

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 27.03.2014 г.

строительства жилого дома с нежилым первым этажом и подземной автостоянкой по адресу:

г. Москва, САО, ул. Юннатов вл.16

Дата опубликования изменений к проектной декларации в сети Интернет: 10.04.2014 г.

### I. Информация о застройщике

1.9	Информация о финансовом результате текущего года Застройщика	Чистая прибыль на «31» марта 2014 г. составляет: 28 тыс. руб.
1.10	Информация о размере дебиторской и кредиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации	Размер дебиторской задолженности на «31» марта 2014 г. составляет: 6,490 млн. руб. Размер кредиторской задолженности на «31» марта 2014 г. составляет: 214,173 млн. руб.

### II. Информация о проекте строительства

2.6	Информация о правах Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного жилого дома	<p>Застройщик обладает правом собственности на земельный участок на основании следующих документов:</p> <p>- Свидетельство о государственной регистрации права ( Серия 77 AP 513179 )</p> <p>Дата выдачи: 03.04.2014 г.</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка и объектов недвижимости от 06.12.2013 № 01/13 между Обществом с ограниченной ответственностью "КАТРИ" и Обществом с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №6".</p> <p>Субъект права: ООО " СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №6"</p> <p>Вид права: собственность</p> <p>Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки размещения многоквартирных жилых домов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов ( 1.2.1 ), общая площадь 2300 кв.м, адрес ( местонахождение ) объекта: г. Москва, ул. Юннатов, вл.16.</p> <p>Кадастровый номер: 77:09:0004010:36</p> <p>О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03.04.2014 года сделана запись регистрации № 77-77-09/010/2014-061</p>
-----	---	--

2.18	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федеральных законов от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006 г. № 160-ФЗ, №119-ФЗ от 17.06.2010г.
------	--	--

10.04.2014 г.

Генеральный директор ООО «СМУ №6»

В.Г. Перлин

