

Проектная декларация
Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в
квартале 2.1.4. жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ива-Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Ива-Девелопмент»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614068
	1.2.2	Субъект РФ : Пермский край
	1.2.3	Район субъекта РФ: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Екатерининская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом 165
	1.2.9	Тип помещений: - офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время С 09 - 00 до 20 - 00, без перерыва на обед
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (342) 202 33 77
	1.4.2	Адрес электронной почты iva.development@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://ivaperm.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Востриков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество: Валерьевич

	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН: 5902241525
	2.1.2	ОГРН: 1135902010309
	2.1.3	Год регистрации: 2013г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1022301199865
	3.1.4	% голосов в органе управления: 95% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Востриков
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество: Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 5% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4219248:275 в квартале 2.4.2 жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми
	4.1.2	Субъект РФ: Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Спортивный микрорайон «Ива» 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 59-RU90303000-270-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства и архитектуры города администрации города Перми
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Пермского края
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5904211325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0210.01-2015-5902241525-С-129
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 14.10.2015г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 тысяч рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 174 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 564 тысяч рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение

	<p>которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой)</p>

		отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: 400 010 000 рублей
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических

		лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8

		недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Отсутствует
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Отсутствует
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один объект - Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 2.1.4. жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми.
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект РФ: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: Мотовилихский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сакко и Ванцетти
	9.2.10	Дом: 97
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3,4,5,6
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 1 (Один)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 9 (Девять)
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 428,09 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом внутренний слой: ячеистобетонные блоки толщиной 300мм утеплитель: плиты пенополистирольные ПСБ-С-25L толщиной 120мм наружный (лицевой) слой: лицевой керамический пустотелый кирпич толщиной 120мм
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные - железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о</p>	10.1.1	Вид договора: - Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства
	10.1.2	Номер договора: - 129
	10.1.3.	Дата заключения договора: - 17.03.2008

градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: - 17.01.2014
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Прогресс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Пермоблпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: Государственная экологическая экспертиза не проводится, так как подлежащий строительству многоквартирный дом не относится к объектам, перечисленным в статьях 11 и 12 Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе"
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Спортивный микрорайон «Ива» 
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-307-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на

		строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №711А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2014г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.01.2019г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: орган местного самоуправления
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Муниципальное образование «Город Пермь»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Организационно-правовая форма собственника

		земельного участка: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений города Перми администрации города Перми
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 59:01:4219248:287
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 664 квадратных метров
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, тротуары, площадки, пешеходные тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): на участке квартала 2.1.4 проектом предусмотрены гостевые автостоянки общей вместимостью 27 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): для занятия физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки с тренажерами. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): планируется огражденная площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на дворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение дворовой территории дома: устройство газона, разбивка цветника из многолетних сортов, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: с целью соответствия требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц на путях движения предусмотрены пандусы и понижение бортового камня в местах пересечения тротуара в проезде, перед входами предусмотрен ступенькоход.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение придомовой территории предусматривается от щитовых жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.11.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 22-25/1051.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 30.12.2017 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 883 292 рублей 00 копеек.
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Новая городская инфраструктура Прикамья

14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.02.2015 года.
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 110-2014/12-071
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До полного исполнения условий договора.
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 303 775 155 рублей 62 копейки
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоотведение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Новая городская инфраструктура Прикамья
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.02.2015 года
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 110-2014/12-072
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до полного исполнения условий договора.
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 113 775 200 рублей 62 копейки.
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество

14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Волжская территориальная генерирующая компания
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.02.2015 года
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 7UOO-FA057/01-013/0011-2015
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до полного исполнения условий договора.
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 142 207 152 рублей 57 копеек
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Ливневое водоотведение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: орган местного самоуправления
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление внешнего благоустройства администрации города Перми
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.03.2013 года
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № СЭД -24-01-31-139
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: выполнено
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1 Вид сети связи: Проводная телефонная сеть

14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи- Публичное акционерное общество.
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородная и международная электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388
14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное Государственное Унитарное Предприятие
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» Филиал «Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр».
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ИНН 7717127211
14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание;
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество.
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородная и международная электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество.

