

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Фамилия
№ 59-000324

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРМГЛАВСНАБ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "Пермглавснаб"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Монастырская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 319;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73422181818
	1.4.2	Адрес электронной почты: gilev@permglavsnab.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.permglavsnab.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Занин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Пермглавснаб акционерное общество
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902180390
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025900516146
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САВВА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903029095

	3.1.4	Голосов в органе управления: 94,277 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уфимская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU90303000
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU903033000-74-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 136А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Вертикаль"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU90303000-160-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры города Перми

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Западуралстрой
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №С-082-59-0273-59-090816
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.08.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 880 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 249 247 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 575 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сведения о бенефициарных владельцах, которые в конечном счете косвенно(через подконтрольных лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящиеся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика: 1. Яшина Елена Николаевна (размер доли в уставном капитале - 27,3325%), 2. Смолина Юлия Игоревна (размер доли в уставном капитале -25,0025%), 3. Занин Владимир Петрович (размер доли в уставном капитале -14,1125%), 4. Радченко Татьяна Ивановна (размер доли в уставном капитале - 8,3325%). Открыт расчетный счет в уполномоченном банке: № 407 028 108 003 200 000 27 в Филиале Банка ГПБ (АО) "Западно-Уральский"БИК 045773808,ИНН 7744001497, КПП 590402001 кор. счет 3010181020000000808
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: отсутствует
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: М.Горького
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17562,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Природная сейсмичность участка изысканий определена согласно Картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015 (А,В,С) СП 14.13330.2014 "СНиП II -7-81 Строительство во в сейсмических районах": сейсмичность составляет по Картам ОСР - 2015-А, В - менее 6 баллов и по Карте ОСР-2015-С - 7 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам II и III
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11569,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1939,07 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13508,95 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО -строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нучно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лаборатория 100"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345095466
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермпромпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0152-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Фамилия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-629-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 44-2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Акционерные общества
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Пермглавнаб"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: отсутствует
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: отсутствует
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): отсутствует
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902180390
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: отсутствует
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410147:239
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 617 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - устройство проезда с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров из тротуарной плитки по эксплуатируемой кровле; - устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - устройство для занятий физкультурой с ударопоглощающим резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): общее расчетное количество мест составляет 74 машино-места, в т.ч.: - 61 машино-место - для постоянного хранения - 11 машино-мест - для временного хранения (гостевые) - 2 машино-места для встроенных помещений 1) Размещение на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410281:1047 автостоянки и на 25 машино-мест (договор аренды от № 14-0698 от 01.04.2018г.). Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. 2) 36 машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 36 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 3) На земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410147:239 располагаются 36 мест постоянного хранения, 11 мест временного хранения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории включает также установку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, которые должны быть сертифицированными. Площадки (спортивные/ физкультурные, игровые, для отдыха) расположены на эксплуатируемой кровле автостоянки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора предусматривается устройство встроенной мусоросборной камеры, с установкой контейнеров, объем которых определяется расчетом, вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком. Предусмотрено место для сбора крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает: посадку деревьев-саженцев хвойных пород в контейнерах; посадку кустарников в контейнерах; устройство цветочниц из летников и многолетников. Предусмотрено устройство искусственного газона на эксплуатируемой кровле автостоянки и на площадках для отдыха взрослого населения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. Над входной площадкой запроектирован навес. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,025 м.. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На встроенной автостоянке выделена площадка для парковки автомашин водителей,

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №5911 от 20.12.2016 г. , сроком действия 3 года выданы МУП НО «Горсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 083 390 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 553 188 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01216
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 611 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пермская сетевая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №510191-03-10/284
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 957 965,7 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Подъемные механизмы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904150062
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 201
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40

