



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Проект-2, ИНН 5905039395, 614066, Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, улица Стахановская, 45

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.12.2017

№ 59-RU90303000-872-2017

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по ул. Решетникова, 17, 19
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительная Экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0106-17 от 27.06.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410029:28, 59:01:4410029:29
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410029
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000170756 от 10.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-00000000000170755 от 10.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный шифр проекта: 59.01-К/Д.ПР2-16.12-РЕШ.17,19 год разработки: 2017 проектная организация: ООО Альфа+ утверждена: ООО Проект-2

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 2; количество очередей: 2 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Проезд к объекту осуществляется на основании решений о размещении объектов от 13.02.2017г. №134 и от 12.10.2017 №1073, выданных департаментом земельных отношений администрации города Перми. Дополнительное благоустройство объекта (в т.ч. размещение автостоянки) обеспечивается на земельных участках предоставленных на основании решений о размещении объектов от 21.03.2017г. №295 и от 10.05.2017 №452, выданных департаментом земельных отношений администрации города Перми.</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 17</p>			
	Общая площадь (кв. м):	5095,03	Площадь участка (кв. м):	1836,00
	Объем (куб. м):	17387,59	в том числе подземной части (куб. м):	1786,89
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	848,50		
	Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир с балконами: 3373,88 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 3338,83 кв.м. Количество квартир: 49</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 19</p>			
	Общая площадь (кв. м):	10177,67	Площадь участка (кв. м):	1473,00
Объем (куб. м):	34747,79	в том числе подземной части (куб. м):	6857,82	
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):		
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	1121,32			
Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир с балконами: 6029,31 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 5962,48 кв.м. Количество квартир: 87</p>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Решетникова, 17, 19		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 21 марта 2020
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Начальник отдела подготовки
разрешительной документации
Департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Перми
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

Ещенко В. В.
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.