| 1.6 | Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у | 1 этаж, 1 подъезд | | Общественное | 3.78 |
| 1.7 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | | Техническое | 4.34 |
| 1.8 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | | Техническое | 4.34 |
| 1.9 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | | Техническое | 4.34 |
| 2.1 | Тамбур МОП | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 5.44 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 14.87 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 19.07 |
| 2.4 | Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 13.58 |
| 2.5 | Комната консьержа | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 5.91 |
| 2.6 | Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у | 1 этаж, 2 подъезд | | Общественное | 3.70 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 2.2 | Тамбур МОП | 17 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 17 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 17 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.33 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 18 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 18 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 18 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 18 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | 18 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 18 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 18 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 18 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.33 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 19 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 19 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 19 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 19 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | 19 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 19 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 19 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 19 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.33 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 20 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 20 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 20 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 20 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | тех. этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | тех. этаж, 2 подъезд | Общественное | 8.14 |
| 2.3 | Пространство для прокладки коммуникаций | тех. этаж, 2 подъезд | Техническое | 595.78 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Машинное помещение | Машинное помещение, 2 подъезд | Общественное | 43.58 |
| 2.2 | Лестничная клетка | Машинное помещение 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 24 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 24 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 24 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |

| | | | | |
|------|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 1.4 | Коридор | 24 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | тех. этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | тех. этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.14 |
| 2.3 | Пространство для прокладки коммуникаций | тех. этаж, 1 подъезд | Техническое | 595.97 |
| 01.1 | Котельная | Машинное помещение, 2 подъезд | Техническое | 74.33 |
| 01.2 | Машинное помещение | Машинное помещение, 2 подъезд | Техническое | 43.60 |
| 01.3 | Лестничная клетка | Машинное помещение, 2 подъезд | Техническое | 14.40 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Крышная газовая котельная | Система автоматического регулирования и контроля тепловых процессов состоит из контроллеров и датчиков. | Обеспечение надежной и экономичной работы технологического оборудования и эксплуатация помещения оборудования котельной без постоянного присутствия обслуживающего персонала |
| 2 | Трубопровод от точки подключения до газовой котельной. | Система газоснабжения состоит из ГРПШ, трубопроводы. | Газоснабжение газовой котельной многоквартирного жилого дома |
| 3 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Система электроснабжения, включает в себя комплекс оборудования: вводно-распределительные устройства (ВРУ) и распределительные шкафы, АВР, этажные квартирные щиты, электронные двухтарифные счетчики, кабели различного сечения. | Снабжение электрической энергией многоквартирного жилого дома |
| 4 | Подвальный этаж - кровля | Молниезащита включает в себя молниеприёмную сетку и заземления по периметру здания. | Обеспечение безопасной эксплуатации электроприборов и сантехнического оборудования в условиях грозы многоквартирного жилого дома |
| 5 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Система водоснабжения, включающая в себя комплекс оборудования ИТП, водомерные узлы, насосная станция, трубопроводы и сантехнические приборы. | Водоснабжение многоквартирного дома |
| 6 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Система канализации, включает в себя систему труб, насосную установку, дренажный колодец. | Отвод канализационных стоков многоквартирного дома |
| 7 | Подвальный этаж - кровля | Наружные сети дождевой канализации включают в себя комплекс труб. | Отвод дождевых и талых вод многоквартирного дома |
| 8 | Подвальный этаж - технический этаж | Система отопления включает в себя подающую магистраль, систему вертикальных стояков, запорную арматуру, автоматику, приборы учета, приборы отопления. | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |
| 9 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Сети радиодиффузии, в.т.ч. разводка радиолитии, этажные шкафы, домовой радиоузел, кабель, выполняется от шкафа домового радиоузла , радиоточка. | Обеспечение жилых помещений точкой подключения радиоприемника |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 10 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Сети интернет и телевидения состоят из оптоволоконных кабелей, щитов, пользовательских устройств | Обеспечение жилых помещений точкой подключения к сети интернет и телевидению. |
| 11 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Система автоматической пожарной сигнализации состоит из контрольных приборов, датчиков, кабельной продукции, щитов. | Обеспечение пожарной безопасности многоквартирного жилого дома |
| 12 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 19 этаж. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре состоит из контрольных приборов, табло, серен. | Обеспечение своевременного информирования и эвакуации жителей многоквартирного жилого дома |
| 13 | Подвальный этаж - кровля | Лифтовое оборудование, в т.ч. 3 лифта в каждом подъезде грузоподъемностью 1000кг, габариты кабины 2550*1700мм, скорость 1,6м/с | Вертикальное сообщение между этажами многоквартирного жилого дома |
| 14 | Приямок подвального этажа- кровля | Система приточной противодымной вентиляции состоит из шахт, каналов, вентиляционных клапанов и решеток и вентилятора на кровле. | Подпор воздуха в лифтовой шахте многоквартирного жилого дома |
| 15 | Межквартирные коридоры -кровля | Система дымоудаления состоит из крышных вентиляторов, клапанов, вентканалов и шахт. | Удаление продуктов горения в условиях пожара в многоквартирном жилом доме |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 205 619 280,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410869:4 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810413240000521 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Кредитный договор для поз.2 и поз.4 общих</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УралСпецПроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823192 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПармаГаз |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906144314 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-016894-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Восход |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техстройкаркас |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906136730 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-104-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410869:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 491,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 88 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено две контейнерные площадки на 5 и 2 контейнера объемом 1,1м 3 и площадка для крупногабаритного мусора.