		15.1.3	В том числе машино-мест: 36		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 4		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	-	92.69	3
2	квартира	2	-	58.23	2
3	квартира	2	-	61.48	3
4	квартира	2	-	44.64	1
5	квартира	2	-	56.51	2
6	квартира	2	-	57.44	2
7	квартира	2	-	66.24	2
8	квартира	2	-	44.29	2
9	квартира	2	-	41.61	1
10	квартира	2	-	59.14	2
11	квартира	2	-	55.56	2
12	квартира	2	-	36.54	1
13	квартира	2	-	42.59	1
14	квартира	3	-	92.19	3
15	квартира	3	-	57.69	2
16	квартира	3	-	61.01	3
17	квартира	3	-	44.1	1
18	квартира	3	-	55.98	2
19	квартира	3	-	56.9	2
20	квартира	3	-	77.96	3
21	квартира	3	-	43.7	2
22	квартира	3	-	41.07	1
23	квартира	3	-	58.68	3
24	квартира	3	-	54.88	2
25	квартира	3	-	36	1
26	квартира	3	-	42.05	1
27	квартира	4	-	92.19	3
28	квартира	4	-	57.69	2
29	квартира	4	-	61.01	3
30	квартира	4	-	44.1	1
31	квартира	4	-	55.98	2
32	квартира	4	-	56.9	2
33	квартира	4	-	77.96	3
34	квартира	4	-	43.7	2
35	квартира	4	-	41.07	1
36	квартира	4	-	58.68	3
37	квартира	4	-	54.88	2
38	квартира	4	-	36	1
39	квартира	4	-	42.05	1
40	квартира	5	-	92.19	3
41	квартира	5	-	57.69	2
42	квартира	5	-	61.01	3
43	квартира	5	-	44.1	1
44	квартира	5	-	55.98	2
45	квартира	5	-	56.9	2
46	квартира	5	-	77.96	3
47	квартира	5	-	43.7	2
48	квартира	5	-	41.07	1
49	квартира	5	-	58.68	3
50	квартира	5	-	54.88	2
51	квартира	5	-	36	1
52	квартира	5	-	42.05	1
53	квартира	6	-	92.19	3
54	квартира	6	-	57.69	2
55	квартира	6	-	61.01	3
56	квартира	6	-	44.1	1
57	квартира	6	-	55.98	2
58	квартира	6	-	56.9	2
59	квартира	6	-	77.96	3
60	квартира	6	-	43.7	2
61	квартира	6	-	41.07	1
62	квартира	6	-	58.68	3
63	квартира	6	-	54.88	2
64	квартира	6	-	36	1

65	квартира	6	-	42.05	1
66	квартира	7	-	92.19	3
67	квартира	7	-	57.69	2
68	квартира	7	-	61.01	3
69	квартира	7	-	44.1	1
70	квартира	7	-	55.98	2
71	квартира	7	-	56.9	2
72	квартира	7	-	77.96	3
73	квартира	7	-	43.7	2
74	квартира	7	-	41.07	1
75	квартира	7	-	58.68	3
76	квартира	7	-	54.88	2
77	квартира	7	-	36	1
78	квартира	7	-	42.05	1
79	квартира	8	-	92.19	3
80	квартира	8	-	57.69	2
81	квартира	8	-	61.01	3
82	квартира	8	-	44.1	1
83	квартира	8	-	55.98	2
84	квартира	8	-	56.9	2
85	квартира	8	-	77.96	3
86	квартира	8	-	43.7	2
87	квартира	8	-	41.07	1
88	квартира	8	-	58.68	3
89	квартира	8	-	54.88	2
90	квартира	8	-	36	1
91	квартира	8	-	42.05	1
92	квартира	8	-	92.19	3
93	квартира	8	-	57.69	2
94	квартира	8	-	61.01	3
95	квартира	8	-	44.1	1
96	квартира	8	-	55.98	2
97	квартира	8	-	56.9	2
98	квартира	8	-	77.96	3
99	квартира	8	-	43.7	2
100	квартира	8	-	41.07	1
101	квартира	8	-	58.68	3
102	квартира	8	-	54.88	2
103	квартира	8	-	36	1
104	квартира	8	-	42.05	1
92	квартира	9	-	92.19	3
93	квартира	9	-	57.69	2
94	квартира	9	-	61.01	3
95	квартира	9	-	44.1	1
96	квартира	9	-	55.98	2
97	квартира	9	-	56.9	2
98	квартира	9	-	77.96	3
99	квартира	9	-	43.7	2
100	квартира	9	-	41.07	1
101	квартира	9	-	58.68	3
102	квартира	9	-	54.88	2
103	квартира	9	-	36	1
104	квартира	9	-	42.05	1
105	квартира	10	-	92.19	3
106	квартира	10	-	57.69	2
107	квартира	10	-	61.01	3
108	квартира	10	-	44.1	1
109	квартира	10	-	55.98	2
110	квартира	10	-	56.9	2
111	квартира	10	-	77.96	3
112	квартира	10	-	43.7	2
113	квартира	10	-	41.07	1
114	квартира	10	-	58.68	3
115	квартира	10	-	54.88	2
116	квартира	10	-	36	1
117	квартира	10	-	42.05	1
118	квартира	11	-	92.19	3
119	квартира	11	-	57.69	2
120	квартира	11	-	61.01	3
121	квартира	11	-	44.1	1
122	квартира	11	-	55.98	2

