



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Акционерное общество "Комплексное развитие территорий, реновации, освоение - Пермь",
ИНН 5902197019,
614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 24

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 10.08.2017

№ 59-RU90303000-565-2017


Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Застройка квартала № 179. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроено-пристроенной подземной автостоянкой. Блок 9» по адресу: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Революции» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края" |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 59-1-1-3-0025-17 от 15.03.2017 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410179:1586 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410179 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU90303000-0000000000150902 от 14.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: , шифр проекта: 815-16, год разработки: , проектная организация: ООО "Пермоблпроект", утверждена: АО "Комплексное развитие территорий, реновации, освоение - Пермь" |

| | | | |
|----|--|---|---------------------------------------|
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Площадь земельного участка: 4915 кв.м. количество зданий: 1; площадь застройки: 2388,47 кв.м.; строительный объем: 74561,98 куб.м.; объем подземной части: 11030,28 куб.м.; общая площадь: 18387,22 кв.м.; количество этажей: 8-11; количество подземных этажей: 1 (подвал, подземная стоянка); площадь (встроенных помещений 1-го этажа (общая)): 1369,62 кв.м.; площадь (подземной автостоянки (общая)): 2723,51 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 10600,77 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 10081,91 кв.м.; количество квартир: 149; количество мест в подземной автостоянке: 60 м/м. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410179:1585, 59:01:4410179:68 (пожарный проезд)</p> | | |
| | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | | Площадь участка (кв. м): |
| | Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): |
| | Количество этажей (шт.): | | Высота (м): |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | | |
| | Иные показатели: | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Революции, 52 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория:(класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения - до 10 сентября 2019
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНИП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Начальник отдела подготовки разрешительной документации
 Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Солин Р. С.
 (расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ г.

М.П.