

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000692 от 29.06.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г. Перми(по корпусам)**

**Дата первичного размещения: 29.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орсо групп"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Орсо групп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Одесская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: Этаж 13, офис 39/4/WP</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)212-08-00</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@orsogroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>orsogroup.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бесфамильный</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Орсо групп"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5902232270</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902232270</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135902001091</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.02.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бесфамильный</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>66,67 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>137-106-459 42</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590418294692</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>33,33 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>069-364-087 97</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590307190948</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бесфамильный</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>66,67 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>137-106-459 42</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590418294692</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо групп"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>069-364-087 97</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590307190948</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо групп"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орсо дом А"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905054724</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175958039212</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орсо Дом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902054420</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958022204</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 4; 7</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Друг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902055744</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958033413</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 4; 7</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902045753</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175958042820</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 7</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо групп - девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902032017</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155958121065</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 4</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Космонавта Беляева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Космодом</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-214-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шмидта</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 56</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом А</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-362-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петропавловская</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Петропавловская, 13а в Ленинском районе г. Перми</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-550-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 660,34 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 561 611,62 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 050 796,20 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>06.11.2020 налоговым органом внесена запись в ЕГРЮЛ об изменении юридического адреса ООО "СЗ "Орсо групп" на новый: 117638, город Москва, ул. Одесская, 2, этаж 13, офис 39/4/WP. Обособленное подразделение ООО «СЗ «Орсо групп», г. Пермь ИНН/КПП 5902232270/590245001, адрес: 614015, РФ, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д.9, отдельный вход</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Многоквартирный жилой дом состоит из пяти корпусов различной этажности, которые вводятся в эксплуатацию поэтапно</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Теплогорская</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4 815 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Теплогорская</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9 798 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Теплогорская</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 368 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Теплогорская</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9 839 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Теплогорская</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>5</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 502 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 011,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>354,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 366,05 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 739,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>374,46 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 113,83 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 369,28 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>321,31 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 690,59 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 343,83 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>789,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 133,03 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 613,41 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 239,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 853,06 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПМ «Строй-Эксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-0028-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектов и строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902046901</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-008357-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009896-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019570-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-035243-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-068505-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Голландский квартал МААСДАМ ; МААСДАМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5902045753</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-53-2020/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-8-2020/2</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/12</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/13</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410721:939</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 344,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принятая система мусороудаления в проектируемом здании предполагает накопление коммунальных и крупногабаритных отходов в закрытых (встроенных) площадках (мусорокамерах), расположенных в корпусах 2, 4 на 1 этаже и в корпусе 5 в цокольном этаже, 8 контейнеров</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, саженцы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г.Перми"Горсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0045-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 082 600,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 114 844,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 812 611,62 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 154 166,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>56</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
211	Квартира	2	1	66.84	3	42.23	2.74
212	Квартира	2	1	36.91	1	16.10	2.74
213	Квартира	2	1	55.16	2	25.21	2.74
214	Квартира	2	1	38.15	1	12.29	2.74
215	Квартира	2	1	48.02	2	27.53	2.74
216	Квартира	2	1	59.06	2	29.00	2.74
217	Квартира	2	1	74.36	3	39.34	2.74
218	Квартира	3	1	66.84	3	42.23	2.74
219	Квартира	3	1	36.60	1	16.71	2.74
220	Квартира	3	1	54.84	2	25.21	2.74
221	Квартира	3	1	37.84	1	12.29	2.74
222	Квартира	3	1	47.65	2	27.53	2.74
223	Квартира	3	1	58.76	2	29.00	2.74
224	Квартира	3	1	73.77	3	39.34	2.74
225	Квартира	4	1	66.84	3	42.23	2.74
226	Квартира	4	1	36.60	1	16.71	2.74
227	Квартира	4	1	54.84	2	25.21	2.74
228	Квартира	4	1	37.84	1	12.29	2.74
229	Квартира	4	1	47.65	2	27.53	2.74
230	Квартира	4	1	58.76	2	29.00	2.74
231	Квартира	4	1	73.77	3	39.34	2.74
232	Квартира	5	1	66.84	3	42.23	2.74
233	Квартира	5	1	36.60	1	16.71	2.74
234	Квартира	5	1	54.84	2	25.21	2.74
235	Квартира	5	1	37.84	1	12.29	2.74
236	Квартира	5	1	47.65	2	27.53	2.74
237	Квартира	5	1	58.76	2	29.00	2.74
238	Квартира	5	1	73.77	3	39.34	2.74
239	Квартира	6	1	66.84	3	42.23	2.74
240	Квартира	6	1	36.60	1	16.71	2.74
241	Квартира	6	1	54.84	2	25.21	2.74
242	Квартира	6	1	37.84	1	12.29	2.74
243	Квартира	6	1	47.65	2	27.53	2.74
244	Квартира	6	1	58.57	2	29.00	2.74
245	Квартира	6	1	73.68	3	39.34	2.74
246	Квартира	7	1	66.84	3	42.23	2.74
247	Квартира	7	1	36.60	1	16.71	2.74