123	квартира	11	-	56.9	2
124	квартира	11	-	77.96	3
125	квартира	11	-	43.7	2
126	квартира	11	-	41.07	1
127	квартира	11	-	118.99	4
128	квартира	11	-	36	1
129	квартира	11	-	42.05	1
130	квартира	12	-	91.85	3
131	квартира	12	-	57.5	2
132	квартира	12	-	60.69	3
133	квартира	12	-	43.9	1
134	квартира	12	-	55.66	2
135	квартира	12	-	56.59	2
136	квартира	12	-	77.64	3
137	квартира	12	-	43.62	2
138	квартира	12	-	40.87	1
139	квартира	12	-	118.63	4
140	квартира	12	-	35.8	1
141	квартира	12	-	41.85	1
142	квартира	13	-	91.85	3
143	квартира	13	-	57.5	2
144	квартира	13	-	60.69	3
145	квартира	13	-	43.9	1
146	квартира	13	-	55.66	2
147	квартира	13	-	56.59	2
148	квартира	13	-	77.64	3
149	квартира	13	-	43.62	2
150	квартира	13	-	40.87	1
151	квартира	13	-	118.63	4
152	квартира	13	-	35.8	1
153	квартира	13	-	41.85	1
154	квартира	14	-	91.85	3
155	квартира	14	-	57.5	2
156	квартира	14	-	60.69	3
157	квартира	14	-	43.9	1
158	квартира	14	-	55.66	2
159	квартира	14	-	56.59	2
160	квартира	14	-	77.64	3
161	квартира	14	-	43.62	2
162	квартира	14	-	40.87	1
163	квартира	14	-	118.63	4
164	квартира	14	-	35.8	1
165	квартира	14	-	41.85	1
166	квартира	15	-	91.85	3
167	квартира	15	-	57.5	2
168	квартира	15	-	60.69	3
169	квартира	15	-	43.9	1
170	квартира	15	-	55.66	2
171	квартира	15	-	56.59	2
172	квартира	15	-	77.64	3
173	квартира	15	-	43.62	2
174	квартира	15	-	40.87	1
175	квартира	15	-	118.63	4
176	квартира	15	-	35.8	1
177	квартира	15	-	41.85	1
178	квартира	16	-	91.85	3
179	квартира	16	-	57.5	2
180	квартира	16	-	60.69	3
181	квартира	16	-	43.9	1
182	квартира	16	-	55.66	2
183	квартира	16	-	56.59	2
184	квартира	16	-	77.64	3
185	квартира	16	-	43.62	2
186	квартира	16	-	40.87	1
187	квартира	16	-	118.63	4
188	квартира	16	-	35.8	1
189	квартира	16	-	41.85	1
190	квартира	17	-	91.85	3
191	квартира	17	-	57.5	2
192	квартира	17	-	60.69	3
193	квартира	17	-	43.9	1

