

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Фамилия
№ 59-000324

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерные общества |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРМГЛАВСНАБ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "Пермглавснаб" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Монастырская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 319; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +73422181818 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gilev@permglavsnab.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.permglavsnab.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Занин |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Пермглавснаб акционерное общество |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902180390 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900516146 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1993 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерные общества |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САВВА |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903029095 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 94,277 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уфимская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU90303000 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26А; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU903033000-74-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры города Перми |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкарская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 136А; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Вертикаль" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №59-RU90303000-160-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры города Перми |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Западуралстрой |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №С-082-59-0273-59-090816 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.08.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 880 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 249 247 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 575 руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Сведения о бенефициарных владельцах, которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящиеся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика: 1. Яшина Елена Николаевна (размер доли в уставном капитале - 27,3325%), 2. Смолина Юлия Игоревна (размер доли в уставном капитале -25,0025%), 3. Занин Владимир Петрович (размер доли в уставном капитале -14,1125%), 4. Радченко Татьяна Ивановна (размер доли в уставном капитале - 8,3325%). Открыт расчетный счет в уполномоченном банке: № 407 028 108 003 200 000 27 в Филиале Банка ГПБ (АО) "Западно-Уральский" БИК 045773808, ИНН 7744001497, КПП 590402001 кор. счет 3010181020000000808 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: отсутствует |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Свердловский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: М.Горького |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17562,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Природная сейсмичность участка изысканий определена согласно Картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСП-2015 (А,В,С) СП 14.13330.2014 "СНиП II -7-81 Строительство во в сейсмических районах": сейсмичность составляет по Картам ОСП - 2015-А, В - менее 6 баллов и по Карте ОСП-2015-С - 7 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам II и III |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11569,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1939,07 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13508,95 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО -строй" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нучно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лаборатория 100" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345095466 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермпромпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045030 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0152-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Фамилия" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-629-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: купля-продажа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 44-2020 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Акционерные общества |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Пермглавнаб" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: отсутствует |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: отсутствует |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): отсутствует |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902180390 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: отсутствует |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410147:239 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 617 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - устройство проезда с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров из тротуарной плитки по эксплуатируемой кровле; - устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - устройство для занятий физкультурой с ударопоглощающим резиновым покрытием |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): общее расчетное количество мест составляет 74 машино-места, в т.