248	Квартира	7	1	54.84	2	25.21	2.74
249	Квартира	7	1	37.84	1	12.29	2.74
250	Квартира	7	1	47.65	2	27.53	2.74
251	Квартира	7	1	58.57	2	29.00	2.74
252	Квартира	7	1	73.68	3	39.34	2.74
253	Квартира	8	1	66.84	3	42.23	2.74
254	Квартира	8	1	36.60	1	16.71	2.74
255	Квартира	8	1	54.84	2	25.21	2.74
256	Квартира	8	1	37.84	1	12.29	2.74
257	Квартира	8	1	47.65	2	27.53	2.74
258	Квартира	8	1	58.57	2	29.00	2.74
259	Квартира	8	1	73.68	3	39.34	2.74
260	Квартира	9	1	66.84	3	42.23	2.74
261	Квартира	9	1	36.60	1	16.71	2.74
262	Квартира	9	1	54.84	2	25.21	2.74
263	Квартира	9	1	37.84	1	12.29	2.74
264	Квартира	9	1	47.65	2	27.53	2.74
265	Квартира	9	1	58.57	2	29.00	2.74
266	Квартира	9	1	73.68	3	39.34	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.22	Офис 4	108.45	3.19
					Вестибюль	16.88	
					Гардеробная	4.53	
					ПУИ	2.53	
					С/у	1.83	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.12	Офис 5	37.96	3.19
					Вестибюль	19.93	
					Гардеробная	13.44	
					ПУИ	1.98	
					С/у	1.81	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.74	Офис 6	48.61	3.19
					Вестибюль	7.67	
					Гардеробная	4.39	
					ПУИ	2.56	
					С/у	1.51	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.49	Офис 7	66.15	3.79

				Вестибюль	8.51	
				Гардеробная	1.70	
				ПУИ	2.53	
				С/у	1.60	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	34.86	
2	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	106.99	
3	Техподполье	Подвал корпуса 2		Нежилое	230.89	
4	ИТП	Подвал корпуса 1		Нежилое	36.96	
5	Электрощитовая	Подвал корпуса 1		Нежилое	15.25	
6	Лестничная клетка №2	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.80	
7	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.82	
8	Подлестничное пространство	Подвал корпуса 1		Нежилое	13.50	
9	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1		Нежилое	4.46	
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1		Нежилое	5.84	
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1		Нежилое	23.68	
12	ПУИ	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.10	
13	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1		Нежилое	15.00	
14	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.71	
15	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
16	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
17	Зона размещения кондиционеров	2 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
18	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
19	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
20	Зона размещения кондиционеров	3 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
21	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
22	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
23	Зона размещения кондиционеров	4 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
24	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
25	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
26	Зона размещения кондиционеров	5 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
27	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
28	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
29	Зона размещения кондиционеров	6 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
30	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
31	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
32	Зона размещения кондиционеров	7 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54	
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78	
35	Зона размещения кондиционеров	8 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19	

36	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
37	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
38	Зона размещения кондиционеров	9 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
39	Лестница на кровлю	кровля корпуса 1	Нежилое	14.54
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения	
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения	
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения	
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения	
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения	
6	Корпус 2	WILO CO-2 Helix V 3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения	
7	Корпус 3	WILO CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения	
8	Корпус 4	WILO CO-2 Helix V3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения	
9	Корпус 5	Brant на базе насосов WaterStry НУ-ВПВ-2-SB 45-4-Р-11, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения	
10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции	
11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции	
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции	

13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-7-ЧС-7, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-12-ЧС-7 запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение

