



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой",
ИНН 5906115352, 614014, г.Пермь, ул.Хрустальная,ба

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 01.09.2017

№ 59-RU90303000-224-2014/4

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого комплекса в микрорайоне Запруд
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО Прикампромпромект
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0038-15 от 28.04.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835:57, 59:01:4011835:50, 59:01:4011835:51, 59:01:4011835:52, 59:01:4011835:54, 59:01:4011835:55, 59:01:4011835:56, 59:01:4011835:53
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000150769 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150919 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150764 от 15.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150771 от 17.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150770 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150920 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150921 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000150918 от 19.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	


3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 51-12,06-14-2 год разработки: 2013,изм.2014,2015,2016 проектная организация: ООО "Артпроект",ООО "ТехСтройПроект" утверждена: ООО "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой"																									
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>количество зданий: 6; площадь участка: 29574,00 кв.м.; площадь застройки: 10263,00 кв.м.; количество этажей: 6; количество очередей: 8; объем (строительный (поз.3)): 18476 куб.м.; объем (строительный (поз.2)): 51719 куб.м.; площадь (встроенных помещений (общая,поз.2)): 1860,7 кв.м.; площадь (квартир (общая, поз.4)): 5341 кв.м.; количество (блок-секций (поз.2)): 7 шт.; объем (строительный (поз.4,5,6)): 22298 куб.м.; площадь (встроенных помещений (общая,поз.1)): 897 кв.м.; количество (квартир (поз.3)): 93 шт.; площадь (квартир (общая, поз.2)): 8399,7 кв.м.; площадь (квартир (общая, поз.3)): 4459,20 кв.м.; количество (блок-секций (поз.3)): 2 шт.; количество (квартир (поз.1)): 92 шт.; количество (квартир (поз.4)): 108 шт.; количество (квартир (поз.5,6)): 121 шт.; количество (блок-секций (поз.4,5,6)): 3 шт.; площадь (здания (общая, поз.1)): 7248 кв.м.; площадь (здания (общая, поз.2)): 13283,1 кв.м.; площадь (здания (общая, поз.4,5,6)): 7341 кв.м.; площадь (квартир (общая, поз.1)): 4497 кв.м.; количество (квартир (поз.2)): 168 шт.; объем (строительный (поз.1)): 23262 куб.м.; площадь (здания (общая, поз.3)): 6157 кв.м.; площадь (квартир (общая, поз.5,6)): 5274,14 кв.м.; площадь (торгового зала магазина): 74 кв.м.; количество (блок-секций (поз.1)): 3 шт</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов; настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 02.09.2016 №RU90303000-224/2014/3 в связи с уточнением количества этажей</p> <p>Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4019087:135, 59:01:4019193:2</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" data-bbox="244 824 1552 1104"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):				Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																									
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																									
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																									
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																									
Площадь застройки (кв. м):																											
Иные показатели:																											
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н микрорайон «Запруд», ул.Лядовская																									
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <table border="1" data-bbox="244 1193 1552 1518"> <tr> <td>Категория:(класс)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Протяженность:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> </tr> </table>			Категория:(класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:													
Категория:(класс)																											
Протяженность:																											
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																											
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																											
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																											
Иные показатели:																											

Срок действия настоящего разрешения - до 14 января 2019
в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства"

Начальник отдела подготовки
разрешительной документации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

01.09.2017

М.П.


(подпись)

Солин Р. С.
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до "14" января 2019 г.

главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"28" 11.2018

М.П.


(подпись)


(расшифровка подписи)

Г.