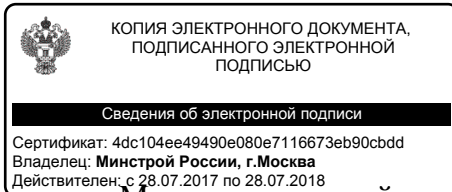
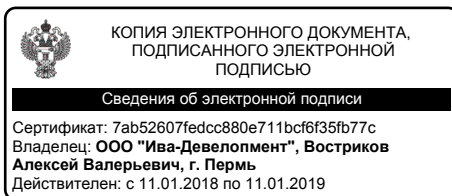


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-59-000002-03 от 06.02.2018

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 2.1.4. жилого района «Ива-1»  
Мотовилихинского района г. Перми

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	614068
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Екатеринская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 165 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (342) 202 33 77
	1.4.2	Адрес электронной почты	iva.development@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://ivaperm.ru/">http://ivaperm.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Востриков
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5902241525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1135902010309
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2308034775
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Застройка на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4219248:275 в квартале 2.4.2 жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Пермь
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Агатова
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Спортивный микрорайон "Ива"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-270-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4219248:278 в квартале 2.3.4. жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Спортивный микрорайон "Ива"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4219248:280 в квартале 2.3.3. жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: 1,3,4,5,6 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Спортивный микрорайон "Ива"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-296-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строителей Пермского края
---	-------	--	--------------------------------



проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5904211325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0210.01-2015-5902241525-С-129
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.10.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	157118,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	157254,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	176790,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Пермь
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Сакко и Ванцетти
	<b>9.2.10</b>	Дом	97
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 447
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта</b>	10.1.1	Вид договора	Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора	126
	10.1.3	Дата заключения договора	17.03.2008

<b>строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о</b>	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	17.01.2014
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	11.12.2017
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Прогресс
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5904200450
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Пермоблпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5902127075
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-3-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы и ценообразования республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1654017928
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Спортивный микрорайон "Ива"
--	--------	---	-----------------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	59-RU90303000-307-2017/3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право субаренды
	12.1.2	Вид договора	Договор субаренды

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	711А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	02.01.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	10.10.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент земельных отношений администрации города Перми
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	59:01:4219248:1128
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10000

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды, тротуары, площадки, пешеходные тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	на участке квартала 2.1.4 проектом предусмотрены гостевые автостоянки общей вместимостью 31 машино-место.



	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	для занятия физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки с тренажерами. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	планируется огражденная площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на дворовой территории
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	устройство газона, разбивка цветника из многолетних сортов, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	с целью соответствия требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц на путях движения предусмотрены пандусы и понижение бортового камня в местах пересечения тротуара в проезде, перед входами предусмотрен ступенькоход
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение придомовой территории предусматривается от щитовых жилого дома.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Хозяйственное общество (12000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.11.2014

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22-25/1051
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 883 292
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Новая городская инфраструктура Прикамья
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902817382
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.01.2015

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	110-2014/12-071
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	295 943 957
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Новая городская инфраструктура Прикамья
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902817382
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.02.2015

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	110-2014/12-072
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	971 080 966
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Т ПЛЮС
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.02.2015

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7UOO-FA057/01-013/0011-2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.08.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	145 207 153
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление внешнего благоустройства администрации города Перми
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902290307
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.03.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	СЭД -24-01-31-139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7717127211
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388



<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЛИФТ-ГРУПП



3	жилое	1	1	36,04	1	1	18,91	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 5,79 7,04 1,92
4	жилое	1	1	21,59	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
5	жилое	1	1	21,59	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
6	жилое	1	1	33,45	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 9,09 4,37
7	жилое	1	1	21,59	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
8	жилое	1	1	21,59	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75

9	жилое	1	1	51,25	2	1 2	16,07 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,43 5,25 10,37 1,92
10	жилое	1	1	50,03	2	1 2	18,18 12,47	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 8,31 6,9 1,92
11	жилое	2	1	30,46	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,27 6,63 1,92
12	жилое	2	1	46,14	2	1 2	17,05 13,58	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 4,6 6,76 1,92
13	жилое	2	1	35,76	1	1	18,91	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 5,79 6,76 1,92