ч.: - 61 машино-место - для постоянного хранения - 11 машино-мест - для временного хранения (гостевые) - 2 машино-места для встроенных помещений 1) Размещение на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410281:1047 автостоянки и на 25 машино-мест (договор аренды от № 14-0698 от 01.04.2018г.). Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. 2) 36 машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 36 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 3) На земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410147:239 располагаются 36 мест постоянного хранения, 11 мест временного хранения. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории включает также установку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, которые должны быть сертифицированными. Площадки (спортивные/ физкультурные, игровые, для отдыха) расположены на эксплуатируемой кровле автостоянки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора предусматривается устройство встроенной мусоросборной камеры, с установкой контейнеров, объем которых определяется расчетом, вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком. Предусмотрено место для сбора крупногабаритного мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает: посадку деревьев-саженцев хвойных пород в контейнерах; посадку кустарников в контейнерах; устройство цветочниц из летников и многолетников. Предусмотрено устройство искусственного газона на эксплуатируемой кровле автостоянки и на площадках для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. Над входной площадкой запроектирован навес. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,025 м.. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На встроенной автостоянке выделена площадка для парковки автомашин водителей, |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №5911 от 20.12.2016 г. , сроком действия 3 года выданы МУП НО «Горсвет». |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствует |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4119 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 083 390 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4119 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 553 188 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" филиал "Пермэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01216 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 611 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пермская сетевая компания" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №510191-03-10/284 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 957 965,7 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Подъемные механизмы" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904150062 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 201 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |

| | | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 36 | | |
|--|------------|--------|---|--------------------|---------------|
| | | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | квартира | 2 | - | 92.69 | 3 |
| 2 | квартира | 2 | - | 58.23 | 2 |
| 3 | квартира | 2 | - | 61.48 | 3 |
| 4 | квартира | 2 | - | 44.64 | 1 |
| 5 | квартира | 2 | - | 56.51 | 2 |
| 6 | квартира | 2 | - | 57.44 | 2 |
| 7 | квартира | 2 | - | 66.24 | 2 |
| 8 | квартира | 2 | - | 44.29 | 2 |
| 9 | квартира | 2 | - | 41.61 | 1 |
| 10 | квартира | 2 | - | 59.14 | 2 |
| 11 | квартира | 2 | - | 55.56 | 2 |
| 12 | квартира | 2 | - | 36.54 | 1 |
| 13 | квартира | 2 | - | 42.59 | 1 |
| 14 | квартира | 3 | - | 92.19 | 3 |
| 15 | квартира | 3 | - | 57.69 | 2 |
| 16 | квартира | 3 | - | 61.01 | 3 |
| 17 | квартира | 3 | - | 44.1 | 1 |
| 18 | квартира | 3 | - | 55.98 | 2 |
| 19 | квартира | 3 | - | 56.9 | 2 |
| 20 | квартира | 3 | - | 77.96 | 3 |
| 21 | квартира | 3 | - | 43.7 | 2 |
| 22 | квартира | 3 | - | 41.07 | 1 |
| 23 | квартира | 3 | - | 58.68 | 3 |
| 24 | квартира | 3 | - | 54.88 | 2 |
| 25 | квартира | 3 | - | 36 | 1 |
| 26 | квартира | 3 | - | 42.05 | 1 |
| 27 | квартира | 4 | - | 92.19 | 3 |
| 28 | квартира | 4 | - | 57.69 | 2 |
| 29 | квартира | 4 | - | 61.01 | 3 |
| 30 | квартира | 4 | - | 44.1 | 1 |
| 31 | квартира | 4 | - | 55.98 | 2 |
| 32 | квартира | 4 | - | 56.9 | 2 |
| 33 | квартира | 4 | - | 77.96 | 3 |
| 34 | квартира | 4 | - | 43.7 | 2 |
| 35 | квартира | 4 | - | 41.07 | 1 |