Навес для площадки мусора предусмотрен общий:над контейнерной площадкой и для крупногабаритного мусора.Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м (п.7.5 СП 42.13330.2011).К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключаящий транзитное движение по внутривдворовой территории (п.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 1418,23 м2.Элементы озеленения будут описаны рабочей документацией |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами, устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Толщина швов между плитами-не более 0,015м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Технические условия №6391 о проектировании наружного освещения №6391 от 21.12.2020г, выданы МУП НО «Горсвет» г.Пермь, срок действия 3 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размеры площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для занятий физкультурой приняты в соответствии с Предложениями по благоустройству придомовой территории в части детской спортивно-игровой инфраструктуры (приложение к письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 декабря 2010 г. N 42053-ИБ/14). Недостаток площади озеленения компенсируется озелененной территорией общего пользования за счет бульвара по ул. Космонавта Леонова на расстоянии 30м от проектируемого объекта, так как согласно требованию норм, площадь озеленения установлена на микрорайон</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Пермь</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/234 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 614 535,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-22054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 214 407,72 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 287 502,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 456 375,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905052653 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 420 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 113 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 113 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.95 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.26 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 42.20 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.77 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 66.07 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.57 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 72.92 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 58.83 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 40.15 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 40.17 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 44.04 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 2 | 24.26 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 69.37 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 61.22 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.94 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 72.21 | 3 | 35.96 | 2.71 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 58.39 | 2 | 31.42 | 2.71 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 39.71 | 1 | 15.56 | 2.71 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 39.76 | 1 | 13.86 | 2.71 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 43.77 | 2 | 25.35 | 2.71 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 42.93 | 2 | 24.26 | 2.71 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 69.20 | 3 | 38.39 | 2.71 |
| 229 | Квартира | 24 | 1 | 60.84 | 3 | 32.4 | 2.71 |
| 230 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.67 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 231 | Квартира | 2 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 232 | Квартира | 2 | 2 | 81.1 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 233 | Квартира | 2 | 2 | 43.02 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 234 | Квартира | 2 | 2 | 42.83 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 235 | Квартира | 2 | 2 | 37.88 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 236 | Квартира | 2 | 2 | 36.35 | 1 | 13.61 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 2 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 238 | Квартира | 2 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 239 | Квартира | 2 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 240 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.44 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 241 | Квартира | 3 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 242 | Квартира | 3 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 243 | Квартира | 3 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 244 | Квартира | 3 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 245 | Квартира | 3 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 246 | Квартира | 3 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 247 | Квартира | 3 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 248 | Квартира | 3 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 249 | Квартира | 3 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 250 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 251 | Квартира | 4 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 252 | Квартира | 4 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 253 | Квартира | 4 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 254 | Квартира | 4 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 255 | Квартира | 4 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 256 | Квартира | 4 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 257 | Квартира | 4 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 258 | Квартира | 4 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 259 | Квартира | 4 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 260 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 261 | Квартира | 5 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 262 | Квартира | 5 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 263 | Квартира | 5 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 264 | Квартира | 5 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 265 | Квартира | 5 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 266 | Квартира | 5 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 267 | Квартира | 5 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 268 | Квартира | 5 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 269 | Квартира | 5 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 270 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 271 | Квартира | 6 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 272 | Квартира | 6 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 273 | Квартира | 6 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 274 | Квартира | 6 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 275 | Квартира | 6 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 276 | Квартира | 6 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 277 | Квартира | 6 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 278 | Квартира | 6 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 279 | Квартира | 6 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 281 | Квартира | 7 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 282 | Квартира | 7 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 283 | Квартира | 7 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 284 | Квартира | 7 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 285 | Квартира | 7 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 286 | Квартира | 7 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 287 | Квартира | 7 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 288 | Квартира | 7 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 289 | Квартира | 7 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 291 | Квартира | 8 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 292 | Квартира | 8 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 293 | Квартира | 8 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 294 | Квартира | 8 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 295 | Квартира | 8 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 296 | Квартира | 8 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 297 | Квартира | 8 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 298 | Квартира | 8 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 