14	жилое	2	1	21,32	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
15	жилое	2	1	21,32	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
16	жилое	2	1	33,25	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,89 4,37
17	жилое	2	1	21,32	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
18	жилое	2	1	21,32	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75

19	жилое	2	1	51,05	2	1 2	16,07 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,43 5,25 10,17 1,92
20	жилое	2	1	30,54	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,63 1,92
21	жилое	2	1	30,54	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,63 1,92
22	жилое	3	1	30,37	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,27 6,54 1,92
23	жилое	3	1	46,05	2	1 2	17,05 13,58	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 4,6 6,68 1,92

24	жилое	3	1	35,68	1	1	18,91	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 5,79 6,68 1,92
25	жилое	3	1	21,23	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
26	жилое	3	1	21,23	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
27	жилое	3	1	33,16	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,8 4,37
28	жилое	3	1	21,23	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
29	жилое	3	1	21,23	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75

30	жилое	3	1	50,97	2	1 2	16,07 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,43 5,25 10,09 1,92
31	жилое	3	1	30,45	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,54 1,92
32	жилое	3	1	30,45	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,54 1,92
33	жилое	4	1	30,29	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,27 6,46 1,92
34	жилое	4	1	45,97	2	1 2	17,05 13,58	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 4,6 6,44 1,92



35	жилое	4	1	35,59	1	1	18,91	санузел прихожая кухня лоджия	3,34 5,79 6,59 1,92
36	жилое	4	1	21,15	1	1	14,04	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
37	жилое	4	1	21,15	1	1	14,04	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75
38	жилое	4	1	33,08	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,72 4,37
39	жилое	4	1	21,15	1	1	14,2	санузел прихожая балкон	3,18 3,2 1,71
40	жилое	4	1	21,15	1	1	14,04	санузел прихожая балкон	3,3 3,08 1,75

41	жилое	4	1	50,88	2	1 2	16,07 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,43 5,25 10 1,92
42	жилое	4	1	30,37	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,46 1,92
43	жилое	4	1	30,37	1	1	14,39	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,46 1,92
44	жилое	1	2	49,94	2	1 2	18,09 12,47	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 8,31 10,37 1,92
45	жилое	1	2	51,01	2	1 2	16,04 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,78 1,5 5,05 10,37 1,92

46	жилое	1	2	21,58	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
47	жилое	1	2	21,58	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
48	жилое	1	2	33,44	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 9,08 4,37
49	жилое	1	2	21,58	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
50	жилое	1	2	21,58	1	1	14,68	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75

51	жилое	1	2	51,26	2	1 2	16,07 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,42 5,25 10,37 1,92
52	жилое	1	2	49,94	2	1 2	18,09 12,47	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 8,31 6,9 1,92
53	жилое	2	2	30,44	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,26 6,63 1,92
54	жилое	2	2	30,53	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,63 1,92
55	жилое	2	2	50,74	2	1 2	16,04 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,55 5,05 10,1 1,92

56	жилое	2	2	21,31	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
57	жилое	2	2	21,31	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
58	жилое	2	2	33,25	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,89 4,37
59	жилое	2	2	21,31	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
60	жилое	2	2	21,31	1	1	14,41	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75

61	жилое	2	2	51,01	2	1 2	16,05 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,42 5,25 10,17 1,92
62	жилое	2	2	30,53	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,63 1,92
63	жилое	2	2	30,53	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,63 1,92
64	жилое	3	2	30,35	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,26 6,54 1,92
65	жилое	3	2	30,44	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,54 1,92

66	жилое	3	2	50,65	2	1 2	16,04 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,55 5,05 10,01 1,92
67	жилое	3	2	21,22	1	1	14,4	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,74
68	жилое	3	2	21,22	1	1	14,4	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,74
69	жилое	3	2	33,16	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,8 4,37
70	жилое	3	2	21,22	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75

71	жилое	3	2	21,22	1	1	14,32	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
72	жилое	3	2	50,94	2	1 2	16,05 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,42 5,25 10,09 1,92
73	жилое	3	2	30,44	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,54 1,92
74	жилое	3	2	30,44	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,54 1,92
75	жилое	4	2	30,27	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,26 6,46 1,92



