



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик НовоСтрой-14",  
ИНН 5907057079, 614002, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Чернышевского,  
28, кв./оф.13

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **25.03.2021**

№ **59-RU90303000-50-2020/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Ласьвинская, 15</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Экспертпроектстрой", ИНН 0411165792</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-2-010069-2020 от 01.04.2020</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:1713010:34</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:1713010</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000000000000000170966 от 08.06.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>01-20</b> , год разработки: проектная организация: <b>ООО "ТехСтройПроект", ИНН 5906996446</b> , утверждена: <b>ООО "Специализированный застройщик НовоСтрой-14"</b>

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): 59:01:1713010:34 - <b>4537,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>64156,11</b> куб.м.; площадь застройки: <b>1960,26</b> кв.м.; количество этажей: <b>12</b>; количество очередей: <b>1</b>; площадь (встроенных помещений общественного назначения (магазин и офисы - 1 й этаж): <b>1018,00</b> кв.м. ; площадь (жилого здания): <b>18170,63</b> кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: <b>10422,85</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>10126,66</b> кв.м.; количество квартир: <b>210</b>  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b>  <b>Настоящее разрешение на строительство выдано взамен разрешения № 59-RU90303000-50-2020 от 09.06.2020 в связи с подписанием в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.</b>          Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:1713010:7, 59:01:1713010:6, 59:01:1713010:33 (автостоянка).</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Ласьвинская, 15</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 09 августа 2022  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

<p><b>Первый заместитель начальника          департамента – главный архитектор</b>          (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего          выдачу разрешения на строительство)</p>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <p><b>Документ подписан электронной подписью</b>            Сертификат: 03D009C600CFABE2A0442A2C326419F408            Владелец: Лапшин Дмитрий Юрьевич            Действителен: с 03.06.2020 по 03.09.2021</p> </div> <p>(подпись)</p>	<p><b>Лапшин Д. Ю.</b>          (расшифровка подписи)</p>
--	---	---

25.03.2021

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

<p>(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего          выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>
<p>“ _____ ” _____ Г.</p>		

М.П.