299 | Квартира | 8 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 300 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 301 | Квартира | 9 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 302 | Квартира | 9 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 303 | Квартира | 9 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 304 | Квартира | 9 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 305 | Квартира | 9 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 306 | Квартира | 9 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 307 | Квартира | 9 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 308 | Квартира | 9 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 309 | Квартира | 9 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 310 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 311 | Квартира | 10 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 312 | Квартира | 10 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 313 | Квартира | 10 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 314 | Квартира | 10 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 315 | Квартира | 10 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 316 | Квартира | 10 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 317 | Квартира | 10 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 318 | Квартира | 10 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 319 | Квартира | 10 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 320 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 321 | Квартира | 11 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 322 | Квартира | 11 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 11 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 324 | Квартира | 11 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 325 | Квартира | 11 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 326 | Квартира | 11 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 327 | Квартира | 11 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 328 | Квартира | 11 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 329 | Квартира | 11 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 330 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 331 | Квартира | 12 | 2 | 39.73 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 332 | Квартира | 12 | 2 | 84.23 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 333 | Квартира | 12 | 2 | 44.25 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 334 | Квартира | 12 | 2 | 44.68 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 335 | Квартира | 12 | 2 | 39.79 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 336 | Квартира | 12 | 2 | 37.55 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 337 | Квартира | 12 | 2 | 61.04 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 338 | Квартира | 12 | 2 | 56.08 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 339 | Квартира | 12 | 2 | 59.65 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 340 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.36 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 341 | Квартира | 13 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 342 | Квартира | 13 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 343 | Квартира | 13 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 344 | Квартира | 13 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 345 | Квартира | 13 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 346 | Квартира | 13 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 347 | Квартира | 13 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 348 | Квартира | 13 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 349 | Квартира | 13 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 350 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 351 | Квартира | 14 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 352 | Квартира | 14 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 353 | Квартира | 14 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 354 | Квартира | 14 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 355 | Квартира | 14 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 356 | Квартира | 14 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 357 | Квартира | 14 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 358 | Квартира | 14 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 359 | Квартира | 14 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 360 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 361 | Квартира | 15 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 362 | Квартира | 15 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 363 | Квартира | 15 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 364 | Квартира | 15 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 365 | Квартира | 15 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 366 | Квартира | 15 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 367 | Квартира | 15 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 368 | Квартира | 15 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 369 | Квартира | 15 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 370 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 371 | Квартира | 16 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 372 | Квартира | 16 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 373 | Квартира | 16 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 374 | Квартира | 16 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 375 | Квартира | 16 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 376 | Квартира | 16 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 377 | Квартира | 16 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 378 | Квартира | 16 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 379 | Квартира | 16 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 380 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 381 | Квартира | 17 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 382 | Квартира | 17 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 383 | Квартира | 17 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 384 | Квартира | 17 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 385 | Квартира | 17 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 386 | Квартира | 17 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 387 | Квартира | 17 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 388 | Квартира | 17 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 389 | Квартира | 17 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 390 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 391 | Квартира | 18 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 392 | Квартира | 18 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 393 | Квартира | 18 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 394 | Квартира | 18 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 395 | Квартира | 18 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 396 | Квартира | 18 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 397 | Квартира | 18 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 398 | Квартира | 18 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 399 | Квартира | 18 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 400 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 401 | Квартира | 19 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 402 | Квартира | 19 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 403 | Квартира | 19 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 404 | Квартира | 19 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 405 | Квартира | 19 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 406 | Квартира | 19 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 407 | Квартира | 19 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 408 | Квартира | 19 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира | 19 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 410 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |
| 411 | Квартира | 20 | 2 | 39.29 | 1 | 14.52 | 2.71 |
| 412 | Квартира | 20 | 2 | 83.83 | 4 | 54.61 | 2.71 |
| 413 | Квартира | 20 | 2 | 43.99 | 2 | 26.15 | 2.71 |
| 414 | Квартира | 20 | 2 | 44.28 | 2 | 25.54 | 2.71 |
| 415 | Квартира | 20 | 2 | 39.36 | 1 | 14.79 | 2.71 |