14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородная и международная электрическая связь "РОСТЕЛЕКОМ"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ИНН 7717127211
14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов.
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Лифт-групп»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5902000350

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 275 квартир, в том числе Однокомнатных - 145, Двухкомнатных - 87, Трехкомнатных - 43
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 3

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	жилое	1	1	27,09	1кс	Кухня	18,93	Сан.узел Коридор лоджия	3,11 4,13 1,84
2	жилое	1	1	46,39	2	Гостиная Спальня	17,37 13,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 4,25 7,06 1,84

3	жилое	1	1	35,99	1	Гостиная	18,91	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 5,72 7,23 1,84
4	жилое	1	1	21,57	1кс	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
5	жилое	1	1	21,57	1кс	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
6	жилое	1	1	33,37	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 5,69 9,16 4,23
7	жилое	1	1	21,57	1кс	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
8	жилое	1	1	21,57	1кс	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
9	жилое	1	1	51,23	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,44 10,37 1,84
10	жилое	1	1	49,98	2	Гостиная Спальня	18,18 12,46	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,09 8,43 6,90 1,84
11	жилое	2	1	30,53	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,46 6,64 1,84
12	жилое	2	1	46,12	2	Гостиная Спальня	17,37 13,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 4,25 6,79 1,84
13	жилое	2	1	35,64	1	Гостиная	18,91	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 5,72 6,88 1,84
14	жилое	2	1	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
15	жилое	2	1	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
16	жилое	2	1	33,16	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня	3,18 5,69 8,95

								Лоджия	4,23
17	жилое	2	1	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
18	жилое	2	1	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
19	жилое	2	1	50,93	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,44 6,60 1,84
20	жилое	2	1	30,46	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,60 1,84
21	жилое	2	1	30,84	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,94 1,84
22	жилое	3	1	30,44	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,46 6,55 1,84
23	жилое	3	1	45,95	2	Гостиная Спальня	17,37 13,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 4,25 6,62 1,84
24	жилое	3	1	35,54	1	Гостиная	18,91	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 5,72 6,78 1,84
25	жилое	3	1	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
26	жилое	3	1	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
27	жилое	3	1	33,07	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 5,69 8,86 4,23
28	жилое	3	1	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
29	жилое	3	1	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
30	жилое	3	1	50,84	2	Гостиная	16,06	Сан.узел	2,75

						Спальня	14,19	Прихожая Кухня Лоджия	1,50 5,44 9,98 1,84
31	жилое	3	1	30,37	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,51 1,84
32	жилое	3	1	30,54	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,64 1,84
33	жилое	4	1	30,35	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,46 6,46 1,84
34	жилое	4	1	45,47	2	Гостиная Спальня	17,37 13,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 4,25 6,51 1,84
35	жилое	4	1	35,07	1	Гостиная	18,91	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,21 5,72 6,68 1,84
36	жилое	4	1	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
37	жилое	4	1	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
38	жилое	4	1	32,97	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 4,23 8,76 4,23
39	жилое	4	1	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
40	жилое	4	1	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
41	жилое	4	1	50,75	2	Гостиная Спальня жилое	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,44 9,98 1,84
42	жилое	4	1	29,91	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,51 1,84
43	жилое	4	1	30,08	1	Гостиная	14,39	Сан.узел	3,12

								Прихожая Кухня Лоджия	5,47 6,64 1,84
44	жилое	2	1	49,98	2	Гостиная Спальня	18,18 12,46	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,09 8,43 6,90 1,84
45	жилое	2	1	51,03	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,24 10,37 1,84
46	жилое	2	1	21,57	1кв	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
47	жилое	2	1	21,57	1кв	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
48	жилое	2	1	33,37	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 5,69 9,16 4,23
49	жилое	2	1	21,57	1кв	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
50	жилое	2	1	21,57	1кв	Гостиная	14,68	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
51	жилое	2	1	51,15	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,87 1,30 5,44 10,37 1,84
52	жилое	2	1	49,98	2	Гостиная Спальня	18,18 12,46	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,09 8,43 6,90 1,84
53	жилое	2	2	30,84	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,94 1,84
54	жилое	2	2	30,46	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,60 1,84
55	жилое	2	2	50,73	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,24 10,07 1,84