194	квартира	17	-	55.66	2
195	квартира	17	-	56.59	2
196	квартира	17	-	77.64	3
197	квартира	17	-	43.62	2
198	квартира	17	-	40.87	1
199	квартира	17	-	118.63	4
200	квартира	17	-	35.8	1
201	квартира	17	-	41.85	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место №1	1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / В'-Г'	нет	13.25		
2	Машино-место №2	1 этаж автостоянка, в осях2'-3' / В'-Г'	нет	13.25		
3	Машино-место №3	1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / В'-Г'	нет	13.25		
4	Машино-место №4	1 этаж автостоянка, в осях3'-4' / В'-Г'	нет	13.25		
5	Машино-место №5	1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / В'-Г'	нет	13.25		
6	Машино-место №6	1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / В'-Г'	нет	13.25		
7	Машино-место №7	1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / В'-Г'	нет	13.25		
8	Машино-место №8	1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / В'-Г'	нет	13.25		
9	Машино-место №9		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / В'-Г'				
10	Машино-место №10	1 этаж автостоянка, в осях 6'-7'/В'-Г'	нет	13.25		
11	Машино-место №11	1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / В'-Г'	нет	13.25		
12	Машино-место №12		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях7'-8' / В'-Г'				
13	Машино-место №13	1 этаж автостоянка, в осях 8'-9' / В'-Г'	нет	13.25		
14	Машино-место №14	1 этаж автостоянка, в осях 8'-9' / В'-Г'	нет	13.25		
15	Машино-место №15	1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / В'-Г'	нет	13.25		
16	Машино-место №16	1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / В'-Г'	нет	13.25		
17	Машино-место №17		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях11'-12' / В'-Г'				
18	Машино-место №18	1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / В'-Г'	нет	13.25		
19	Машино-место №19	1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / В'-Г'	нет	13.25		
20	Машино-место №20	1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / В'-Г'	нет	13.25		
21	Машино-место №21	1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / В'-Г'	нет	13.25		
22	Машино-место №22	1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / В'-Г'	нет	13.25		
23	Машино-место №23	1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / В'-Г'	нет	13.25		
24	Машино-место №24	1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / В'-Г'	нет	13.25		
25	Машино-место №25	1 этаж автостоянка, в осях 1'-2' / А'-В'	нет	13.25		
26	Машино-место №26	1 этаж автостоянка, в осях 1'-2' / А'-В'	нет	13.25		
27	Машино-место №27	1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / А'-В'	нет	13.25		
28	Машино-место №28	1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / А'-В'	нет	13.25		
29	Машино-место №29	1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / А'-В'	нет	13.25		
30	Машино-место №30	1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / А'-В'	нет	13.25		
31	Машино-место №31	1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / А'-В'	нет	13.25		
32	Машино-место №32	1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / А'-В'	нет	13.25		
33	Машино-место №33	1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / А'-В'	нет	13.25		
34	Машино-место №34	1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / А'-В'	нет	13.25		
35	Машино-место №35	1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / А'-В'	нет	13.25		
36	Машино-место №36	1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / А'-В'	нет	13.25		
37	Машино-место №37	1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / А'-В'	нет	13.25		
38	Машино-место №38		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / А'-В'				
39	Машино-место №39	1 этаж автостоянка, в осях 9'-10' / А'-В'	нет	13.25		
40	Машино-место №40	1 этаж автостоянка, в осях 9'-10' / А'-В'	нет	13.25		
41	Машино-место №41		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / А'-В'				
42	Машино-место №42	1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / А'-В'	нет	13.25		
43	Машино-место №43	1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / А'-В'	нет	13.25		
44	Машино-место №44	1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / А'-В'	нет	13.25		
45	Машино-место №45	1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / А'-В'	нет	13.25		
46	Машино-место №46		нет	13.25		
		1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / А'-В'				
47	Машино-место №47	1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / А'-В'	нет	13.25		
48	Машино-место №48	1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / А'-В'	нет	13.25		
49	Машино-место №49	1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / А'-В'	нет	13.25		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Машиноместа с 37 по 49	1-й этаж в осях А'-А/1'-15'	нежилое	312.93
2	Вестибюль	1-й этаж в осях А-В/8-13	нежилое	86.28
3	Диспетчерская	1-й этаж в осях Г-Ж/8-9	нежилое	19.6
4	ИТП	1-й этаж в осях 17-21/А-В	нежилое	90.33
5	Коридор	1-й этаж в осях 17-21/А	нежилое	18.9
6	Лестничная клетка	1-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
7	Лестничная клетка	1-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
8	Мусорокамера	1-й этаж в осях 1-3/А-Б	нежилое	12.28
9	Помещение узла ввода	1-й этаж в осях Д-Ж/20-21	нежилое	7.75
10	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	1-й этаж в осях В-Г/8-9	нежилое	4.23
11	Тамбур	1-й этаж в осях Г-Д/9-10	нежилое	3.54
12	Тамбур	1-й этаж в осях В-Г/9-10	нежилое	3.72
13	Тамбур-шлюз	1-й этаж в осях 8-9/А	нежилое	3.48
14	Электрощитовая	1-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	14.5
15	Электрощитовая	1-й этаж в осях А/16-17	нежилое	5.32
16	Лифтовая шахта	1-й этаж в осях В-Б/10-13	нежилое	18.7
17	Коридор общий	2-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
18	Коридор общий	2-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
19	Лестничная клетка	2-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
20	Лестничная клетка	2-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
21	Лифтовой холл	2-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	22.64
22	Тамбур	2-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
23	Тамбур	2-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
24	Тамбур	2-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
25	Тамбур	2-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	3.7
26	Тамбур	2-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	3.73
27	Тамбур	2-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
28	Незадымляемая лоджия	2-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
29	Незадымляемая лоджия	2-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
30	Коридор общий	3-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
31	Коридор общий	3-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
32	Лестничная клетка	3-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
33	Лестничная клетка	3-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
34	Лифтовой холл	3-й этаж в осях 10-13/Б-В		19.95
35	Тамбур	3-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
36	Тамбур	3-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
37	Тамбур	3-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
38	Тамбур	3-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
39	Незадымляемая лоджия	3-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
40	Незадымляемая лоджия	3-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
41	Коридор общий	4-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
42	Коридор общий	4-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
43	Лестничная клетка	4-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
44	Лестничная клетка	4-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
45	Лифтовой холл	4-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
46	Тамбур	4-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
47	Тамбур	4-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
48	Тамбур	4-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
49	Тамбур	4-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
50	Незадымляемая лоджия	4-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
51	Незадымляемая лоджия	4-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
52	Коридор общий	5-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
53	Коридор общий	5-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
54	Лестничная клетка	5-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
55	Лестничная клетка	5-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
56	Лифтовой холл	5-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
57	Тамбур	5-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
58	Тамбур	5-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
59	Тамбур	5-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
60	Тамбур	5-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
61	Незадымляемая лоджия	5-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
62	Незадымляемая лоджия	5-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
63	Коридор общий	6-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
64	Коридор общий	6-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
65	Лестничная клетка	6-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
66	Лестничная клетка	6-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
67	Лифтовой холл	6-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95