| 36 | квартира | 4 | - | 58.68 | 3 |
| 37 | квартира | 4 | - | 54.88 | 2 |
| 38 | квартира | 4 | - | 36 | 1 |
| 39 | квартира | 4 | - | 42.05 | 1 |
| 40 | квартира | 5 | - | 92.19 | 3 |
| 41 | квартира | 5 | - | 57.69 | 2 |
| 42 | квартира | 5 | - | 61.01 | 3 |
| 43 | квартира | 5 | - | 44.1 | 1 |
| 44 | квартира | 5 | - | 55.98 | 2 |
| 45 | квартира | 5 | - | 56.9 | 2 |
| 46 | квартира | 5 | - | 77.96 | 3 |
| 47 | квартира | 5 | - | 43.7 | 2 |
| 48 | квартира | 5 | - | 41.07 | 1 |
| 49 | квартира | 5 | - | 58.68 | 3 |
| 50 | квартира | 5 | - | 54.88 | 2 |
| 51 | квартира | 5 | - | 36 | 1 |
| 52 | квартира | 5 | - | 42.05 | 1 |
| 53 | квартира | 6 | - | 92.19 | 3 |
| 54 | квартира | 6 | - | 57.69 | 2 |
| 55 | квартира | 6 | - | 61.01 | 3 |
| 56 | квартира | 6 | - | 44.1 | 1 |
| 57 | квартира | 6 | - | 55.98 | 2 |
| 58 | квартира | 6 | - | 56.9 | 2 |
| 59 | квартира | 6 | - | 77.96 | 3 |
| 60 | квартира | 6 | - | 43.7 | 2 |
| 61 | квартира | 6 | - | 41.07 | 1 |
| 62 | квартира | 6 | - | 58.68 | 3 |
| 63 | квартира | 6 | - | 54.88 | 2 |
| 64 | квартира | 6 | - | 36 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 65 | квартира | 6 | - | 42.05 | 1 |
| 66 | квартира | 7 | - | 92.19 | 3 |
| 67 | квартира | 7 | - | 57.69 | 2 |
| 68 | квартира | 7 | - | 61.01 | 3 |
| 69 | квартира | 7 | - | 44.1 | 1 |
| 70 | квартира | 7 | - | 55.98 | 2 |
| 71 | квартира | 7 | - | 56.9 | 2 |
| 72 | квартира | 7 | - | 77.96 | 3 |
| 73 | квартира | 7 | - | 43.7 | 2 |
| 74 | квартира | 7 | - | 41.07 | 1 |
| 75 | квартира | 7 | - | 58.68 | 3 |
| 76 | квартира | 7 | - | 54.88 | 2 |
| 77 | квартира | 7 | - | 36 | 1 |
| 78 | квартира | 7 | - | 42.05 | 1 |
| 79 | квартира | 8 | - | 92.19 | 3 |
| 80 | квартира | 8 | - | 57.69 | 2 |
| 81 | квартира | 8 | - | 61.01 | 3 |
| 82 | квартира | 8 | - | 44.1 | 1 |
| 83 | квартира | 8 | - | 55.98 | 2 |
| 84 | квартира | 8 | - | 56.9 | 2 |
| 85 | квартира | 8 | - | 77.96 | 3 |
| 86 | квартира | 8 | - | 43.7 | 2 |
| 87 | квартира | 8 | - | 41.07 | 1 |
| 88 | квартира | 8 | - | 58.68 | 3 |
| 89 | квартира | 8 | - | 54.88 | 2 |
| 90 | квартира | 8 | - | 36 | 1 |
| 91 | квартира | 8 | - | 42.05 | 1 |
| 92 | квартира | 8 | - | 92.19 | 3 |
| 93 | квартира | 8 | - | 57.69 | 2 |
| 94 | квартира | 8 | - | 61.01 | 3 |
| 95 | квартира | 8 | - | 44.1 | 1 |
| 96 | квартира | 8 | - | 55.98 | 2 |
| 97 | квартира | 8 | - | 56.9 | 2 |
| 98 | квартира | 8 | - | 77.96 | 3 |
| 99 | квартира | 8 | - | 43.7 | 2 |
| 100 | квартира | 8 | - | 41.07 | 1 |
| 101 | квартира | 8 | - | 58.68 | 3 |
| 102 | квартира | 8 | - | 54.88 | 2 |
| 103 | квартира | 8 | - | 36 | 1 |
| 104 | квартира | 8 | - | 42.05 | 1 |
| 92 | квартира | 9 | - | 92.19 | 3 |
| 93 | квартира | 9 | - | 57.69 | 2 |
| 94 | квартира | 9 | - | 61.01 | 3 |
| 95 | квартира | 9 | - | 44.1 | 1 |
| 96 | квартира | 9 | - | 55.98 | 2 |
| 97 | квартира | 9 | - | 56.9 | 2 |
| 98 | квартира | 9 | - | 77.96 | 3 |
| 99 | квартира | 9 | - | 43.7 | 2 |
| 100 | квартира | 9 | - | 41.07 | 1 |
| 101 | квартира | 9 | - | 58.68 | 3 |
| 102 | квартира | 9 | - | 54.88 | 2 |
| 103 | квартира | 9 | - | 36 | 1 |
| 104 | квартира | 9 | - | 42.05 | 1 |
| 105 | квартира | 10 | - | 92.19 | 3 |
| 106 | квартира | 10 | - | 57.69 | 2 |
| 107 | квартира | 10 | - | 61.01 | 3 |
| 108 | квартира | 10 | - | 44.1 | 1 |
| 109 | квартира | 10 | - | 55.98 | 2 |
| 110 | квартира | 10 | - | 56.9 | 2 |
| 111 | квартира | 10 | - | 77.96 | 3 |
| 112 | квартира | 10 | - | 43.7 | 2 |
| 113 | квартира | 10 | - | 41.07 | 1 |
| 114 | квартира | 10 | - | 58.68 | 3 |
| 115 | квартира | 10 | - | 54.88 | 2 |
| 116 | квартира | 10 | - | 36 | 1 |
| 117 | квартира | 10 | - | 42.05 | 1 |
| 118 | квартира | 11 | - | 92.19 | 3 |
| 119 | квартира | 11 | - | 57.69 | 2 |
| 120 | квартира | 11 | - | 61.01 | 3 |
| 121 | квартира | 11 | - | 44.1 | 1 |
| 122 | квартира | 11 | - | 55.98 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 123 | квартира | 11 | - | 56.9 | 2 |
| 124 | квартира | 11 | - | 77.96 | 3 |
| 125 | квартира | 11 | - | 43.7 | 2 |
| 126 | квартира | 11 | - | 41.07 | 1 |
| 127 | квартира | 11 | - | 118.99 | 4 |
| 128 | квартира | 11 | - | 36 | 1 |
| 129 | квартира | 11 | - | 42.05 | 1 |
| 130 | квартира | 12 | - | 91.85 | 3 |
| 131 | квартира | 12 | - | 57.5 | 2 |
| 132 | квартира | 12 | - | 60.69 | 3 |
| 133 | квартира | 12 | - | 43.9 | 1 |
| 134 | квартира | 12 | - | 55.66 | 2 |
| 135 | квартира | 12 | - | 56.59 | 2 |
| 136 | квартира | 12 | - | 77.64 | 3 |
| 137 | квартира | 12 | - | 43.62 | 2 |
| 138 | квартира | 12 | - | 40.87 | 1 |
| 139 | квартира | 12 | - | 118.63 | 4 |
| 140 | квартира | 12 | - | 35.8 | 1 |
| 141 | квартира | 12 | - | 41.85 | 1 |
| 142 | квартира | 13 | - | 91.85 | 3 |
| 143 | квартира | 13 | - | 57.5 | 2 |
| 144 | квартира | 13 | - | 60.69 | 3 |
| 145 | квартира | 13 | - | 43.9 | 1 |
| 146 | квартира | 13 | - | 55.66 | 2 |
| 147 | квартира | 13 | - | 56.59 | 2 |
| 148 | квартира | 13 | - | 77.64 | 3 |