56	жилое	2	2	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
57	жилое	2	2	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
58	жилое	2	2	33,16	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 5,69 8,95 4,23
59	жилое	2	2	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
60	жилое	2	2	21,27	1кс	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
61	жилое	2	2	50,94	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,87 1,30 5,44 10,16 1,84
62	жилое	2	2	30,46	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,60 1,84
63	жилое	2	2	30,84	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,94 1,84
64	жилое	3	2	30,54	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,64 1,84
65	жилое	3	2	30,37	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,51 1,84
66	жилое	3	2	50,64	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,24 9,98 1,84
67	жилое	3	2	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
68	жилое	3	2	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
69	жилое	3	2	33,07	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая	3,18 5,69

								Кухня Лоджия	8,86 4,23
70	жилое	3	2	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
71	жилое	3	2	21,18	1кс	Гостиная	14,29	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
72	жилое	3	2	50,84	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,87 1,30 5,44 10,06 1,84
73	жилое	3	2	30,37	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,51 1,84
74	жилое	3	2	30,54	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,64 1,84
75	жилое	4	2	30,54	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,55 1,84
76	жилое	4	2	30,27	1	Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,42 1,84
77	жилое	4	2	50,55	2	Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,75 1,50 5,24 9,89 1,84
78	жилое	4	2	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
79	жилое	4	2	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
80	жилое	4	2	32,97	1	Гостиная	13,22	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,18 5,69 8,76 4,23
81	жилое	4	2	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71
82	жилое	4	2	21,09	1кс	Гостиная	14,20	Сан.узел Прихожая Балкон	3,18 3,20 1,71

83	жилое	4	2	50,75		Гостиная Спальня	16,06 14,19	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,87 1,30 5,44 9,97 1,84
84	жилое	4	2	30,28		Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,08 5,47 6,42 1,84
85	жилое	4	2	30,45		Гостиная	14,39	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,12 5,47 6,55 1,84
86	жилое	1	3	64,33		Жилая комната Жилая комната Жилая комната	16,85 13,00 10,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,76 1,46 8,04 10,51 2,26
87	жилое	1	3	41,90		Жилая комната Жилая комната	13,77 11,81	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Лоджия	3,60 6,31 5,28 2,26
88	жилое	1	3	22,66		Жилая комната	10,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,30 3,88 4,38 2,47
89	жилое	1	3	22,41		Жилая комната	10,22	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,30 3,77 4,38 2,47
90	жилое	1	3	43,11		Жилая комната Жилая комната	17,88 10,07	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Лоджия	3,25 5,49 4,22 4,41
91	жилое	1	3	53,98		Жилая комната Жилая	16,52 10,88	Сан.узел Прихожая	3,66 8,10

						комната		Кухня Лоджия	12,54 4,57
92	жилое	1	3	22,13		Жилая комната	9,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,21 3,31 5,51 2,47
					1ст				
93	жилое	1	3	65,07		Жилая комната	16,85	Сан.узел	2,76 1,46
						Жилая комната	13,00	Прихожая	8,04
						Жилая комната	10,58	Кухня Лоджия Балкон	10,51 2,26 2,47
					3				
94	жилое	2	3	64,10		Жилая комната	16,85	Сан.узел	2,76 1,46
						Жилая комната	13,00	Прихожая	8,04
						Жилая комната	10,58	Кухня Лоджия	10,28 2,26
					3				
95	жилое	2	3	41,66		Жилая комната	13,77	Сан.узел	3,60
						Жилая комната	11,81	Прихожая Кухня-ниша Лоджия	6,31 5,04 2,26
					2ст				
96	жилое	2	3	22,35		Жилая комната	10,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,30 3,88 4,07 2,47
					1ст				
97	жилое	2	3	38,48		Жилая комната	15,61	Сан.узел	3,30
						Жилая комната	10,22	Прихожая Кухня-ниша Балкон	4,54 4,07 2,47
					2ст				
98	жилое	2	3	42,87		Жилая комната	17,88	Сан.узел	3,25
						Жилая комната	10,07	Прихожая Кухня-ниша	5,49 3,98
					2ст				