76	жилое	4	2	30,36	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,46 1,92
77	жилое	4	2	50,57	2	1 2	16,04 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,55 5,05 9,93 1,92
78	жилое	4	2	21,13	1	1	14,23	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
79	жилое	4	2	21,13	1	1	14,23	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
80	жилое	4	2	33,08	1	1	13,26	санузел прихожая кухня лоджия	3,3 5,61 8,72 4,37

81	жилое	4	2	21,13	1	1	14,23	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
82	жилое	4	2	21,13	1	1	14,23	санузел прихожая балкон	3,3 3,07 1,75
83	жилое	4	2	50,85	2	1 2	16,05 14,19	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,98 1,42 5,25 10 1,92
84	жилое	4	2	30,36	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,46 1,92
85	жилое	4	2	30,36	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,21 5,35 6,46 1,92

86	жилое	1	3	41,95	2	1 2	13,59 17,09	санузел прихожая лоджия	3,72 6,38 2,33
87	жилое	1	3	22,66	1	1	14,75	санузел прихожая балкон	3,3 3,88 2,54
88	жилое	1	3	22,36	1	1	14,56	санузел прихожая балкон	3,41 3,63 2,54
89	жилое	1	3	43,12	2	1 2	17,88 14,28	санузел прихожая лоджия	3,26 5,49 4,41
90	жилое	1	3	54,07	2	1 2	16,52 10,88	санузел прихожая кухня лоджия	3,66 8,12 12,57 4,63
91	жилое	1	3	22,16	1	1	14,87	санузел прихожая балкон	3,32 3,21 2,54

92	жилое	1	3	65,09	3	1 2 3	16,85 12,75 10,36	санузел санузел прихожая лоджия балкон	2,85 1,51 8,13 2,31 2,54
93	жилое	2	3	64,11	3	1 2 3	16,85 12,75 10,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,51 8,13 10,5 2,31
94	жилое	2	3	41,74	2	1 2	13,59 16,88	санузел прихожая лоджия	3,72 6,38 2,33
95	жилое	2	3	22,35	1	1	14,44	санузел прихожая балкон	3,46 3,69 2,54
96	жилое	2	3	38,47	2	1 2	15,6 14,29	санузел прихожая балкон	3,41 4,41 2,54

97	жилое	2	3	42,89	2	1 2	17,88 14,05	санузел прихожая лоджия	3,26 5,49 4,42
98	жилое	2	3	53,74	2	1 2	16,52 10,88	санузел прихожая кухня лоджия	3,66 8,12 12,24 4,63
99	жилое	2	3	21,85	1	1	14,58	санузел прихожая балкон	3,23 3,21 2,54
100	жилое	2	3	64,87	3	1 2 3	16,85 12,75 10,36	санузел санузел прихожая кухня лоджия балкон	2,85 1,51 8,13 10,5 2,31 2,54
101	жилое	3	3	64,01	3	1 2 3	16,85 12,75 10,36	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,51 8,13 10,4 2,31

102	жилое	3	3	41,65	2	1 2	13,59 16,79	санузел прихожая лоджия	3,72 6,38 2,33
103	жилое	3	3	22,25	1	1	14,34	санузел прихожая балкон	3,46 3,69 2,54
104	жилое	3	3	38,37	2	1 2	15,6 14,19	санузел прихожая балкон	3,41 4,41 2,54
105	жилое	3	3	42,8	2	1 2	17,88 13,96	санузел прихожая лоджия	3,26 5,49 4,42
106	жилое	3	3	53,65	2	1 2	16,52 10,88	санузел прихожая кухня лоджия	3,66 8,12 12,15 4,63
107	жилое	3	3	21,76	1	1	14,48	санузел прихожая балкон	3,32 3,21 2,54

108	жилое	3	3	64,77	3	1 2 3	16,85 12,75 10,36	санузел санузел прихожая кухня лоджия балкон	2,85 1,51 8,13 10,4 2,31 2,54
109	жилое	4	3	63,92	3	1 2 3	16,85 12,75 10,31	санузел санузел прихожая кухня лоджия	2,85 1,51 8,13 10,31 2,31
110	жилое	4	3	41,55	2	1 2	13,59 16,69	санузел прихожая лоджия	3,72 6,38 2,33
111	жилое	4	3	22,16	1	1	14,25	санузел прихожая балкон	3,46 3,69 2,54
112	жилое	4	3	38,28	2	1 2	15,6 14,1	санузел прихожая балкон	3,41 4,41 2,54

