



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28

E-mail: dga@gorodperm.ru

ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

ООО "Карбышева,43", ИНН 5906124477, 614107, г.Пермь, ул.Хрустальная,д.6а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 13.04.2021

№ 59-RU90303000-874-2017/4

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

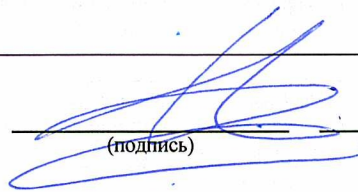
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертпроектстрой", ИНН 0411165792 ООО СибСтройЭксперт, ИНН 2460241023
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 04-2-1-2-0055-17 от 07.11.2017 № 59-2-1-2-031602-2019 от 15.11.2019 № 59-2-1-2-030412-2020 от 13.07.2020 № 24-2-1-1-0288-17 от 23.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410524:2385
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410524
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU903030000000000000170882 от 29.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 26-17 , год разработки: 2017 , изм. 2020 проектная организация: ООО "ТехСтройПроект" , ИНН 5906996446 , утверждена: ООО "Карбышева,43"
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь встроенно-пристроенных помещений: 1431,40 кв.м.; количество зданий: 2 ; строительный объем: 79830,60 куб.м.; объем подземной части: 4522,00 куб.м.; общая площадь: 21132,00 кв.м.; площадь застройки: 2028,80 кв.м.; количество этажей: 12/19 , в том числе подземных - 1 ; количество очередей: 2 Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 24.07.2020 № 59-RU90303000-874-2017/3 в связи с уточнением технико-экономических показателей; выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул.Кронштадтская,8)			
Общая площадь (кв. м):	10295,40	Площадь участка (кв. м):	3092,00
Объем (куб. м):	38939,80	в том числе подземной части (куб. м):	2227,20
Количество этажей (шт.):	12/19, в том числе подземных 1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	900,70		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с балконами: 7126,21 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 6955,53 кв.м. Количество квартир: 150		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул.Плеханова,65)			
Общая площадь (кв. м):	10836,60	Площадь участка (кв. м):	3469,00
Объем (куб. м):	40890,80	в том числе подземной части (куб. м):	2294,80
Количество этажей (шт.):	12/19, в том числе подземных 1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1128,10		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с балконами: 7479,74 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 7295,88 кв.м. Количество квартир: 150		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Плеханова, 61а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 21 июля 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника
департамента — главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

13.04.2021
М.П.


(подпись)

Лапшин Д. Ю.
(расшифровка подписи)

Срок действия ~~настоящего~~ разрешения продлен до "21" февраля 2025 г.

начальника департамента
главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"05.02.21" Г.
М.П.


(подпись)

Лапшин Д. Ю.
(расшифровка подписи)