								Лоджия	4,41
99	жилое	2	3	53,67		Жилая комната	16,52	Сан.узел	3,66
					2	Жилая комната	10,88	Прихожая	8,10
								Кухня	12,23
								Лоджия	4,57
100	жилое	2	3	21,82		Жилая комната	9,36	Сан.узел	3,21
					1ст			Прихожая	3,31
								Кухня-ниша	5,20
								Балкон	2,47
101	жилое	2	3	64,84		Жилая комната	16,85	Сан.узел	2,76
						Жилая комната	13,00	Прихожая	1,46
						Жилая комната	10,58	Кухня	8,04
					3			Лоджия	10,28
								Балкон	2,26
								Балкон	2,47
102	жилое	3	3	64,00		Жилая комната	16,85	Сан.узел	2,76
						Жилая комната	13,00	Прихожая	1,46
						Жилая комната	10,58	Кухня	8,04
					3			Лоджия	10,18
								Лоджия	2,26
103	жилое	3	3	41,57		Жилая комната	13,77	Сан.узел	3,60
						Жилая комната	11,81	Прихожая	6,31
					2ст			Кухня-ниша	4,95
								Лоджия	2,26
104	жилое	3	3	22,25		Жилая комната	10,36	Сан.узел	3,30
								Прихожая	3,88
					1ст			Кухня-ниша	3,97
								Балкон	2,47
105	жилое	3	3	38,38		Жилая комната	15,61	Сан.узел	3,30
						Жилая комната	10,22	Прихожая	4,54
					2ст			Кухня-ниша	3,97

								Балкон	2,47
106	жилое	3	3	42,68		Жилая комната Жилая комната	17,88 10,07	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Лоджия	3,25 5,49 3,89 4,41
					2ст				
107	жилое	3	3	53,57		Жилая комната Жилая комната	16,52 10,88	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,66 8,10 12,13 4,57
					2				
108	жилое	3	3	21,72		Жилая комната	9,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,21 3,31 5,10 2,47
					1ст				
109	жилое	3	3	64,74		Жилая комната Жилая комната Жилая комната	16,85 13,00 10,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия Балкон	2,76 1,46 8,04 10,18 2,26 2,47
					3				
110	жилое	4	3	63,91		Жилая комната Жилая комната Жилая комната	16,85 13,00 10,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	2,76 1,46 8,04 10,09 2,26
					3				
111	жилое	4	3	41,47		Жилая комната Жилая комната	13,77 11,81	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Лоджия	3,60 6,31 4,85 2,26
					2ст				
112	жилое	4	3	22,16		Жилая комната	10,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,30 3,88 3,88 2,47
					1ст				

113	жилое	4	3	38,29	2ст	Жилая комната Жилая комната	15,61 10,22	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,30 4,54 3,88 2,47
114	жилое	4	3	42,68	2ст	Жилая комната Жилая комната	17,88 10,07	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Лоджия	3,25 5,49 3,79 4,41
115	жилое	4	3	53,48	2	Жилая комната Жилая комната	16,52 10,88	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,66 8,10 12,04 4,57
116	жилое	4	3	21,63	1ст	Жилая комната	9,36	Сан.узел Прихожая Кухня-ниша Балкон	3,21 3,31 5,01 2,47
117	жилое	4	3	64,65	3	Жилая комната Жилая комната Жилая комната	16,85 13,00 10,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия Балкон	2,76 1,46 8,04 10,09 2,26 2,47
118	жилое	1	4	64,20	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 10,31 2,85
119	жилое	1	4	36,84	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
120	жилое	1	4	36,42	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04
121	жилое	1	4	50,18	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,78 15	Сан.узел Прихожая Гардероб	4,09 5,61 4,14

								Балкон	1,86
122	жилое	1	4	46,49	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,72 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
123	жилое	1	4	36,42	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04
124	жилое	1	4	64,15	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 10,31 2,85
125	жилое	2	4	64,05	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 10,16 2,85
126	жилое	2	4	36,70	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,38 2,04
127	жилое	2	4	36,28	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,38 2,04
128	жилое	2	4	46,45	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,72 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
129	жилое	2	4	45,04	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,64 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,99 4,85 1,86
130	жилое	2	4	46,34	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
131	жилое	2	4	36,27	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,37 2,04
132	жилое	2	4	36,84	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
133	жилое	2	4	64,01	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая	3,37 1,51 11,01