| 416 | Квартира | 20 | 2 | 37.11 | 1 | 13.61 | 2.71 |
| 417 | Квартира | 20 | 2 | 60.97 | 3 | 38.82 | 2.71 |
| 418 | Квартира | 20 | 2 | 55.58 | 2 | 26.95 | 2.71 |
| 419 | Квартира | 20 | 2 | 59.26 | 3 | 36.09 | 2.71 |
| 420 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.22 | 1 | 15.47 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| 1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | |
| 1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | |
| 1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | |
| 1.15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 1.16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | |
| 1.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| 1.18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 1.19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 1.20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| 1.21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | |
| 1.22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | |
| 1.23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | |
| 1.24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 1.25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| 1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | |
| 1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | |
| 1.29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 1.30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | |
| 1.32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 1.33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | |
| 1.34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 1.35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | |
| 1.36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 1.37 | Кладовая | -1 | 1 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 1.38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 1.39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 1.40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 1.41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 1.42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | |
| 1.43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | |
| 1.44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 1.45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| 1.46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 1.47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | |
| 1.48 | Кладовая | -1 | 1 | 5.89 | Кладовая | 5.89 | |
| 1.49 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 1.50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 1.51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 1.52 | Кладовая | -1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 1.53 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 1.54 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 1.55 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 1.56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 1.57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.82 | Кладовая | 4.82 | |
| 2.6 | Кладовая | -1 | 2 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | |
| 2.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |
| 2.8 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 2.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.81 | Кладовая | 4.81 | |
| 2.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | |
| 2.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 2.12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 2.13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| 2.14 | Кладовая | -1 | 2 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 2.15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 2.16 | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 2.17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 2.18 | Кладовая | -1 | 2 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | |
| 2.19 | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 2.20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | |
| 2.21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 2.22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 2.23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | |
| 2.24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| 2.25 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 2.26 | Кладовая | -1 | 2 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | |
| 2.27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | |
| 2.28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 2.29 | Кладовая | -1 | 2 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 2.30 | Кладовая | -1 | 2 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 2.31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 2.32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | |
| 2.33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |
| 2.34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 2.35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| 2.36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| 2.37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | |
| 2.38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | |
| 2.39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 2.40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | |
| 2.41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | |
| 2.42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| 2.43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| 2.44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 2.45 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| 2.46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | |
| 2.47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 2.48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2.49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.25 | Кладовая | 5.25 | |
| 2.50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.33 | Кладовая | 5.33 | |
| 2.51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | |
| 2.52 | Кладовая | -1 | 2 | 5.33 | Кладовая | 5.33 | |
| 2.53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.15 | Кладовая | 5.15 | |
| 2.54 | Кладовая | -1 | 2 | 5.05 | Кладовая | 5.05 | |
| 2.55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | |
| 2.56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 2.57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 2.58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | |
| 2.59 | Кладовая | -1 | 2 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | |
| 2.60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 325.54 | Торговый зал | 227.48 | 3.76 |
| | | | | | Загрузочная | 23.38 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 0 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|---|--------|------|
| | | | | | Подсобное помещение | 18.86 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 32.38 | |
| | | | | | Подсобное для хранения уборочного инвентаря | 3.63 | |
| | | | | | Санузел | 2.57 | |
| | | | | | Тамбур | 17.24 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 185.1 | Торговый зал | 178.76 | 4.56 |
| | | | | | Санузел | 3.06 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.28 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 275.14 | Торговый зал | 190.65 | 3.42 |
| | | | | | Помещение персонала | 58.59 | |
| | | | | | Санузел | 3.08 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.7 | |
| | | | | | Коридор | 19.12 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 305.08 | Торговый зал | 224.07 | 3.82 |
| | | | | | Помещение персонала | 61.89 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4.54 | |
| | | | | | Гардероб | 14.58 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 492.3 | Торговый зал | 357.2 | 4.32 |
| | | | | | Загрузочная | 22.65 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 18.3 | |
| | | | | | Помещение персонала | 70.34 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4.4 | |
| | | | | | Санузел | 3.58 | |
| | | | | | Тамбур | 15.83 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1.1 | Тамбур | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 18.42 | | |
| 1.2 | ИТП | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 66.58 | | |
| 1.3 | Электрощитовая | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 20.65 | | |
| 1.4 | Коридор | Подвал, 1 подъезд | | Техническое | 246.23 | | |
| 2.1 | Тамбур | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 8.48 | | |
| 2.2 | Насосная | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 18.72 | | |
