



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
Ул. Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Альянс-Строй",  
ИНН 5905294268, 614022, Пермский край, город Пермь, улица Левченко, 31

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 14.05.2021

№ 59-RU90303000-81-2021

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Советской Армии (кадастровый номер 59:01:4410677:1326)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительная экспертиза, ИНН 5907036181
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-022603-2021 от 04.05.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410677:1326
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410677
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ592030002020-0894 от 24.08.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: П-08-2020, год разработки: 2020, проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью "М-СИТИ", ИНН 5902052430, утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Альянс-Строй"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): 59:01:4410677:1326 - <b>1922,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>19283,00</b> куб.м., в т.ч. объем подземной части: <b>3828,00</b> куб.м.; площадь жилого здания: <b>5319,30</b> кв.м.; площадь застройки: <b>604,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>10</b>, в т.ч. количество подземных этажей: <b>1</b>; количество (машиномест в автостоянке): <b>26</b> шт; площадь (помещения автостоянки): <b>687,30</b> кв.м.; площадь (помещений офисов): <b>324,00</b> кв.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>3428,80</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>3069,00</b> кв.м.; количество квартир: <b>69</b>  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</b></p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Советской Армии, 64	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 14 мая 2024  
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

И.о. первого заместителя начальника  
департамента – главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Шестаков А.А.

(расшифровка подписи)

14.05.2021

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.