| 149 | квартира | 13 | - | 43.62 | 2 |
| 150 | квартира | 13 | - | 40.87 | 1 |
| 151 | квартира | 13 | - | 118.63 | 4 |
| 152 | квартира | 13 | - | 35.8 | 1 |
| 153 | квартира | 13 | - | 41.85 | 1 |
| 154 | квартира | 14 | - | 91.85 | 3 |
| 155 | квартира | 14 | - | 57.5 | 2 |
| 156 | квартира | 14 | - | 60.69 | 3 |
| 157 | квартира | 14 | - | 43.9 | 1 |
| 158 | квартира | 14 | - | 55.66 | 2 |
| 159 | квартира | 14 | - | 56.59 | 2 |
| 160 | квартира | 14 | - | 77.64 | 3 |
| 161 | квартира | 14 | - | 43.62 | 2 |
| 162 | квартира | 14 | - | 40.87 | 1 |
| 163 | квартира | 14 | - | 118.63 | 4 |
| 164 | квартира | 14 | - | 35.8 | 1 |
| 165 | квартира | 14 | - | 41.85 | 1 |
| 166 | квартира | 15 | - | 91.85 | 3 |
| 167 | квартира | 15 | - | 57.5 | 2 |
| 168 | квартира | 15 | - | 60.69 | 3 |
| 169 | квартира | 15 | - | 43.9 | 1 |
| 170 | квартира | 15 | - | 55.66 | 2 |
| 171 | квартира | 15 | - | 56.59 | 2 |
| 172 | квартира | 15 | - | 77.64 | 3 |
| 173 | квартира | 15 | - | 43.62 | 2 |
| 174 | квартира | 15 | - | 40.87 | 1 |
| 175 | квартира | 15 | - | 118.63 | 4 |
| 176 | квартира | 15 | - | 35.8 | 1 |
| 177 | квартира | 15 | - | 41.85 | 1 |
| 178 | квартира | 16 | - | 91.85 | 3 |
| 179 | квартира | 16 | - | 57.5 | 2 |
| 180 | квартира | 16 | - | 60.69 | 3 |
| 181 | квартира | 16 | - | 43.9 | 1 |
| 182 | квартира | 16 | - | 55.66 | 2 |
| 183 | квартира | 16 | - | 56.59 | 2 |
| 184 | квартира | 16 | - | 77.64 | 3 |
| 185 | квартира | 16 | - | 43.62 | 2 |
| 186 | квартира | 16 | - | 40.87 | 1 |
| 187 | квартира | 16 | - | 118.63 | 4 |
| 188 | квартира | 16 | - | 35.8 | 1 |
| 189 | квартира | 16 | - | 41.85 | 1 |
| 190 | квартира | 17 | - | 91.85 | 3 |
| 191 | квартира | 17 | - | 57.5 | 2 |
| 192 | квартира | 17 | - | 60.69 | 3 |
| 193 | квартира | 17 | - | 43.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 194 | квартира | 17 | - | 55.66 | 2 |
| 195 | квартира | 17 | - | 56.59 | 2 |
| 196 | квартира | 17 | - | 77.64 | 3 |
| 197 | квартира | 17 | - | 43.62 | 2 |
| 198 | квартира | 17 | - | 40.87 | 1 |
| 199 | квартира | 17 | - | 118.63 | 4 |
| 200 | квартира | 17 | - | 35.8 | 1 |
| 201 | квартира | 17 | - | 41.85 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|------------------|--|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Машино-место №1 | 1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 2 | Машино-место №2 | 1 этаж автостоянка, в осях2'-3' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 3 | Машино-место №3 | 1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 4 | Машино-место №4 | 1 этаж автостоянка, в осях3'-4' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 5 | Машино-место №5 | 1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 6 | Машино-место №6 | 1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 7 | Машино-место №7 | 1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 8 | Машино-место №8 | 1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 9 | Машино-место №9 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / В'-Г' | | | | |
| 10 | Машино-место №10 | 1 этаж автостоянка, в осях 6'-7'/В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 11 | Машино-место №11 | 1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 12 | Машино-место №12 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях7'-8' / В'-Г' | | | | |
| 13 | Машино-место №13 | 1 этаж автостоянка, в осях 8'-9' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 14 | Машино-место №14 | 1 этаж автостоянка, в осях 8'-9' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 15 | Машино-место №15 | 1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 16 | Машино-место №16 | 1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 17 | Машино-место №17 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях11'-12' / В'-Г' | | | | |
| 18 | Машино-место №18 | 1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 19 | Машино-место №19 | 1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 20 | Машино-место №20 | 1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 21 | Машино-место №21 | 1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 22 | Машино-место №22 | 1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 23 | Машино-место №23 | 1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 24 | Машино-место №24 | 1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / В'-Г' | нет | 13.25 | | |