113	жилое	4	3	42,71	2	1 2	17,88 13,87	санузел прихожая лоджия	3,26 5,49 4,41
114	жилое	4	3	53,52	2	1 2	16,52 10,88	санузел прихожая кухня лоджия	3,66 8,12 12,02 4,63
115	жилое	4	3	21,68	1	1	14,39	санузел прихожая балкон	3,32 3,21 2,54
116	жилое	4	3	64,68	3	1 2 3	16,85 12,75 10,36	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	2,85 1,51 8,13 10,31 2,31 2,54
118	жилое	1	4	64,2	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 10,31 2,85



119	жилое	1	4	36,84	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
120	жилое	1	4	36,42	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04
121	жилое	1	4	50,18	2	1 2	20,78 15	санузел прихожая гардероб балкон	4,09 5,61 4,14 1,86
122	жилое	1	4	46,24	2	1 2	19,47 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,79 2,85
123	жилое	1	4	36,42	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,52 2,04

124	жилое	1	4	64,15	3	1 2 3	15,1 8,85 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 10,31 2,85
125	жилое	2	4	64,05	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 10,16 2,85
126	жилое	2	4	36,7	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,38 2,04
127	жилое	2	4	36,28	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,38 2,04
128	жилое	2	4	46,45	2	1 2	19,72 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85

129	жилое	2	4	45,04	2	1 2	20,64 15	санузел прихожая балкон	3,99 4,85 1,86
130	жилое	2	4	46,1	2	1 2	14,87 8,67	санузел прихожая кухня лоджия	3,88 9,33 7,93 2,85
131	жилое	2	4	36,27	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,37 2,04
132	жилое	2	4	36,84	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,52 2,04
133	жилое	2	4	64,01	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 10,16 2,85

134	жилое	3	4	63,77	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
135	жилое	3	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
136	жилое	3	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
137	жилое	3	4	46,3	2	1 2	19,57 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
138	жилое	3	4	44,88	2	1 2	20,54 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86

139	жилое	3	4	45,84	2	1 2	14,87 8,67	санузел прихожая кухня лоджия	3,88 9,33 7,67 2,85
140	жилое	3	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
141	жилое	3	4	36,69	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
142	жилое	3	4	63,73	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
143	жилое	4	4	63,77	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85

144	жилое	4	4	74,42	3	1 2 3	20 15,08 11,44	санузел гардероб прихожая кухня лоджия	3,86 3,88 10,32 7,8 2,04
146	жилое	4	4	46,04	2	1 2	19,57 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
147	жилое	4	4	44,88	2	1 2	20,54 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86
148	жилое	4	4	45,84	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,79 2,85
149	жилое	4	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04

150	жилое	4	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
151	жилое	4	4	63,73	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
152	жилое	5	4	63,77	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
153	жилое	5	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
154	жилое	5	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04

155	жилое	5	4	46,04	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
156	жилое	5	4	44,88	2	1 2	20,54 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86
157	жилое	5	4	45,84	2	1 2	19,07 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,79 2,85
158	жилое	5	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
159	жилое	5	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04



160	жилое	5	4	63,73	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
161	жилое	6	4	63,77	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,88 2,85
162	жилое	6	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,11 2,04
163	жилое	6	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
164	жилое	6	4	46,04	2	1 2	19,57 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85

165	жилое	6	4	44,88	2	1 2	20,54 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86
166	жилое	6	4	45,84	2	1 2	19,07 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,79 2,85
167	жилое	6	4	36,01	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,11 2,04
168	жилое	6	4	36,43	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,37 2,04
169	жилое	6	4	63,73	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85

170	жилое	7	4	63,72	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
171	жилое	7	4	36,41	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
172	жилое	7	4	35,99	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
173	жилое	7	4	46,01	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
174	жилое	7	4	44,82	2	1 2	20,48 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86

175	жилое	7	4	45,81	2	1 2	14,87 8,67	санузел прихожая кухня лоджия	3,88 9,33 7,64 2,85
176	жилое	7	4	35,91	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
177	жилое	7	4	36,33	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
178	жилое	7	4	63,68	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
179	жилое	8	4	63,72	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85

