



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орсо групп",
ИНН 5902232270, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 9

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.03.2020**

№ **59-RU90303000-362-2017**

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Шмидта, 56

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4311752:10772

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-362-2017/7, дата выдачи 20.03.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|--|----------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 56 386,00 | 56 217,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 17 310,80 | 17 271,70 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |

| | | | |
|--|--------------|-----------|----------------------|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | этажей | 5,9,12 | 5,9,12 |
| в том числе подземных | этажей | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | штук / кв. м | / | / |
| 1-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| 2-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| 3-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| более чем 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 11 831,81 | 11 780,70 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | Из прочих материалов |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| Количество кладовых (подвал+1 этаж) | шт. | 81 | 81 |
| Площадь кладовых для жильцов (подвал+1 этаж) | кв.м. | 340,91 | 342,50 |
| Площадь (офисного помещения) | кв.м. | 65,52 | 64,9 |
| Количество (квартир-студий) | шт. | 34 | 34 |
| Количество (квартир общее) | шт. | 240 | 240 |
| Площадь (квартир-студий общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 961,50 |
| Количество (пятикомнатных квартир) | шт. | 1 | 1 |
| Количество (четырёхкомнатных квартир) | шт. | 1 | 1 |
| Количество (трехкомнатных квартир) | шт. | 46 | 46 |

| | | | |
|--|-------|----------|----------|
| Количество (двухкомнатных квартир) | шт. | 87 | 87 |
| Количество (однокомнатных квартир) | шт. | 71 | 71 |
| Площадь (общая квартир без учета балконов и лоджий) | кв.м. | 11361,97 | 11292,70 |
| Площадь (пятикомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 126,50 |
| Площадь (четырёхкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 109,20 |
| Площадь (трехкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 3311,4 |
| Площадь (двухкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 4201,70 |
| Площадь (однокомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий) | кв.м. | | 2582,40 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели: | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

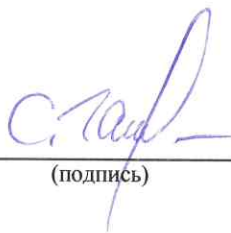
| | | | |
|--|--|--|---------------|
| Класс энергоэффективности здания | | | Очень высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 27.03.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Гульнара Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-641, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 15.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.01.2016

И.о. заместителя начальника отдела
объектов капитального строительства
управления подготовки
разрешительной документации

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Галкин С.В.

(расшифровка подписи)