| 25 | Машино-место №25 | 1 этаж автостоянка, в осях 1'-2' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 26 | Машино-место №26 | 1 этаж автостоянка, в осях 1'-2' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 27 | Машино-место №27 | 1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 28 | Машино-место №28 | 1 этаж автостоянка, в осях 2'-3' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 29 | Машино-место №29 | 1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 30 | Машино-место №30 | 1 этаж автостоянка, в осях 3'-4' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 31 | Машино-место №31 | 1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 32 | Машино-место №32 | 1 этаж автостоянка, в осях 4'-5' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 33 | Машино-место №33 | 1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 34 | Машино-место №34 | 1 этаж автостоянка, в осях 5'-6' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 35 | Машино-место №35 | 1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 36 | Машино-место №36 | 1 этаж автостоянка, в осях 6'-7' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 37 | Машино-место №37 | 1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 38 | Машино-место №38 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях 7'-8' / А'-В' | | | | |
| 39 | Машино-место №39 | 1 этаж автостоянка, в осях 9'-10' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 40 | Машино-место №40 | 1 этаж автостоянка, в осях 9'-10' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 41 | Машино-место №41 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / А'-В' | | | | |
| 42 | Машино-место №42 | 1 этаж автостоянка, в осях 10'-11' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 43 | Машино-место №43 | 1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 44 | Машино-место №44 | 1 этаж автостоянка, в осях 11'-12' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 45 | Машино-место №45 | 1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 46 | Машино-место №46 | | нет | 13.25 | | |
| | | 1 этаж автостоянка, в осях 12'-13' / А'-В' | | | | |
| 47 | Машино-место №47 | 1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 48 | Машино-место №48 | 1 этаж автостоянка, в осях 13'-14' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 49 | Машино-место №49 | 1 этаж автостоянка, в осях 14'-15' / А'-В' | нет | 13.25 | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Машиноместа с 37 по 49 | 1-й этаж в осях А'-А/1'-15' | нежилое | 312.93 |
| 2 | Вестибюль | 1-й этаж в осях А-В/8-13 | нежилое | 86.28 |
| 3 | Диспетчерская | 1-й этаж в осях Г-Ж/8-9 | нежилое | 19.6 |
| 4 | ИТП | 1-й этаж в осях 17-21/А-В | нежилое | 90.33 |
| 5 | Коридор | 1-й этаж в осях 17-21/А | нежилое | 18.9 |
| 6 | Лестничная клетка | 1-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 7 | Лестничная клетка | 1-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 8 | Мусорокамера | 1-й этаж в осях 1-3/А-Б | нежилое | 12.28 |
| 9 | Помещение узла ввода | 1-й этаж в осях Д-Ж/20-21 | нежилое | 7.75 |
| 10 | С/у с местом хранения уборочного инвентаря | 1-й этаж в осях В-Г/8-9 | нежилое | 4.23 |
| 11 | Тамбур | 1-й этаж в осях Г-Д/9-10 | нежилое | 3.54 |
| 12 | Тамбур | 1-й этаж в осях В-Г/9-10 | нежилое | 3.72 |
| 13 | Тамбур-шлюз | 1-й этаж в осях 8-9/А | нежилое | 3.48 |
| 14 | Электрощитовая | 1-й этаж в осях А-Б/11 | нежилое | 14.5 |
| 15 | Электрощитовая | 1-й этаж в осях А/16-17 | нежилое | 5.32 |
| 16 | Лифтовая шахта | 1-й этаж в осях В-Б/10-13 | нежилое | 18.7 |
| 17 | Коридор общий | 2-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 18 | Коридор общий | 2-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 19 | Лестничная клетка | 2-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 20 | Лестничная клетка | 2-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 21 | Лифтовой холл | 2-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 22.64 |
| 22 | Тамбур | 2-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 23 | Тамбур | 2-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 24 | Тамбур | 2-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 25 | Тамбур | 2-й этаж в осях А-Б/11 | нежилое | 3.7 |
| 26 | Тамбур | 2-й этаж в осях А-Б/11 | нежилое | 3.73 |
| 27 | Тамбур | 2-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 28 | Незадымляемая лоджия | 2-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 29 | Незадымляемая лоджия | 2-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 30 | Коридор общий | 3-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 31 | Коридор общий | 3-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 32 | Лестничная клетка | 3-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 33 | Лестничная клетка | 3-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 34 | Лифтовой холл | 3-й этаж в осях 10-13/Б-В | | 19.95 |