180	жилое	8	4	36,41	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04
181	жилое	8	4	35,99	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
182	жилое	8	4	46,01	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
183	жилое	8	4	44,82	2	1 2	20,48 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86
184	жилое	8	4	45,81	2	1 2	14,87 8,67	санузел прихожая кухня лоджия	3,88 9,33 7,64 2,85

185	жилое	8	4	35,91	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04
186	жилое	8	4	36,33	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
187	жилое	8	4	63,68	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
188	жилое	9	4	63,72	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,05 9,83 2,85
189	жилое	9	4	36,41	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,09 2,04

190	жилое	9	4	35,99	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,09 2,04
191	жилое	9	4	46,01	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,88 9,75 2,85
192	жилое	9	4	44,82	2	1 2	20,48 15	санузел прихожая балкон	3,93 4,85 1,86
193	жилое	9	4	45,81	2	1 2	14,87 8,67	санузел прихожая кухня лоджия	3,88 9,79 7,64 2,85
194	жилое	9	4	35,91	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 6,64 10,01 2,04

195	жилое	9	4	36,33	1	1	14,38	санузел прихожая кухня лоджия	3,86 7,06 10,01 2,04
196	жилое	9	4	63,68	3	1 2 3	15,1 8,86 12,58	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,37 1,51 11,01 9,88 2,85
197	жилое	1	5	24,32	1	1	15,95	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
198	жилое	1	5	24,9	1	1	16,65	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8
199	жилое	1	5	23,89	1	1	15,95	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17



202	жилое	1	5	36,49	1	1	13,75	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 6,73 10,86 2,18
203	жилое	1	5	63,61	3	1 2 3	14,8 8,6 12,3	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,2 1,9 10,6 10,6 2,85
204	жилое	2	5	63,75	3	1 2 3	14,87 8,53 12,29	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,19 2,97
205	жилое	2	5	23,98	1	1	15,61	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
206	жилое	2	5	24,92	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8

207	жилое	2	5	23,55	1	1	15,61	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17
208	жилое	2	5	46,2	2	1 2	19,37 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
209	жилое	2	5	44,81	2	1 2	20,44 14,99	санузел прихожая балкон	4,24 4,5 2,13
210	жилое	2	5	45,95	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,97 2,97
211	жилое	2	5	54,98	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,52 2,18

212	жилое	2	5	82,91	3	1 2 3	21,56 12,72 11,14	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	4,04 1,42 13,49 11,14 2,18 2,97
213	жилое	3	5	63,67	3	1 2 3	14,87 8,53 12,29	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,11 2,97
214	жилое	3	5	23,92	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
215	жилое	3	5	24,92	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8
216	жилое	3	5	23,49	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17

217	жилое	3	5	46,14	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
218	жилое	3	5	44,67	2	1 2	20,34 14,99	санузел прихожая балкон	4,18 4,5 2,13
219	жилое	3	5	45,88	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,9 2,97
220	жилое	3	5	54,91	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,45 2,18
221	жилое	3	5	82,35	3	1 2 3	21,56 10,99 12,72	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	4,04 1,42 13,49 10,71 2,97 2,18

222	жилое	4	5	63,67	3	1 2 3	14,87 8,53 12,29	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,11 2,97
223	жилое	4	5	23,92	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
224	жилое	4	5	24,91	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,01 3,8
225	жилое	4	5	23,49	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,03 3,85 2,17
226	жилое	4	5	46,14	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97

227	жилое	4	5	44,65	2	1 2	20,34 14,99	санузел прихожая балкон	4,18 4,5 2,13
228	жилое	4	5	45,88	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,9 2,97
229	жилое	4	5	54,91	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,45 2,18
230	жилое	4	5	82,17	3	1 2 3	21,56 12,72 10,84	санузел санузел прихожая кухня лоджия	4,04 1,42 13,49 10,68 2,97
231	жилое	5	5	63,67	3	1 2 3	14,87 8,53 12,29	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,11 2,97

232	жилое	5	5	23,92	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
233	жилое	5	5	24,91	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,01 3,8
234	жилое	5	5	23,49	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,03 3,85 2,17
235	жилое	5	5	46,14	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
236	жилое	5	5	44,65	2	1 2	20,34 14,99	санузел прихожая балкон	4,18 4,5 2,13
237	жилое	5	5	45,88	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,9 2,97

