



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Нова девелопмент, ИНН 5904273064, 614089, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Бердичевская, 97, кв./оф.28

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **27.06.2018**

№ **59-RU90303000-702-2018**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения по ул. Д. Давыдова, 11 в г. Перми</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410870:45</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410870</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-171393 от 10.08.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> шифр проекта: <b>208-18</b> год разработки: <b>2018</b> проектная организация: <b>ООО ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН</b> утверждена: <b>ООО Нова девелопмент</b>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: <b>1</b> ; площадь участка(-ов): 59:01:4413818:15 - <b>1321,00</b> кв.м., 59:01:4410870:45 - <b>8024,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>95512,47</b> куб.м.; объем подземной части: <b>10185,17</b> куб.м.; общая площадь: <b>25721,59</b> кв.м.; площадь застройки: <b>1653,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>19-23 (в т.ч. подвал с размещением встроенно-пристроенной автостоянкой)</b> ; количество подземных этажей: <b>1</b> ; количество очередей: <b>1</b> ; количество машиномест: <b>49</b> ; площадь автостоянки: <b>1329</b> кв.м.; количество кладовых: <b>44</b> ; полезная площадь офисных помещений: <b>586,06</b> кв.м.; площадь кладовых: <b>197,77</b> кв.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>16271,80</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>16063,88</b> кв.м.; количество квартир: <b>232</b> Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Проезд к объекту осуществляется на основании решения о размещении объектов от 16.04.2018г. №518, выданного департаментом земельных отношений администрации города Перми. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4413818:15 (для размещения автостоянки на 50 м/м)		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Дениса Давыдова, 11</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 27 июля 2021

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



И. о. первого заместителя начальника  
департамента – главного архитектора  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ещенко В. В.  
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.