| 35 | Тамбур | 3-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 36 | Тамбур | 3-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 37 | Тамбур | 3-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 38 | Тамбур | 3-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 39 | Незадымляемая лоджия | 3-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 40 | Незадымляемая лоджия | 3-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 41 | Коридор общий | 4-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 42 | Коридор общий | 4-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 43 | Лестничная клетка | 4-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 44 | Лестничная клетка | 4-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 45 | Лифтовой холл | 4-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 46 | Тамбур | 4-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 47 | Тамбур | 4-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 48 | Тамбур | 4-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 49 | Тамбур | 4-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 50 | Незадымляемая лоджия | 4-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 51 | Незадымляемая лоджия | 4-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 52 | Коридор общий | 5-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 53 | Коридор общий | 5-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 54 | Лестничная клетка | 5-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 55 | Лестничная клетка | 5-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 56 | Лифтовой холл | 5-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 57 | Тамбур | 5-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 58 | Тамбур | 5-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 59 | Тамбур | 5-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 60 | Тамбур | 5-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 61 | Незадымляемая лоджия | 5-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 62 | Незадымляемая лоджия | 5-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 63 | Коридор общий | 6-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 64 | Коридор общий | 6-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 65 | Лестничная клетка | 6-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 66 | Лестничная клетка | 6-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 67 | Лифтовой холл | 6-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |

| | | | | |
|-----|----------------------|----------------------------|---------|-------|
| 68 | Тамбур | 6-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 69 | Тамбур | 6-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 70 | Тамбур | 6-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 71 | Тамбур | 6-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 72 | Незадымляемая лоджия | 6-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 73 | Незадымляемая лоджия | 6-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 74 | Коридор общий | 7-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 75 | Коридор общий | 7-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 76 | Лестничная клетка | 7-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 77 | Лестничная клетка | 7-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 78 | Лифтовой холл | 7-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 79 | Тамбур | 7-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 80 | Тамбур | 7-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 81 | Тамбур | 7-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 82 | Тамбур | 7-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 83 | Незадымляемая лоджия | 7-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 84 | Незадымляемая лоджия | 7-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 85 | Коридор общий | 8-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 86 | Коридор общий | 8-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 87 | Лестничная клетка | 8-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 88 | Лестничная клетка | 8-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 89 | Лифтовой холл | 8-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 90 | Тамбур | 8-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 91 | Тамбур | 8-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 92 | Тамбур | 8-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 93 | Тамбур | 8-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 94 | Незадымляемая лоджия | 8-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 95 | Незадымляемая лоджия | 8-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 96 | Коридор общий | 9-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 97 | Коридор общий | 9-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 98 | Лестничная клетка | 9-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 99 | Лестничная клетка | 9-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 100 | Лифтовой холл | 9-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 101 | Тамбур | 9-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 102 | Тамбур | 9-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 103 | Тамбур | 9-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 104 | Тамбур | 9-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 105 | Незадымляемая лоджия | 9-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 106 | Незадымляемая лоджия | 9-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 107 | Коридор общий | 10-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 39.24 |