68	Тамбур	6-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
69	Тамбур	6-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
70	Тамбур	6-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
71	Тамбур	6-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
72	Незадымляемая лоджия	6-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
73	Незадымляемая лоджия	6-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
74	Коридор общий	7-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
75	Коридор общий	7-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
76	Лестничная клетка	7-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
77	Лестничная клетка	7-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
78	Лифтовой холл	7-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
79	Тамбур	7-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
80	Тамбур	7-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
81	Тамбур	7-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
82	Тамбур	7-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
83	Незадымляемая лоджия	7-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
84	Незадымляемая лоджия	7-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
85	Коридор общий	8-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
86	Коридор общий	8-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
87	Лестничная клетка	8-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
88	Лестничная клетка	8-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
89	Лифтовой холл	8-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
90	Тамбур	8-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
91	Тамбур	8-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
92	Тамбур	8-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
93	Тамбур	8-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
94	Незадымляемая лоджия	8-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
95	Незадымляемая лоджия	8-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
96	Коридор общий	9-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
97	Коридор общий	9-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
98	Лестничная клетка	9-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
99	Лестничная клетка	9-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
100	Лифтовой холл	9-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
101	Тамбур	9-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
102	Тамбур	9-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
103	Тамбур	9-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
104	Тамбур	9-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
105	Незадымляемая лоджия	9-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
106	Незадымляемая лоджия	9-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
107	Коридор общий	10-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
108	Коридор общий	10-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
109	Лестничная клетка	10-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
110	Лестничная клетка	10-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
111	Лифтовой холл	10-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
112	Тамбур	10-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
113	Тамбур	10-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
114	Тамбур	10-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
115	Тамбур	10-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
116	Незадымляемая лоджия	10-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
117	Незадымляемая лоджия	10-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
118	Коридор	11-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
119	Коридор	11-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
120	Лестничная клетка	11-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
121	Лестничная клетка	11-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
122	Лифтовой холл	11-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
123	Тамбур	11-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
124	Тамбур	11-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
125	Тамбур	11-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
126	Тамбур	11-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
127	Незадымляемая лоджия	11-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
128	Незадымляемая лоджия	11-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
129	Коридор	12-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
130	Коридор	12-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
131	Лестничная клетка	12-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
132	Лестничная клетка	12-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
133	Лифтовой холл	12-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
134	Тамбур	12-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
135	Тамбур	12-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
136	Тамбур	12-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
137	Тамбур	12-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
138	Незадымляемая лоджия	12-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43