| 2.3 | Узел ввода | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 16.67 | | |
| 2.4 | Электрощитовая | Подвал, 2 подъезд | | Техническое | 11.03 | | |

| | | | | |
|-------|---|-------------------|--------------|--------|
| 2.5 | Коридор | Подвал, 2 подъезд | Техническое | 275.08 |
| 01.1 | Тамбур МОП | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 5.44 |
| 01.2 | Тамбур МОП | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 5.95 |
| 01.3 | Лифтовый холл | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 19.14 |
| 01.4 | Колясочная | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 13.55 |
| 01.5 | Комната консьержа | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 15.00 |
| 01.6 | Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое | 3.78 |
| 01.7 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 01.8 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 01.9 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 02.1 | Тамбур МОП | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 5.44 |
| 02.2. | Тамбур МОП | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.88 |
| 02.2 | Лифтовый холл | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 19.07 |
| 02.2. | Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 13.55 |
| 02.3 | Комната консьержа | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 5.91 |
| 02.2. | Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое | 3.77 |
| 02.4 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 02.2. | Лифтовая шахта | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 02.5 | Лифтовая шахта | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое | 4.34 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.32 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.32 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур МОП | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 2.3 | Лифтовый холл | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 2.4 | Коридор | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 42.32 |

| | | | | |
|------|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 1.2 | Тамбур МОП | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 21 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | Тех.этаж, 2 подъезд | Техническое | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур | Тех.этаж, 2 подъезд | Техническое | 8.14 |
| 2.3 | Пространство для прокладки коммуникаций | Тех.этаж, 2 подъезд | Техническое | 595.78 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 22 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 02.1 | Лестничная клетка | Машинное помещение, 2 подъезд | Техническое | 14.40 |
| 02.2 | Машинное помещение | Машинное помещение, 2 подъезд | Техническое | 43.58 |
| 1.1 | Лестничная клетка | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 14.40 |
| 1.2 | Тамбур МОП | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.71 |
| 1.3 | Лифтовый холл | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.53 |
| 1.4 | Коридор | 23 этаж, 1 подъезд | Общественное | 40.90 |
| 2.1 | Лестничная клетка | Тех.этаж, 1 подъезд | Техническое | 14.40 |
| 2.2 | Тамбур | Тех.этаж, 1 подъезд | Техническое | 8.14 |
| 2.3 | Пространство для прокладки коммуникаций | Тех.этаж, 1 подъезд | Техническое | 595.97 |
| 02.1 | Лестничная клетка | Машинное помещение, 1 подъезд | Техническое | 14.40 |
| 02.2 | Машинное помещение | Машинное помещение, 1 подъезд | Техническое | 43.56 |
| 02.3 | Котельная | Машинное помещение, 1 подъезд | Техническое | 74.33 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| 1 | Крышная газовая котельная | Газовая котельная , комплекс оборудования который состоит из контроллера, котлов, горелок, шкаф управления, сигнализаторы загазованности, панель оператора | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |
| | Крышная газовая котельная - пульт наблюдения | Система автоматического регулирования и контроля тепловых процессов состоит из контроллеров и датчиков. | Обеспечение надежной и экономичной работы технологического оборудования и эксплуатация помещения оборудования котельной без постоянного присутствия обслуживающего персонала |
| 2 | Трубопровод от точки подключения до газовой котельной. | Система газоснабжения состоит из ГРПШ, трубопроводы. | Газоснабжение газовой котельной многоквартирного жилого дома |
| 3 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система электроснабжения, включает в себя комплекс оборудования: вводно-распределительные устройства (ВРУ) и распределительные шкафы, АВР, этажные квартирные щиты, электронные двухтарифные счетчики, кабели различного сечения. | Снабжение электрической энергией многоквартирного жилого дома |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 4 | Подвальный этаж - кровля | Молниезащита включает в себя молниеприёмную сетку и заземления по периметру здания. | Обеспечение безопасной эксплуатации электроприборов и сантехнического оборудования в условиях грозы многоквартирного жилого дома |
| 5 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система водоснабжения, включающая в себя комплекс оборудования ИТП, водомерные узлы, насосная станция, трубопроводы и сантехнические приборы. | Водоснабжение многоквартирного дома |
| 6 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система канализации, включает в себя систему труб, насосную установку, дренажный колодец. | Отвод канализационных стоков многоквартирного дома |
| 7 | Подвальный этаж - кровля | Наружные сети дождевой канализации включают в себя комплекс труб. | Отвод дождевых и талых вод многоквартирного дома |
| 8 | Подвальный этаж - технический этаж | Система отопления включает в себя подающую магистраль, систему вертикальных стояков, запорную арматуру, автоматику, приборы учета, приборы отопления. | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |
| 9 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Сети радиофикации, в.т.ч. разводка радиолнии, этажные шкафы, домовой радиоузел, кабель, выполняется от шкафа домового радиоузла , радиоточка. | Обеспечение жилых помещений точкой подключения радиоприемника |
| 10 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Сети интернет и телевидения состоят из оптоволоконных кабелей, щитов, пользовательских устройств | Обеспечение жилых помещений точкой подключения к сети интернет и телевидению. |
| 11 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система автоматической пожарной сигнализации состоит из контрольных приборов, датчиков, кабельной продукции, щитов. | Обеспечение пожарной безопасности многоквартирного жилого дома |
| 12 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре состоит из контрольных приборов, табло, серен. | Обеспечение своевременного информирования и эвакуации жителей многоквартирного жилого дома |
| 13 | Подвальный этаж - кровля | Лифтовое оборудование, в т.ч. 3 лифта в каждом подъезде грузоподъемностью 1000кг, габариты кабины 2550*1700мм, скорость 1,6м/с | Вертикальное сообщение между этажами многоквартирного жилого дома |
| 14 | Прямо́к подвального этажа- кровля | Система приточной противодымной вентиляции состоит из шахт, каналов, вентиляционных клапанов и решеток и вентилятора на кровле. | Подпор воздуха в лифтовой шахте многоквартирного жилого дома |