| 108 | Коридор общий | 10-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 109 | Лестничная клетка | 10-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 110 | Лестничная клетка | 10-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 111 | Лифтовой холл | 10-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 112 | Тамбур | 10-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 113 | Тамбур | 10-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 114 | Тамбур | 10-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 115 | Тамбур | 10-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 116 | Незадымляемая лоджия | 10-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 117 | Незадымляемая лоджия | 10-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 118 | Коридор | 11-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 119 | Коридор | 11-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 120 | Лестничная клетка | 11-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 121 | Лестничная клетка | 11-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 122 | Лифтовой холл | 11-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 123 | Тамбур | 11-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 124 | Тамбур | 11-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 125 | Тамбур | 11-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 126 | Тамбур | 11-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 127 | Незадымляемая лоджия | 11-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 128 | Незадымляемая лоджия | 11-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 129 | Коридор | 12-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 130 | Коридор | 12-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 131 | Лестничная клетка | 12-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 132 | Лестничная клетка | 12-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 133 | Лифтовой холл | 12-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 134 | Тамбур | 12-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 135 | Тамбур | 12-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 136 | Тамбур | 12-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 137 | Тамбур | 12-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 138 | Незадымляемая лоджия | 12-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |

| | | | | |
|-----|----------------------|----------------------------|---------|-------|
| 139 | Незадымляемая лоджия | 12-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 140 | Коридор | 13-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 141 | Коридор | 13-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 142 | Лестничная клетка | 13-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 143 | Лестничная клетка | 13-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 144 | Лифтовой холл | 13-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 145 | Тамбур | 13-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 146 | Тамбур | 13-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 147 | Тамбур | 13-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 148 | Тамбур | 13-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 149 | Незадымляемая лоджия | 13-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 150 | Незадымляемая лоджия | 13-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 151 | Коридор | 14-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 152 | Коридор | 14-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 153 | Лестничная клетка | 14-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 154 | Лестничная клетка | 14-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 155 | Лифтовой холл | 14-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 156 | Тамбур | 14-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 157 | Тамбур | 14-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 158 | Тамбур | 14-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 159 | Тамбур | 14-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 160 | Незадымляемая лоджия | 14-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 161 | Незадымляемая лоджия | 14-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 162 | Коридор | 15-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 163 | Коридор | 15-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 164 | Лестничная клетка | 15-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 165 | Лестничная клетка | 15-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 166 | Лифтовой холл | 15-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 167 | Тамбур | 