139	Незадымляемая лоджия	12-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
140	Коридор	13-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
141	Коридор	13-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
142	Лестничная клетка	13-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
143	Лестничная клетка	13-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
144	Лифтовой холл	13-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
145	Тамбур	13-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
146	Тамбур	13-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
147	Тамбур	13-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
148	Тамбур	13-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
149	Незадымляемая лоджия	13-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
150	Незадымляемая лоджия	13-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
151	Коридор	14-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
152	Коридор	14-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
153	Лестничная клетка	14-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
154	Лестничная клетка	14-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
155	Лифтовой холл	14-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
156	Тамбур	14-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
157	Тамбур	14-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
158	Тамбур	14-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
159	Тамбур	14-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
160	Незадымляемая лоджия	14-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
161	Незадымляемая лоджия	14-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
162	Коридор	15-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
163	Коридор	15-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
164	Лестничная клетка	15-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
165	Лестничная клетка	15-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
166	Лифтовой холл	15-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
167	Тамбур	15-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
168	Тамбур	15-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
169	Тамбур	15-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
170	Тамбур	15-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
171	Незадымляемая лоджия	15-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
172	Незадымляемая лоджия	15-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
173	Коридор	16-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
174	Коридор	16-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
175	Лестничная клетка	16-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
176	Лестничная клетка	16-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
177	Лифтовой холл	16-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
178	Тамбур	16-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
179	Тамбур	16-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
180	Тамбур	16-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
181	Тамбур	16-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
182	Незадымляемая лоджия	16-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
183	Незадымляемая лоджия	16-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
184	Коридор	17-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
185	Коридор	17-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
186	Лестничная клетка	17-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
187	Лестничная клетка	17-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
188	Лифтовой холл	17-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
189	Тамбур	17-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
190	Тамбур	17-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
191	Тамбур	17-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
192	Тамбур	17-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
193	Незадымляемая лоджия	17-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
194	Незадымляемая лоджия	17-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	ИТП	Насос циркуляционный системы отопления	Подача теплоносителя к приборам отопления потребителей	
2	ИТП	Насос подпиточной системы отопления	Регулирование давления в системе отопления	
3	ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС	Равномерное распределение воды в системе горячего водоснабжения	
4	Насосная хозяйственно-питьевого назначения	Установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой нижней зоны	
5	Насосная пожаротушения	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара	
6	Подвальный этаж, внеквартирные коридоры	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение	
7	Общее имущество в многоквартирном доме, кровля	Общеобменная вентиляция	Обеспечения требуемого воздухообмена	
8	Коридоры межквартирные этажные	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	

9	Лифтовые холлы этажные	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
10	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома
11	Кровля, внеквартирные коридоры, автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков
12	Внеквартирные коридоры, кровля	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
13	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14	Электрощитовая	Система оповещения и управления эвакуацией	Ввод, учет и распределение электроэнергии офисной части 18ти этажного жилого дома .
15	Машинное помещение лифтов, общее имущество в многоквартирном доме	Диспетчеризация лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	ИТП	Система учета тепловой энергии и счетчики воды	Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды.
17	Электрощитовая	Система учета электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
18	Общее имущество в многоквартирном жилом доме	Система радиификации	Радиофикация
19	Общее имущество в многоквартирном жилом доме	Система телефонизации	Телефонная связь
20	Общее имущество в многоквартирном жилом доме, внеквартирные коридоры	Эфирное телевидение	Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
21	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 649 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410147:239_____	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты с чета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 152 640 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: открыт специальный счет в филиале Банка ГПБ (АО) "Западно-Уральский" № 407 028 108 003 200 000 27 Корр.счет 3010181020000000808,БИК 045773808,ИНН 7744001497, КПП 590402001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E711E6EA0DDFD571

Владелец: **АО ПЕРМГЛАВСНАБ, Занин Владимир Петрович,
г.Пермь**

Действителен: с 27.12.2017 по 27.03.2019