52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>197 097 095,11 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410721:939</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810949770038583</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>125 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019-129, в том числе:116 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь-6461,35 кв.м, общей стоимостью-385 535 001,28 руб, в т.ч.компенсационный фонд 4 626 420,01 руб.); 6 договоров в отношении нежилых помещений (офисы (3), кладовые(3), общая площадь 313,50 кв.м, общей стоимостью 17 976 412,96 руб), 7 машино-мест (общая площадь-134,68 кв.м, общей стоимостью 4 118 250 руб).Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО"СЗ"Орсо групп"(п.3.2 ч.1 ст.20 ФЗ №214):1 ООО"СЗ"Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание-п.1, 2, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 2 ООО"Орсо дом А", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 3 ООО"Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 4 ООО"Орсо групп-девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание-п.1, 2, 4 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 5 ООО"Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание-п.1, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции".Застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-90303000-695-2018 от 31.03.2021 Корпуса 5 Многоквартирного жилого дома по ул.Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.Перми.Файл разрешения на ввод размещён в разделе 12.3 проектной декларации, в связи с отсутствием технической возможности размещения разрешения на ввод в предусмотренном для этого разделе

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПМ «Строй-Эксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-0028-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектов и строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902046901</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-008357-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>





	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009896-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019570-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-035243-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-068505-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Голландский квартал МААСДАМ ; МААСДАМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5902045753</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-53-2020/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-8-2020/2</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/12</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/13</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410721:939</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 344,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принятая система мусороудаления в проектируемом здании предполагает накопление коммунальных и крупногабаритных отходов в закрытых (встроенных) площадках (мусорокамерах), расположенных в корпусах 2, 4 на 1 этаже и в корпусе 5 в цокольном этаже, 8 контейнеров</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, саженцы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г.Перми"Горсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0045-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 082 600,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 114 844,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 812 611,62 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 154 166,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>146</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>17</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
291	Квартира	2	2	47.06	2	30.84	2.74
292	Квартира	2	2	26.69	1	9.78	2.74
293	Квартира	2	2	65.74	3	31.11	2.74
294	Квартира	2	2	38.78	1	11.00	2.74
295	Квартира	2	2	44.23	2	24.90	2.74
296	Квартира	2	2	60.43	3	29.88	2.74
297	Квартира	2	2	27.89	1	14.69	2.74
298	Квартира	2	2	52.41	2	26.58	2.74
299	Квартира	3	2	46.68	2	30.84	2.74
300	Квартира	3	2	26.31	1	9.78	2.74
301	Квартира	3	2	64.93	3	31.11	2.74
302	Квартира	3	2	38.40	1	11.00	2.74
303	Квартира	3	2	43.87	2	24.90	2.74
304	Квартира	3	2	59.99	3	29.88	2.74
305	Квартира	3	2	27.58	1	14.53	2.74
306	Квартира	3	2	51.71	2	26.58	2.74
307	Квартира	4	2	46.68	2	30.84	2.74
308	Квартира	4	2	26.31	1	9.78	2.74
309	Квартира	4	2	64.93	3	31.11	2.74
310	Квартира	4	2	38.40	1	11.00	2.74
311	Квартира	4	2	43.87	2	24.90	2.74
312	Квартира	4	2	59.99	3	29.88	2.74
313	Квартира	4	2	27.58	1	14.53	2.74
314	Квартира	4	2	51.71	2	26.58	2.74
315	Квартира	5	2	46.68	2	30.84	2.74
316	Квартира	5	2	26.31	1	9.78	2.74
317	Квартира	5	2	64.93	3	31.11	2.74
318	Квартира	5	2	38.40	1	11.00	2.74
319	Квартира	5	2	43.87	2	24.90	2.74
320	Квартира	5	2	59.99	3	29.88	2.74
321	Квартира	5	2	27.58	1	14.53	2.74
322	Квартира	5	2	51.71	2	26.58	2.74
323	Квартира	6	2	46.68	2	30.84	2.74
324	Квартира	6	2	26.31	1	9.78	2.74
325	Квартира	6	2	64.93	3	31.11	2.74
326	Квартира	6	2	38.40	1	11.00	2.74
327	Квартира	6	2	43.87	2	24.90	2.74