								Кухня Лоджия	10,16 2,85
134	жилое	3	4	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
135	жилое	3	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
136	жилое	3	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
137	жилое	3	4	46,30	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
138	жилое	3	4	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
139	жилое	3	4	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
140	жилое	3	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
141	жилое	3	4	36,69	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
142	жилое	3	4	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
143	жилое	4	4	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
144	жилое	4	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
145	жилое	4	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая	3,86 6,64

								Кухня Лоджия	10,11 2,04
146	жилое	4	4	46,04	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
147	жилое	4	4	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
148	жилое	4	4	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
149	жилое	4	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
150	жилое	4	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
151	жилое	4	4	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
152	жилое	5	4	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
153	жилое	5	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
154	жилое	5	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
155	жилое	5	4	46,30	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
156	жилое	5	4	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
157	жилое	5	4	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85

158	жилое	5	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
159	жилое	5	4	36,69	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
160	жилое	5	4	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
161	жилое	6	4	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
162	жилое	6	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
163	жилое	6	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
164	жилое	6	4	46,04	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
165	жилое	6	4	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
166	жилое	6	4	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
167	жилое	6	4	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
168	жилое	6	4	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
169	жилое	6	4	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня	3,37 1,51 11,01 9,88

								Лоджия	2,85
170	жилое	7	4	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
171	жилое	7	4	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
172	жилое	7	4	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
173	жилое	7	4	46,01	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
174	жилое	7	4	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
175	жилое	7	4	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
176	жилое	7	4	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
177	жилое	7	4	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
178	жилое	7	4	63,68	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
179	жилое	8	4	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
180	жилое	8	4	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
181	жилое	8	4	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня	3,86 6,64 10,09

								Лоджия	2,04
182	жилое	8	4	46,01	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
183	жилое	8	4	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
184	жилое	8	4	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
185	жилое	8	4	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
186	жилое	8	4	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
187	жилое	8	4	63,68	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
188	жилое	9	4	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
189	жилое	9	4	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
190	жилое	9	4	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
191	жилое	9	4	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,75 2,85
192	жилое	9	4	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
193	жилое	9	4	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85

194	жилое	9	4	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
195	жилое	9	4	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
196	жилое	9	4	63,68	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
197	жилое	1	5	36,84	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
198	жилое	1	5	36,42	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04
199	жилое	1	5	46,49	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,72 11,66	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
200	жилое	1	5	46,04	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,78 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	4,09 5,61 1,86
201	жилое	1	5	46,49	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,72 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
202	жилое	1	5	36,42	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04
203	жилое	1	5	64,15	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 10,31 2,85
204	жилое	2	5	64,20	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 10,31 2,85
205	жилое	2	5	36,70	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,38 2,04

206	жилое	2	5	36,28	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,38 2,04
207	жилое	2	5	46,34	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
208	жилое	2	5	45,04	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,64 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,99 4,85 1,86
209	жилое	2	5	46,34	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,57 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
210	жилое	2	5	36,27	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,37 2,04
211	жилое	2	5	36,84	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
212	жилое	2	5	64,01	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 10,16 2,85
213	жилое	3	5	64,05	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 10,16 2,85
214	жилое	3	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
215	жилое	3	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
216	жилое	3	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
217	жилое	3	5	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
218	жилое	3	5	46,08	2	Кухня-		Сан.узел	3,88

						Гостиная Спальня	19,31 11,68	Прихожая Лоджия	9,79 2,85
219	жилое	3	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
220	жилое	3	5	36,69	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
221	жилое	3	5	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
222	жилое	4	5	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
223	жилое	4	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
224	жилое	4	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
225	жилое	4	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
226	жилое	4	5	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
227	жилое	4	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
228	жилое	4	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
229	жилое	4	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
230	жилое	4	5	63,73	3	Гостиная Спальня	15,10 8,85	Сан.узел	3,37 1,51

						Спальня	12,58	Прихожая Кухня Лоджия	11,01 9,88 2,85
231	жилое	5	5	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
232	жилое	5	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
233	жилое	5	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
234	жилое	5	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
235	жилое	5	5	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
236	жилое	5	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
237	жилое	5	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
238	жилое	5	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
239	жилое	5	5	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
240	жилое	6	5	63,77	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
241	жилое	6	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
242	жилое	6	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел	3,86