15-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 168 | Тамбур | 15-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 169 | Тамбур | 15-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 170 | Тамбур | 15-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 171 | Незадымляемая лоджия | 15-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 172 | Незадымляемая лоджия | 15-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 173 | Коридор | 16-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 174 | Коридор | 16-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 175 | Лестничная клетка | 16-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 176 | Лестничная клетка | 16-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 177 | Лифтовой холл | 16-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 178 | Тамбур | 16-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 179 | Тамбур | 16-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 180 | Тамбур | 16-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 181 | Тамбур | 16-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 182 | Незадымляемая лоджия | 16-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 183 | Незадымляемая лоджия | 16-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 184 | Коридор | 17-й этаж в осях 3-10/Б-В | нежилое | 35.73 |
| 185 | Коридор | 17-й этаж в осях 13-19/Б-В | нежилое | 41.25 |
| 186 | Лестничная клетка | 17-й этаж в осях 10-11/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 187 | Лестничная клетка | 17-й этаж в осях 12-13/Г-Д | нежилое | 13.7 |
| 188 | Лифтовой холл | 17-й этаж в осях 10-13/Б-В | нежилое | 19.95 |
| 189 | Тамбур | 17-й этаж в осях 9-10/Г-Д | нежилое | 3.15 |
| 190 | Тамбур | 17-й этаж в осях 9-10/В-Г | нежилое | 3.21 |
| 191 | Тамбур | 17-й этаж в осях 13-14/Г-Д | нежилое | 3.21 |
| 192 | Тамбур | 17-й этаж в осях 13-14/В-Г | нежилое | 3.15 |
| 193 | Незадымляемая лоджия | 17-й этаж в осях 9-11/Д-Ж | нежилое | 4.43 |
| 194 | Незадымляемая лоджия | 17-й этаж в осях 12-14/Д-Ж | нежилое | 4.43 |

| | | | | |
|------|--|---|---|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | ИТП | Насос циркуляционный системы отопления | Подача теплоносителя к приборам отопления потребителей | |
| 2 | ИТП | Насос подпиточной системы отопления | Регулирование давления в системе отопления | |
| 3 | ИТП | Насос циркуляционный системы ГВС | Равномерное распределение воды в системе горячего водоснабжения | |
| 4 | Насосная хозяйственно-питьевого назначения | Установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой нижней зоны | |
| 5 | Насосная пожаротушения | Насосная станция пожаротушения | Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара | |
| 6 | Подвальный этаж, внеквартирные коридоры | Внутренний пожарный водопровод | Пожаротушение | |
| 7 | Общее имущество в многоквартирном доме, кровля | Общеобменная вентиляция | Обеспечения требуемого воздухообмена | |
| 8 | Коридоры межквартирные этажные | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре | |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 9 | Лифтовые холлы этажные | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома |
| 11 | Кровля, внеквартирные коридоры, автостоянка | Система ливневой канализации | Отвод атмосферных осадков |
| 12 | Внеквартирные коридоры, кровля | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 14 | Электрощитовая | Система оповещения и управления эвакуацией | Ввод, учет и распределение электроэнергии офисной части 18ти этажного жилого дома . |
| 15 | Машинное помещение лифтов, общее имущество в многоквартирном доме | Диспетчеризация лифтового оборудования | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 16 | ИТП | Система учета тепловой энергии и счетчики воды | Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды. |
| 17 | Электрощитовая | Система учета электроэнергии | Контроль расхода электроэнергии |
| 18 | Общее имущество в многоквартирном жилом доме | Система радиификации | Радиофикация |
| 19 | Общее имущество в многоквартирном жилом доме | Система телефонизации | Телефонная связь |
| 20 | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, внеквартирные коридоры | Эфирное телевидение | Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования |
| 21 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 649 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410147:239_____ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты с чета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 152 640 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: открыт специальный счет в филиале Банка ГПБ (АО) "Западно-Уральский" № 407 028 108 003 200 000 27 Корр.счет 3010181020000000808,БИК 045773808,ИНН 7744001497, КПП 590402001 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E711E6EA0DDFD571

Владелец: **АО ПЕРМГЛАВСНАБ, Занин Владимир Петрович,
г.Пермь**

Действителен: с 27.12.2017 по 27.03.2019