238	жилое	5	5	54,91	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,45 2,18
239	жилое	5	5	82,17	3	1 2 3	21,56 12,72 10,84	санузел санузел прихожая кухня лоджия	4,04 1,42 13,49 10,68 2,97
240	жилое	6	5	63,67	3	1 2 3	14,87 8,53 12,29	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,11 2,97
241	жилое	6	5	23,92	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
242	жилое	6	5	24,91	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,01 3,8



243	жилое	6	5	23,49	1	1	15,55	санузел прихожая лоджия	3,03 3,85 2,17
244	жилое	6	5	46,14	2	1 2	19,31 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
245	жилое	6	5	44,65	2	1 2	20,34 14,99	санузел прихожая балкон	4,18 4,5 2,13
246	жилое	6	5	45,88	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,9 2,97
247	жилое	6	5	54,91	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,45 2,18

248	жилое	6	5	82,17	3	1 2 3	21,56 12,72 10,84	санузел санузел прихожая кухня лоджия	4,04 1,42 13,49 10,68 2,97
249	жилое	7	5	63,61	3	1 2 3	14,87 12,29 8,53	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,05 2,97
250	жилое	7	5	23,89	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
251	жилое	7	5	24,92	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8
252	жилое	7	5	23,46	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17

253	жилое	7	5	46,11	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
254	жилое	7	5	44,61	2	1 2	20,28 14,99	санузел прихожая лоджия	4,18 4,5 2,13
255	жилое	7	5	45,86	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,88 2,97
256	жилое	7	5	54,89	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,43 2,18
257	жилое	7	5	82,26	3	1 2 3	21,56 12,72 10,64	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	4,04 1,42 13,76 10,68 2,97 2,18

258	жилое	8	5	63,61	3	1 2 3	14,87 12,29 8,53	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,05 2,97
259	жилое	8	5	23,89	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
260	жилое	8	5	24,92	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8
261	жилое	8	5	23,46	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17
262	жилое	8	5	46,11	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97

263	жилое	8	5	44,61	2	1 2	20,28 14,99	санузел прихожая лоджия	4,18 4,5 2,13
264	жилое	8	5	45,86	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,88 2,97
265	жилое	8	5	54,89	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,43 2,18
266	жилое	8	5	82,26	3	1 2 3	21,56 12,72 10,64	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	4,04 1,42 13,76 10,68 2,97 2,18
267	жилое	9	5	63,61	3	1 2 3	14,87 12,29 8,53	санузел санузел прихожая кухня лоджия	3,55 1,58 11,26 10,05 2,97

268	жилое	9	5	23,89	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,46 3,83 2,17
269	жилое	9	5	24,92	1	1	16,67	санузел прихожая лоджия	3,33 3,02 3,8
270	жилое	9	5	23,46	1	1	15,52	санузел прихожая лоджия	3,03 3,83 2,17
271	жилое	9	5	46,11	2	1 2	19,28 11,68	санузел прихожая лоджия	3,96 9,71 2,97
272	жилое	9	5	44,61	2	1 2	20,28 14,99	санузел прихожая лоджия	4,18 4,5 2,13
273	жилое	9	5	45,86	2	1 2	14,55 8,64	санузел прихожая кухня лоджия	3,96 9,35 7,88 2,97

274	жилое	9	5	54,89	2	1 2	14,41 12,04	санузел прихожая кухня лоджия	4,06 9,05 10,43 2,18
275	жилое	9	5	82,26	3	1 2 3	21,56 12,72 10,64	санузел санузел прихожая кухня лоджия лоджия	4,04 1,42 13,76 10,68 2,97 2,18

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
БС1.1	офисное помещение	1	5	30,9	тамбур офис санузел ПУИ подсобное помещение	5 18,3 3,2 4,4

БС1.2	офисное помещение	1	5	30	тамбур офис санузел ПУИ подсобное помещение	4,4 17,5 3,4 4,7
БС1.3	офисное помещение	1	5	64,7	тамбур офис санузел ПУИ	4,2 56,1 4,4
БС1.4	офисное помещение	1	5	87,6	тамбур офис санузел ПУИ	4,2 79,1 4,3
БС2.1	офисное помещение	1	6	133,14	тамбур офис санузел ПУИ	6,72 116,75 4,96 4,71
БС2.2	офисное помещение	1	6	133,14	тамбур офис санузел ПУИ	6,72 116,75 4,96 4,71
БС3	офисное помещение	1	4	44,18	тамбур санузел ПУИ офис	3,85 5,2 33,27