								Прихожая Кухня Лоджия	6,64 10,11 2,04
243	жилое	6	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
244	жилое	6	5	44,88	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,54 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
245	жилое	6	5	46,08	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,31 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
246	жилое	6	5	36,01	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
247	жилое	6	5	36,43	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
248	жилое	6	5	63,73	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
249	жилое	7	5	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
250	жилое	7	5	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
251	жилое	7	5	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
252	жилое	7	5	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
253	жилое	7	5	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
254	жилое	7	5	46,05	2	Кухня- Гостиная	19,28	Сан.узел Прихожая	3,88 9,79

						Спальня	11,68	Лоджия	2,85
255	жилое	7	5	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
256	жилое	7	5	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
257	жилое	7	5	63,68	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,83 2,85
258	жилое	8	5	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
259	жилое	8	5	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
260	жилое	8	5	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
261	жилое	8	5	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
262	жилое	8	5	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
263	жилое	8	5	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
264	жилое	8	5	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
265	жилое	8	5	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
266	жилое	8	5	63,68	3	Гостиная Спальня	15,10 8,85	Сан.узел	3,37 1,51

						Спальня	12,58	Прихожая Кухня Лоджия	11,01 9,83 2,85
267	жилое	9	5	63,72	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,86 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
268	жилое	9	5	36,41	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
269	жилое	9	5	35,99	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
270	жилое	9	5	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
271	жилое	9	5	44,82	2	Кухня- Гостиная Спальня	20,48 15,00	Сан.узел Прихожая Балкон	3,93 4,85 1,86
272	жилое	9	5	46,05	2	Кухня- Гостиная Спальня	19,28 11,68	Сан.узел Прихожая Лоджия	3,88 9,79 2,85
273	жилое	9	5	35,91	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
274	жилое	9	5	36,33	1	Гостиная	14,38	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
275	жилое	9	5	63,68	3	Гостиная Спальня Спальня	15,10 8,85 12,58	Сан.узел Прихожая Кухня Лоджия	3,37 1,51 11,01 9,83 2,85

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

БС-1	Офисное помещение	1	5	64,85	Тамбур Офис Сан.узел ПУИ	4,27 55,29 1,51 3,78
БС-2	Офисное помещение	1	-	284,2	Тамбур Холл Сан. узел ПУИ Кабинет Электрощитовая	16,92 26,9 9,92 9,42 215,29 5,75
БС-3	Офис	1	4	44,18	Тамбур Сан. узел Офис	3,85 5,20 35,13

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
Блок-секция 1				
1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5,49
2	Лестнично-лифтовой холл (в т.ч. с маршами и площадками)	Расположение с 1-го по 9 этаж	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	19,32*9+18,89= 96,17
3	Коридор	Расположение с 1-го по 9 этаж	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	2,1+11+15,56*9+18,68*8= 302,58
4	Колясочная	Расположение с 1-го по 9 этаж	Место для хранения колясок, велосипедов, спортивного инвентаря	4,95+10*8= 84,95

5	Вестибюль	Расположение на 1 этаже	Для приема и распределения потоков жителей	$10,90+33,6 = 44,5$
6	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	4,17
7	Техподполье	Расположение в техподполье, отм. -2,130	Прокладка коммуникаций	491,82
8	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, отм. 0,000	Размещение оборудования электрощитовой	5,05
9	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	29,59
Блок-секция 2				
1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	$8,46*2 = 16,92$
2	Холл	Расположение на 1 этаже	Для приема и распределения потоков посетителей	$13,45*2 = 26,9$
3	Санузел	Расположение на 1 этаже	Санитарно-гигиеническое помещение, имеющее унитаз и умывальник	$(1,99+2,97)*2 = 9,92$
4	Техподполья	Расположение в техподполье, отм. -2,130	Прокладка коммуникаций	148,93
5	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	$4,71*2 = 9,42$
Блок-секция 3				
1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5,49
2	Лестнично-лифтовой холл (в т.ч. с маршами и площадками)	Расположение с 1-го по 9 этаж	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	$19,32*9+18,89 = 96,17$
3	Коридор	Расположение с 1-го по 9 этаж	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	$2,1+11+15,56*9+18,6*8 = 302,58$