328	Квартира	6	2	59.99	3	29.88	2.74
329	Квартира	6	2	27.58	1	14.53	2.74
330	Квартира	6	2	51.71	2	26.58	2.74
331	Квартира	7	2	46.68	2	30.84	2.74
332	Квартира	7	2	26.31	1	9.78	2.74
333	Квартира	7	2	64.93	3	31.11	2.74
334	Квартира	7	2	38.40	1	11.00	2.74
335	Квартира	7	2	43.87	2	24.90	2.74
336	Квартира	7	2	59.99	3	29.88	2.74
337	Квартира	7	2	27.58	1	14.53	2.74
338	Квартира	7	2	51.71	2	26.58	2.74
339	Квартира	8	2	43.47	2	26.28	2.74
340	Квартира	8	2	25.96	1	9.78	2.74
341	Квартира	8	2	64.59	3	31.11	2.74
342	Квартира	8	2	38.23	1	11.00	2.74
343	Квартира	8	2	43.71	2	24.90	2.74
344	Квартира	8	2	59.69	3	29.88	2.74
345	Квартира	8	2	27.27	1	14.41	2.74
346	Квартира	8	2	48.39	2	21.82	2.74
347	Квартира	9	2	43.47	2	26.28	2.74
348	Квартира	9	2	25.96	1	9.78	2.74
349	Квартира	9	2	64.59	3	31.11	2.74
350	Квартира	9	2	38.23	1	11.00	2.74
351	Квартира	9	2	43.71	2	24.90	2.74
352	Квартира	9	2	59.69	3	29.88	2.74
353	Квартира	9	2	27.27	1	14.41	2.74
354	Квартира	9	2	48.39	2	21.82	2.74
355	Квартира	10	2	43.47	2	26.28	2.74
356	Квартира	10	2	25.96	1	9.78	2.74
357	Квартира	10	2	64.59	3	31.11	2.74
358	Квартира	10	2	38.23	1	11.00	2.74
359	Квартира	10	2	43.71	2	24.90	2.74
360	Квартира	10	2	59.69	3	29.88	2.74
361	Квартира	10	2	27.27	1	14.41	2.74
362	Квартира	10	2	48.39	2	21.82	2.74
363	Квартира	11	2	43.47	2	26.28	2.74
364	Квартира	11	2	25.96	1	9.78	2.74
365	Квартира	11	2	64.59	3	31.11	2.74
366	Квартира	11	2	38.23	1	11.00	2.74
367	Квартира	11	2	43.71	2	24.90	2.74
368	Квартира	11	2	59.69	3	29.88	2.74
369	Квартира	11	2	27.27	1	14.41	2.74
370	Квартира	11	2	48.39	2	21.82	2.74

371	Квартира	12	2	43.47	2	26.28	2.74
372	Квартира	12	2	25.96	1	9.78	2.74
373	Квартира	12	2	64.59	3	31.11	2.74
374	Квартира	12	2	38.23	1	11.00	2.74
375	Квартира	12	2	43.71	2	24.90	2.74
376	Квартира	12	2	59.69	3	29.88	2.74
377	Квартира	12	2	27.27	1	14.41	2.74
378	Квартира	12	2	48.39	2	21.82	2.74
379	Квартира	13	2	43.47	2	26.28	2.74
380	Квартира	13	2	25.96	1	9.78	2.74
381	Квартира	13	2	64.59	3	31.11	2.74
382	Квартира	13	2	38.23	1	11.00	2.74
383	Квартира	13	2	43.71	2	24.90	2.74
384	Квартира	13	2	59.69	3	29.88	2.74
385	Квартира	13	2	27.27	1	14.41	2.74
386	Квартира	13	2	48.39	2	21.82	2.74
387	Квартира	14	2	43.47	2	26.28	2.74
388	Квартира	14	2	25.96	1	9.78	2.74
389	Квартира	14	2	64.59	3	31.11	2.74
390	Квартира	14	2	38.23	1	11.00	2.74
391	Квартира	14	2	43.71	2	24.90	2.74
392	Квартира	14	2	59.69	3	29.88	2.74
393	Квартира	14	2	27.27	1	14.41	2.74
394	Квартира	14	2	48.39	2	21.82	2.74
395	Квартира	15	2	72.49	3	40.44	2.74
396	Квартира	15	2	64.31	3	31.11	2.74
397	Квартира	15	2	37.97	1	11.00	2.74
398	Квартира	15	2	43.45	2	24.90	2.74
399	Квартира	15	2	59.58	3	29.88	2.74
400	Квартира	15	2	27.17	1	14.31	2.74
401	Квартира	15	2	48.30	2	21.82	2.74
402	Квартира	16	2	72.49	3	40.44	2.74
403	Квартира	16	2	64.31	3	31.11	2.74
404	Квартира	16	2	37.97	1	11.00	2.74
405	Квартира	16	2	43.45	2	24.90	2.74
406	Квартира	16	2	59.58	3	29.88	2.74
407	Квартира	16	2	27.17	1	14.31	2.74
408	Квартира	16	2	48.30	2	21.82	2.74
409	Квартира	17	2	72.49	3	40.44	2.74
410	Квартира	17	2	64.31	3	31.11	2.74
411	Квартира	17	2	37.97	1	11.00	2.74
412	Квартира	17	2	43.45	2	24.90	2.74
413	Квартира	17	2	59.58	3	29.88	2.74