БС4	офисное помещение	1	3	64,13	тамбур	3,59
					офис	55,11
					санузел	2,58
					ПУИ	2,85
БС6	офисное помещение	1	1	75,37	тамбур	4,2
					офис	65,2
					санузел ПУИ	4,05
					лоджия	1,92

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 1	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5,49
2	Лестнично-лифтовые холлы с маршами и площадками	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 1	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	96,17

3	Коридоры	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 1	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	302,58
4	Колясочные	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 1	Место для хранения колясок, велосипедов, спортивного инвентаря	84,95
5	вестибюль	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 1	Для приема и распределения потоков жителей	44,5
6	помещение уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 1	Для хранения уборочного инвентаря	4,17
7	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в Блок-секции 1	размещение коммуникаций	491,82
8	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, на отметке 0,000 в Блок-секции 1	Размещение оборудования электрощитовой	5,05
9	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле в Блок-секции 1	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	29,59
10	Тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 2	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	16,92
11	Холл	Расположение на 1 этаже в Блок-секции №2	Для приема и распределения потоков посетителей	26,9
12	Санузлы	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 2	Санитарно-гигиеническое помещение	9,92
13	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в Блок-секции 2	размещение коммуникаций	148,93

14	помещения уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 2	Для хранения уборочного инвентаря	9,42
15	Тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 3	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5,49
16	Лестнично-лифтовые холлы с маршами и площадками	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 3	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	96,17
17	Коридоры	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 3	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	302,58
18	Колясочные	Расположение с 1-го по 9 этаж в Блок-секции 3	Место для хранения колясок, велосипедов, спортивного инвентаря	84,95
19	Вестибюль	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 3	Для приема и распределения потоков жителей	44,5
20	помещение уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже Блок-секции 3	Для хранения уборочного инвентаря	4,17
21	Помещение техподполья	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в Блок-секции 3	размещение коммуникаций	511,66
22	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 3, на отметке 0,000	Размещение оборудования электрощитовой	5,05
23	Машинное помещение лифта	На кровле в Блок-секции 3	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	29,59
24	Тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 4	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	10,49

25	Лестничные холлы с маршами и площадками	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 4	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	70,8
26	Коридоры	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 4	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	85,04
27	помещение для уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 4	Для хранения уборочного инвентаря	3,25
28	Помещение техподполья	Расположено в техническом подполье в Блок-секции 4, на отметке -2,130	размещение коммуникаций	414,77
29	Индивидуальный тепловой пункт	Расположение в техническом подполье в Блок-секции 4	Размещение оборудования ИТП	55,29
30	Тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 5	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,88
31	Лестничные холлы с маршами и площадками	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 5	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	80,2
32	Коридоры	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 5	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	114,81
33	помещение для уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 5	Для хранения уборочного инвентаря	4,74
34	Тамбур	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 6	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,88
35	Лестничные холлы с маршами и площадками	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 6	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	83,39

36	Коридоры	Расположение с 1-го по 4 этаж в Блок-секции 6	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	114,53
37	Помещение техподполья	Расположение в техническом подполье Блок-секции 6, на отметке - 2,100	размещение коммуникаций	420,85
38	помещение для уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в Блок-секции 6	Для хранения уборочного инвентаря	4,74

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение индивидуального теплового пункта	Циркуляционный насос ГВС	Wilo	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Циркуляционный насос отопления	Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
3	Помещение индивидуального теплового пункта	Сборный тепловой пункт	Fortus	Для приготовления теплоносителя в системах отопления, горячего водоснабжения и поддержания его температуры на заданном уровне
4	Помещение индивидуального теплового пункта	Прибор учета холодной воды	ВХи-50	Измерение объема потребления холодной воды
5	Помещение индивидуального теплового пункта	Прибор учета горячей воды	СКБи-40	Измерение объема потребления горячей воды