| 15 | Межквартирные коридоры - кровля | Система дымоудаления состоит из крышных вентиляторов, клапанов, вентканалов и шахт. | Удаление продуктов горения в условиях пожара в многоквартирном жилом доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 205 619 280,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810413240000521 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 143 800 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 571 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 571 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Кредитный договор для поз.2 и поз.4 общих</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УралСпецПроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823192 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПармаГаз |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906144314 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-016894-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Восход |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техстройкаркас |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906136730 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-104-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410869:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 491,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено две контейнерные площадки на 5 и 2 контейнера объемом 1,1м 3 и площадка для крупногабаритного мусора.Навес для площадки мусора предусмотрен общий:над контейнерной площадкой и для крупногабаритного мусора.Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м (п.7.5 СП 42.13330.2011).К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключая транзитное движение по внутривдворовой территории (п.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 1418,23 м2.Элементы озеленения будут описаны рабочей документацией |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами, устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Толщина швов между плитами-не более 0,015м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Технические условия №6391 о проектировании наружного освещения №6391 от 21.12.2020г, выданы МУП НО «Горсвет» г.Пермь, срок действия 3 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размеры площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для занятий физкультурой приняты в соответствии с Предложениями по благоустройству придомовой территории в части детской спортивно-игровой инфраструктуры (приложение к письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 декабря 2010 г. N 42053-ИБ/14). Недостаток площади озеленения компенсируется озелененной территорией общего пользования за счет бульвара по ул. Космонавта Леонова на расстоянии 30м от проектируемого объекта, так как согласно требованию норм, площадь озеленения установлена на микрорайон</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Пермь</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/234 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 614 535,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-22054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 214 407,72 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 287 502,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 456 375,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905052653 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 230 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 57.62 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.57 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---------|------|
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------|------|
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 39.72 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 72.96 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 58.69 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 39.98 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 40.21 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 44.15 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 2 | 24.1300 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------|------|
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 69.39 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 61.11 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.02 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------|------|
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---------|------|
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 39.28 | 1 | 14.5200 | 2.71 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 72.21 | 3 | 35.9600 | 2.71 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 58.25 | 2 | 31.4200 | 2.71 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 39.63 | 1 | 15.5600 | 2.71 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 39.80 | 1 | 13.8600 | 2.71 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 43.88 | 2 | 25.3500 | 2.71 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 42.84 | 2 | 24.1300 | 2.71 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 69.22 | 3 | 41.0300 | 2.71 |
| 229 | Квартира | 24 | 1 | 60.73 | 3 | 32.4000 | 2.71 |
| 230 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.75 | 1 | 15.4700 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 7.1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 7.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| 7.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 7.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.51 | Кладовая | 5.51 | |
| 7.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | |
| 7.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| 7.7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 7.8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 7.9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 7.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | |
| 7.11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 7.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| 7.13 | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 7.14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| 7.15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 7.16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.32 | Кладовая | 6.32 | |
| 7.17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 7.18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | |
| 7.19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 7.20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 7.21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| 7.22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | |
| 7.23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | |
| 7.24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 7.25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | |
| 7.26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| 7.27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |
| 7.28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.52 | Кладовая | 4.52 | |
| 7.29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.27 | Кладовая | 5.27 | |
| 7.30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.42 | Кладовая | 4.42 | |
| 7.31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 7.32 | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| 7.33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 7.34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| 7.35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 7.36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | |
| 7.37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | |
| 7.38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 7.39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 7.40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 7.41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 7.42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.45 | Кладовая | 5.45 | |
| 7.43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 7.44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---|--------|------|
| 7.45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 90.28 | Офис 1 | 83.8 | 3.28 |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.66 | |
| | | | | | Санузел офиса | 2.82 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 95.15 | Офис 2 | 47.9 | 3.28 |
| | | | | | Офис 2 | 41.4 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря и с/у | 5.85 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.84 | Офис 3 | 89.98 | 3.28 |
| | | | | | Гардеробная | 7.81 | |
| | | | | | Санузел офиса | 3.14 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 3.91 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 93 | Офис 4 | 42.03 | 3.28 |
| | | | | | Офис 4 | 42.66 | |
| | | | | | Санузел офиса | 3.14 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 5.17 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 105.68 | Офис 5 | 48.27 | 3.28 |
| | | | | | Офис 5 | 41.26 | |
| | | | | | Гардеробная | 7.56 | |
| | | | | | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4.69 | |
| | | | | | Санузел офиса | 3.9 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 136.4 | Магазин | 130.23 | 3.28 |
| | | | | | Помещение5 для хранения уборочного инвентаря | 3.23 | |
| | | | | | Санузел магазин | 2.94 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 227.88 | |
| 2 | Тамбур | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 23.00 | |
| 3 | Насосная | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 29.87 | |
| 4 | Насосная | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 23.13 | |
| 5 | Электрощитовая | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 13.80 | |
| 6 | ИТП | Подвал, 1 этаж | | Техническое | 55.95 | |

| | | | | |
|---|---|---------|--------------|-------|
