



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орсо Дом А",
ИНН 5905054724, 614015, Пермь, ул Ленина, 9, отдельный вход

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.04.2021

№ 59-RU90303000-60-2020/3

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ким, 61 в Мотовилихинском районе города Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ПромМаш Тест, ИНН 5029124262
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-027396-2020 от 26.06.2020 № 59-2-1-2-053784-2020 от 26.10.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4311108:1859
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4311108
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000191080 от 16.08.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 237-20, год разработки: 2020, проектная организация: ООО ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН, ИНН 5904083602, утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Орсо Дом А"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 59:01:4311108:1859 - 3385,00 кв.м.; строительный объем: 43753,08 куб.м.; объем подземной части: 2468,79 куб.м.; общая площадь: 12754,46 кв.м.; площадь застройки: 759,88 кв.м.; количество этажей: 21; количество очередей: 1; площадь (полезная демонстрационного зала): 504,28 кв.м. ; площадь (расчетная кладовок): 165,21 кв.м. ; площадь (квартир без учета летних помещений): 7431,72 кв.м. ; площадь (общая квартир с учетом летних помещений): 7741,82 кв.м. ; количество (кладовых): 48 шт.; этажность: 20 шт.; количество квартир: 139 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 10.11.2020 № 59-RU90303000-60-2020/2 в связи с изменением наименования застройщика. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4311108:1858</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. КИМ, 61	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30 июня 2023
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»»

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)