6	Помещение индивидуального теплового пункта	Насосная установка	Wilo COR-3 Helix V 606/SKw-EB-R	Для обеспечения требуемых мощностей холодного и горячего водоснабжения жилого дома
7	Помещение индивидуального теплового пункта	Дренажные насосы	Wilo TMW 32/8 Twister	Откачка воды
8	Электрощитовые	вводные устройства, щиты распределительные, электросчетчики	ВРУ-АВР, ЩЭР-1409, Нева МТ 314 5(10)А, Нева МТ 124 5-60А	Ввод и распределение электрических нагрузок
9	Машинное отделение лифтов	Лифты	Сиблифт ЛП-0611С	Подъем и обслуживание лифтовой кабины
10	Кровля жилого дома	Антенны телевизионные	Широкополосные антенны 1-го, 2-го метрового и дециметрового диапазонов	Для систем эфирного телевидения

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Для размещения данного дома, элементов озеленения и благоустройства	59:01:4219248:1128

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	двадцать процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	сорок процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	шестьдесят процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	восемьдесят процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	сто процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	530 413 263
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	59:01:4219248:1128
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**



<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

--	--	--	--

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	400 010 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2308034775
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	350072
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московская

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 59 Корпус: 1 Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 25 Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (861) 2-555-222
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@develug.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://develug.ru/

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	250 000
--	--------	---	---------

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.		соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	111 841,3

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4219248:1112, 59:01:4219248:1114, 59:01:4219248:1126, 59:01:4219248:1119 предназначенные для постоянного хранения автомобилей, в общедолевою собственность не передаются</p>
---------------------------------	--------	---

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	24.07.2017	Раздел 1. «Пояснительная записка»	Изменены основные технико-экономические показатели жилого дома
2	24.07.2017	Раздел 4. «Архитектурные решения»	Изменены планировочные решения пятиэтажной блок-секции БС-1
3	24.07.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подраздел «Система электроснабжения»	Внесены изменения в части расчета нагрузок на сети электроосвещения
4	24.07.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подразделы «Система водоснабжения» и «Система водоотведения»	Внесены изменения в схемы сетей водоснабжения и водоотведения



5	24.07.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подраздел «Сети связи»	Увеличилось количество абонентского оборудования сетей связи
6	25.10.2017	Раздел 1. «Пояснительная записка»	внесены дополнения сведениями о внесенных изменениях в проектную документацию
7	25.10.2017	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	- изменена площадь земельного участка, отведенного под строительство объекта, в связи с образованием нового земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:1128 - исключено пристроенное помещение ИТП
8	25.10.2017	Раздел 3. «Архитектурные решения»	в блок-секции БС-1: - на первом этаже в осях 7-11/А-Н вместо квартир предусмотрены офисные помещения; - на месте одного офисного помещения в осях 1-5/Ж-Н предусмотрено два помещения нежилого назначения; в блок-секции БС-4: на 1 этаже в осях Г-Д/7-12 вместо квартир запроектированы помещения нежилого назначения. в блок-секции БС-6: - на первом этаже в осях 8-12/В-Г вместо двух квартир запроектировано офисное помещение.
9	25.10.2017	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- опирание лицевого слоя кладки наружных стен предусмотрено на консоли междуэтажных железобетонных перекрытий

10	25.10.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подраздел «Система электроснабжения»	изменены нагрузки всего здания с 353,5 кВт на 449,3 кВт.
11	25.10.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подразделы «Система водоснабжения» и «Система водоотведения»	- изменилась схема системы горячего водоснабжения. - скорректированы расчетные расходы по жилому дому
12	25.10.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	- приток наружного воздуха в квартиры предусмотрен за счет микрощелевого проветривания; - тепловой пункт предусмотрен в сборном исполнении
13	25.10.2017	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения» Подраздел «Сети связи»	- изменено количество абонентов систем проводной телефонии, домофона, телевидения, радиофикации
14	25.10.2017	Раздел 6. «Проект организации строительства»	- уточнены границы вновь образованного земельного участка
15	25.10.2017	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	- подъемники на входах в подъезды заменены на ступенькоходы

16	25.10.2017	Раздел 10 (1). «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	- зданию присвоен класс энергосбережения «В» - высокий
----	------------	---	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7ab52607fedcc880e711bcf6f35fb77c  
Владелец: **ООО "Ива-Девелопмент", Востриков  
Алексей Валерьевич, г. Пермь**  
Действителен: с 11.01.2018 по 11.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018