| 1 | Тамбур МОП | 1 этаж | Общественное | 5.44 |
| 2 | Тамбур МОП | 1 этаж | Общественное | 5.93 |
| 3 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 13.56 |
| 4 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 19.05 |
| 5 | Комната консьержа | 1 этаж | Общественное | 15.26 |
| 6 | Помещение для хранения уборочного инвентаря с с/у | 1 этаж | Техническое | 4.27 |
| 7 | Лифтовая шахта | 1 этаж | Техническое | 4.34 |
| 8 | Лифтовая шахта | 1 этаж | Техническое | 4.34 |
| 9 | Лифтовая шахта | 1 этаж | Техническое | 4.34 |
| 1 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 4.71 |

| | | | | |
|---|-------------------|---------|--------------|-------|
| 3 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 19 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 20 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|---|---|--------------------|--------------|--------|
| 2 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 21 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 22 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 23 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 23 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 14.40 |
| 2 | Тамбур | 24 этаж | Общественное | 4.71 |
| 3 | Лифтовый холл | 24 этаж | Общественное | 11.53 |
| 4 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 40.87 |
| 1 | Лестничная клетка | Технический этаж | Техническое | 14.40 |
| 2 | Тамбур | Технический этаж | Техническое | 8.14 |
| 3 | Пространство для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое | 597.57 |
| 1 | Котельная | Машинное помещение | Техническое | 74.35 |
| 2 | Машинное помещение | Машинное помещение | Техническое | 43.57 |
| 3 | Лестничная клетка | Машинное помещение | Техническое | 14.40 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Крышная газовая котельная | Газовая котельная , комплекс оборудования который состоит из контроллера, котлов, горелок, шкаф управления, сигнализаторы загазованности, панель оператора | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |
| | Крышная газовая котельная - пульт наблюдения | Система автоматического регулирования и контроля тепловых процессов состоит из контроллеров и датчиков. | Обеспечение надежной и экономичной работы технологического оборудования и эксплуатация помещения оборудования котельной без постоянного присутствия обслуживающего персонала |
| 2 | Трубопровод от точки подключения до газовой котельной. | Система газоснабжения состоит из ГРПШ, трубопроводы. | Газоснабжение газовой котельной многоквартирного жилого дома |
| 3 | 1 подъезд: Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система электроснабжения, включает в себя комплекс оборудования: вводно-распределительные устройства (ВРУ) и распределительные шкафы, АВР, этажные квартирные щиты, электронные двухтарифные счетчики, кабели различного сечения. | Снабжение электрической энергией многоквартирного жилого дома |
| 4 | Подвальный этаж- кровля | Молниезащита включает в себя молниеприёмную сетку и заземления по периметру здания. | Обеспечение безопасной эксплуатации электроприборов и сантехнического оборудования в условиях грозы многоквартирного жилого дома |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 5 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система водоснабжения, включающая в себя комплекс оборудования ИТП, водомерные узлы, насосная станция, трубопроводы и сантехнические приборы. | Водоснабжение многоквартирного дома |
| 6 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система канализации, включает в себя систему труб, насосную установку, дренажный колодец. | Отвод канализационных стоков многоквартирного дома |
| 7 | Подвальный этаж - кровля | Наружные сети дождевой канализации включают в себя комплекс труб. | Отвод дождевых и талых вод многоквартирного дома |
| 8 | Подвальный этаж - технический этаж | Система отопления включает в себя подающую магистраль, систему вертикальных стояков, запорную арматуру, автоматику, приборы учета, приборы отопления. | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |
| 9 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Сети радиофикации, в.т.ч. разводка радиолитии, этажные шкафы, домовой радиоузел,кабель, выполняется от шкафа домового радиоузла , радиоточка. | Обеспечение жилых помещений точкой подключения радиоприемника |
| 10 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Сети интернет и телевидения состоят из оптоволоконных кабелей, щитов, пользовательских устройств | Обеспечение жилых помещений точкой подключения к сети интернет и телевидению. |
| 11 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система автоматической пожарной сигнализации состоит из контрольных приборов, датчиков, кабельной продукции, щитов. | Обеспечение пожарной безопасности многоквартирного жилого дома |
| 12 | 1 подъезд:Подвальный этаж-24 этаж; 2 подъезд: подвал - 20 этаж. | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре состоит из контрольных приборов, табло, серен. | Обеспечение своевременного информирования и эвакуации жителей многоквартирного жилого дома |
| 13 | Подвальный этаж - кровля | Лифтовое оборудование, в т.ч. 3 лифта в каждом подъезде грузоподъемностью 1000кг, габариты кабины 2550*1700мм, скорость 1,6м/с | Вертикальное сообщение между этажами многоквартирного жилого дома |
| 14 | Прямо́к подвального этажа- кровля | Система приточной противодымной вентиляции состоит из шахт, каналов, вентиляционных клапанов и решеток и вентилятора на кровле. | Подпор воздуха в лифтовой шахте многоквартирного жилого дома |
| 15 | Межквартирные коридоры -кровля | Система дымоудаления состоит из крышных вентиляторов, клапанов, вентканалов и шахт. | Удаление продуктов горения в условиях пожара в многоквартирном жилом доме |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 205 619 280,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810413240000521 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 810 500 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 159 126 241,48 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 651 373 758,52 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 535,34 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 356,68 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 133 102 099 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 428 100 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Кредитный договор для поз.2 и поз.4 общий</p> |

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УралСпецПроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823192 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПармаГаз |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906144314 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-016894-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Восход |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техстройкаркас |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906136730 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-104-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410869:4 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 491,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь придомовой территории в соответствии с требованиями п.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 принята 3 585,30м 2 где предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых, для игр детей, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных площадок.Расстояния от площадок до окон проектируемых жилых домов выдержано согласно п.7.5 СП 42.13330.2016.Расстояния от площадок для сушки белья до окон не нормируется.Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до окон существующих и проектируемых жилых домов принято не менее 20 м.Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено две контейнерные площадки на 5 и 2 контейнера объемом 1,1м 3 и площадка для крупногабаритного мусора.Навес для площадки мусора предусмотрен общий:над контейнерной площадкой и для крупногабаритного мусора.Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м (п.7.5 СП 42.13330.2011).К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключаящий транзитное движение по внутривдворовой территории (п.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 1418,23 м2.Элементы озеленения будут описаны рабочей документацией |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами, устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Толщина швов между плитами-не более 0,015м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Технические условия №6391 о проектировании наружного освещения №6391 от 21.12.2020г, выданы МУП НО «Горсвет» г.