4	Колясочная	Расположение с 1-го по 9 этаж	Место для хранения колясок, велосипедов, спортивного инвентаря	$4,95+10*8 = 84,95$
5	Вестибюль	Расположение на 1 этаже	Для приема и распределения потоков жителей	$10,90+33,60=44,5$
6	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	4,17
7	Помещение техподполья	Расположение в техподполье, отм. -2,130	Прокладка коммуникаций	511,66
8	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, отм. 0,000	Размещение оборудования электрощитовой	5,05
9	Машинное помещение лифта	На кровле	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	29,59
Блок-секция 4				
1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	$4,87+5,62 = 10,49$
2	Лестничный холл (в т.ч. с маршами и площадками)	Расположение с 1-го по 4 этаж	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	$17,70*4=70,80$
3	Коридор	Расположение с 1-го по 4 этаж	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	$(9,16+12,10)*4=85,04$
4	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	3,25
5				
6	Помещение техподполья	Расположение в техподполье, отм. -2,130	Прокладка коммуникаций	414,77
7	Индивидуальный тепловой пункт	Расположение в техподполье	Размещение оборудования ИТП	55,29
Блок-секция 5				
1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов	4,88

			при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	
2	Лестничный холл (в т.ч. с маршами и площадками)	Расположение с 1-го по 4 этаж	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	$13,43+17,49*3+14,34=80,2$
3	Коридор	Расположение с 1-го по 4 этаж	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	$(11,39+14,21)*4+12,41=114,81$
4	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	4,74

Блок-секция 6

1	Тамбур	Расположение на 1 этаже	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,88
2	Лестничный холл (в т.ч. с маршами и площадками)	Расположение с 1-го по 4 этаж	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	$17,49*4+13,43=83,39$
3	Коридор	Расположение с 1-го по 4 этаж	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	$(11,39+14,14)*4+12,41=114,53$
4	Помещение техподполья	Расположение в техподполье, отм. -2,100	Прокладка коммуникаций	420,85
5	ПУИ	Расположение на 1 этаже	Для хранения уборочного инвентаря	4,74

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Помещение ИТП	Циркуляционный насос ГВС	Wilo	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение ИТП	Циркуляционный насос отопления	Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
3	Помещение ИТП	Блочный тепловой пункт	Danfoss	Для приготовления теплоносителя в системах отопления,

				горячего водоснабжения и поддержания его температуры на заданном уровне
4	Помещение ИТП	Прибор учета холодной воды	ВХи-50	Измерение объема потребления холодной воды
5	Помещение ИТП	Прибор учета горячей воды	СКБи-40	Измерение объема потребления горячей воды
6	Помещение ИТП	Насосная установка	Wilо COR-3 Helix V 606/SKw-EB-R	Для обеспечения требуемых мощностей холодного и горячего водоснабжения жилого дома
7	Помещение ИТП	Дренажные насосы	Wilо TMW 32/8 Twister	Откачка воды
8	Электрощитовые	А. вводные устройства Б. щиты распределительные В. электросчетчики	А. ВРУ-ABP Б. ЩЭР-1409 В.- Нева МТ 314 5(10)А -Нева МТ 124 5-60А	Ввод и распределение электрических нагрузок
9	Машинное отделение лифтов	Лифты	Сиблифт ЛП-0611С	Подъем и обслуживание лифтовой кабины
10	Кровля жилого дома	Антенны телевизионные	Широкополосные антенны 1-го, 2-го метрового и дециметрового диапазонов	Для систем эфирного телевидения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Для размещения данного дома, элементов озеленения и благоустройства	59:01:4219248:287

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% готовности, 106 082 652 рублей
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40% готовности, 212 165 304 рублей

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60% готовности, 318 247 956 рублей
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2019 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80% готовности, 424 330 608 рублей
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2019 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, 530 413 263 рублей.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 530 413 263 рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 59:01:4219248:287
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 400 010 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: 350010
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	21.3.4	Вид населенного пункта: Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зиповская
	21.3.8	Тип здания (сооружения): Дом 3
	21.3.9	Тип помещений: Офис
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: +7 (861) 2-555-222
	21.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://develug.ru/
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 250 000 м ²
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов

<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: 127 859,69</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: -</p>
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p>
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>

<p>местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		-	-	-
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4219248:272 и 59:01:4219248:285, предназначенные для постоянного хранения автомобилей, в общедолевою собственность <u>не передаются</u>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
ООО «Ива-Девелопмент»



А.В. Востриков