Пермь, срок действия 3 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размеры площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для занятий физкультурой приняты в соответствии с Предложениями по благоустройству придомовой территории в части детской спортивно-игровой инфраструктуры (приложение к письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 декабря 2010 г. N 42053-ИБ/14). Недостаток площади озеленения компенсируется озелененной территорией общего пользования за счет бульвара по ул. Космонавта Леонова на расстоянии 30м от проектируемого объекта, так как согласно требованию норм, площадь озеленения установлена на микрорайон</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Пермь</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/234 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 614 535,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-22054 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 214 407,72 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 287 502,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-19790 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 456 375,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905052653 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 207 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 207 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 2 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 3 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 4 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 5 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 6 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 7 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 8 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 9 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 10 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 11 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 12 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 13 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 14 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 15 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 16 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 17 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 18 | Машино-место | 1 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|-------------|-------|--|
| 191 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 192 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 193 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 194 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 195 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 196 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 197 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 198 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 199 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 200 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 201 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 202 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 203 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 204 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 205 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 206 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |
| 207 | Машино-место | 2 | 1 | 15.68 | Машиноместо | 15.68 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение хранения автомобилей | 1 этаж | Общественное | 2856.31 |
| 2 | Электрощитовая | 1 этаж | Общественное | 13.31 |
| | Помещение хранения автомобилей | 2 этаж | Общественное | 2863.73 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1 | 1-2 этаж | Система электроснабжения, включает в себя комплекс оборудования: вводно-распределительные устройства (ВРУ) и распределительные шкафы, АВР, этажные квартирные щиты, электронные двухтарифные счетчики, кабели различного сечения. | Снабжение электрической энергией многоквартирного жилого дома |
| 2 | Отмостка-кровля | Молниезащита включает в себя молниеприёмную сетку и заземления по периметру здания. | Обеспечение безопасной эксплуатации электроприборов и сантехнического оборудования в условиях грозы многоквартирного жилого дома |
| 3 | 1-2 этаж | Система водоснабжения, включающая в себя комплекс оборудования ИТП, водомерные узлы, насосная станция, трубопроводы и сантехнические приборы. | Водоснабжение многоквартирного дома |
| 4 | 1-2 этаж | Система канализации, включает в себя систему труб, насосную установку, дренажный колодец. | Отвод канализационных стоков многоквартирного дома |
| 5 | 1-2 этаж | Наружные сети дождевой канализации включают в себя комплекс труб. | Отвод дождевых и талых вод многоквартирного дома |
| 6 | 1-2 этаж | Система отопления включает в себя подающую магистраль, систему вертикальных стояков, запорную арматуру, автоматику, приборы учета, приборы отопления. | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |

| | | | |
|---|----------|--|---|
| 7 | 1-2 этаж | Сети радиофикации, в.т.ч. разводка радиoliniи, этажные шкафы, домовой радиоузел, кабель, выполняется от шкафа домового радиоузла , радиоточка. | Обеспечение жилых помещений точкой подключения радиоприемника |
| 8 | 1-2 этаж | Сети интернет и телевидения состоят из оптоволоконных кабелей, щитов, пользовательских устройств | Обеспечение жилых помещений точкой подключения к сети интернет и телевидению. |
| 9 | 1-2 этаж | Система автоматической пожарной сигнализации состоит из контрольных приборов, датчиков, кабельной продукции, щитов. | Обеспечение пожарной безопасности многоквартирного жилого дома |
| 10 | 1-2 этаж | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре состоит из контрольных приборов, табло, серен. | Обеспечение своевременного информирования и эвакуации жителей многоквартирного жилого дома |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 205 619 280,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810413240000521 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 143 800 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 571 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 571 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,48 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 300 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Кредитный договор для поз.2 и поз.4 общих |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
|--|------------|--|--|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 29.09.2021 | 9.2.16 Уточнение адреса | Уточнение адреса |
| 2 | 29.09.2021 | 9.2.20 (3) Общая площадь объекта | Исправление ошибки |
| 3 | 29.09.2021 | 9.2.20 (4) Общая площадь объекта | Исправление ошибки |
| 4 | 05.10.2021 | 12.30 кадастровом номере и площади земельного участка | Добавлен ГПЗУ |
| 5 | 25.10.2021 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2., п.6.1.3., п.6.1.4 |
| 6 | 28.10.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.2., п.19.2.1., п.19.2.2., п.19.2.3., п.19.4., п.19.4.1., п.19.4.2. |
| 7 | 02.11.2021 | 12.10 правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | Изменение сведений о собственнике земельного участка |
| 8 | 03.11.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных от | п.19.4.2 |
| 9 | 10.11.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных от | п.19.7.1.1.1.1., п.19.7.2.1.1.1., п.19.7.3.1.1.1. |
| 10 | 10.12.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных от | п.19.7.1.1.1.1., п.19.7.2.1.1.1., п.19.7.3.1.1.1., п.19.7.1.1.3.1., п.19.7.2.1.3.1., п.19.7.3.1.3.1. |
| | 29.12.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Открыты кредитные договора по поз.2 и поз.4 (общий), а также поз.3. |
| 11 | 10.01.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных от | п.19.7.1.1.1.1., п.19.7.2.1.1.1., п.19.7.3.1.1.1., п.19.7.1.1.3.1., п.19.7.2.1.3.1., п.19.7.3.1.3.1. |
| 12 | 10.01.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновление информации |
| 13 | 03.02.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Позиция 3. Обновление данных на 31.01.2022 |
| 14 | 09.02.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных от | п.19.7.1.1.1.1., п.19.7.2.1.1.1., п.19.7.3.1.1.1., п.19.7.1.1.3.1., п.19.7.2.1.3.1., п.19.7.3.1.3.1. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 709655611402345316046621093775139480225

Владелец: ООО "СЗ ПРОЕКТ-2", Раева Татьяна Владимировна,
Пермь

Действителен: с 28.04.2021 по 28.04.2022