414	Квартира	17	2	27.17	1	14.31	2.74
415	Квартира	17	2	48.30	2	21.82	2.74
416	Квартира	18	2	72.49	3	40.44	2.74
417	Квартира	18	2	64.31	3	31.11	2.74
418	Квартира	18	2	37.97	1	11.00	2.74
419	Квартира	18	2	43.45	2	24.90	2.74
420	Квартира	18	2	59.58	3	29.88	2.74
421	Квартира	18	2	27.17	1	14.31	2.74
422	Квартира	18	2	48.30	2	21.82	2.74
423	Квартира	19	2	72.49	3	40.44	2.74
424	Квартира	19	2	64.31	3	31.11	2.74
425	Квартира	19	2	37.97	1	11.00	2.74
426	Квартира	19	2	43.45	2	24.90	2.74
427	Квартира	19	2	59.58	3	29.88	2.74
428	Квартира	19	2	27.17	1	14.31	2.74
429	Квартира	19	2	48.30	2	21.82	2.74
430	Квартира	20	2	72.49	3	40.44	2.74
431	Квартира	20	2	64.31	3	31.11	2.74
432	Квартира	20	2	37.97	1	11.00	2.74
433	Квартира	20	2	43.45	2	24.90	2.74
434	Квартира	20	2	59.58	3	29.88	2.74
435	Квартира	20	2	27.17	1	14.31	2.74
436	Квартира	20	2	48.30	2	21.82	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
16	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая 41	3.23	
17	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая 42	4.47	
18	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая 43	3.61	
19	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая 44	4.25	
20	Кладовая	-1	2	3.88	Кладовая 45	3.88	
21	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая 46	3.56	
22	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая 47	3.55	
23	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая 48	3.44	
24	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая 49	3.40	
25	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая 50	3.49	
26	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая 51	4.00	
27	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая 52	4.06	
28	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая 53	4.00	
29	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая 54	4.06	

30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.69	Офис 8	39.79	3.34
					Гардеробная	2.02	
					Вестибюль	8.89	
					С/у	1.75	
					ПУИ	2.24	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	202.71	Офис9	180.75	3.19
					Гардеробная	2.60	
					Вестибюль	15.54	
					С/у	1.50	
					ПУИ	2.32	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.06	Офис10	35.08	3.34
					Гардеробная	2.44	
					Вестибюль	22.33	
					С/у	1.90	
					ПУИ	2.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	34.86
2	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	106.99
3	Техподполье	Подвал корпуса 2		Нежилое	230.89
4	ИТП	Подвал корпуса 1		Нежилое	36.96
5	Электрощитовая	Подвал корпуса 1		Нежилое	15.25
6	Лестничная клетка №2	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.80
7	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.82
8	Подлестничное пространство	Подвал корпуса 1		Нежилое	13.50
9	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1		Нежилое	4.46
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1		Нежилое	5.84
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1		Нежилое	23.68
12	ПУИ	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.10
13	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1		Нежилое	15.00
14	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.71
15	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54
16	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78
17	Зона размещения кондиционеров	2 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19
18	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54
19	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78
20	Зона размещения кондиционеров	3 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19
21	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54

22	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
23	Зона размещения кондиционеров	4 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
24	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
25	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
26	Зона размещения кондиционеров	5 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
27	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
28	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
29	Зона размещения кондиционеров	6 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
30	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
31	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
32	Зона размещения кондиционеров	7 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
35	Зона размещения кондиционеров	8 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
36	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
37	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
38	Зона размещения кондиционеров	9 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
39	Лестница на кровлю	кровля корпуса 1	Нежилое	14.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения

6	Корпус 2	WILO CO-2 Helix V 3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO CO-2 Helix V3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
9	Корпус 5	Brant на базе насосов WaterStry НУ-ВПВ-2-SB 45-4-Р-11, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции
11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-7-ЧС-7, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-12-ЧС-7 запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения



24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, элетрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции

38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование

68	Корпус 4	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>394 194 190,23 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410721:939</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810949770038583</b> Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b> БИК: <b>042202603</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

**20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>125 000 000 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019-129, в том числе:116 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь-6461,35 кв.м, общей стоимостью-385 535 001,28 руб, в т.ч.компенсационный фонд 4 626 420,01 руб.); 6 договоров в отношении нежилых помещений (офисы (3), кладовые(3), общая площадь 313,50 кв.м, общей стоимостью 17 976 412,96 руб), 7 машино-мест (общая площадь-134,68 кв.м, общей стоимостью 4 118 250 руб).Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО"СЗ"Орсо групп"(п.3.2 ч.1 ст.20 ФЗ №214):1 ООО"СЗ"Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание-п.1, 2, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 2 ООО"Орсо дом А", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 3 ООО"Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 4 ООО"Орсо групп-девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание-п.1, 2, 4 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 5 ООО"Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание-п.1, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции".Застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-90303000-695-2018 от 31.03.2021 Корпуса 5 Многоквартирного жилого дома по ул.Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.Перми.Файл разрешения на ввод размещён в разделе 12.3 проектной декларации, в связи с отсутствием технической возможности размещения разрешения на ввод в предусмотренном для этого разделе

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПМ «Строй-Эксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-0028-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектов и строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902046901</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-008357-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009896-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019570-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-035243-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-068505-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Голландский квартал МААСДАМ ; МААСДАМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5902045753</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-53-2020/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-8-2020/2</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/12</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/13</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>



	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410721:939</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 344,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принятая система мусороудаления в проектируемом здании предполагает накопление коммунальных и крупногабаритных отходов в закрытых (встроенных) площадках (мусорокамерах), расположенных в корпусах 2, 4 на 1 этаже и в корпусе 5 в цокольном этаже, 8 контейнеров</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, саженцы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г.Перми"Горсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0045-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 082 600,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 114 844,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 812 611,62 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 154 166,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>82</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>20</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
454	Квартира	1	3	56.06	2	24.88	2.74
455	Квартира	2	3	42.97	2	26.09	2.74
456	Квартира	2	3	28.77	1	10.41	2.74
457	Квартира	2	3	60.92	3	30.76	2.74
458	Квартира	2	3	43.78	1	15.67	2.74
459	Квартира	2	3	47.65	2	25.41	2.74
460	Квартира	2	3	78.55	3	35.65	2.74
461	Квартира	2	3	56.80	2	27.74	2.74
462	Квартира	3	3	42.97	2	26.09	2.74
463	Квартира	3	3	28.77	1	10.41	2.74
464	Квартира	3	3	60.92	3	30.76	2.74
465	Квартира	3	3	43.78	1	15.67	2.74
466	Квартира	3	3	47.65	2	25.41	2.74
467	Квартира	3	3	78.55	3	35.65	2.74
468	Квартира	3	3	56.80	2	20.02	2.74
469	Квартира	4	3	42.97	2	26.09	2.74
470	Квартира	4	3	28.77	1	10.41	2.74
471	Квартира	4	3	60.92	3	30.76	2.74
472	Квартира	4	3	43.78	1	15.67	2.74
473	Квартира	4	3	47.65	2	25.41	2.74
474	Квартира	4	3	78.55	3	35.65	2.74
475	Квартира	4	3	56.80	2	20.02	2.74
476	Квартира	5	3	42.97	2	26.09	2.74
477	Квартира	5	3	28.77	1	10.41	2.74
478	Квартира	5	3	60.92	3	30.76	2.74
479	Квартира	5	3	43.78	1	15.67	2.74
480	Квартира	5	3	47.65	2	25.41	2.74
481	Квартира	5	3	78.55	3	35.65	2.74
482	Квартира	5	3	56.80	2	27.74	2.74
483	Квартира	6	3	42.97	2	26.09	2.74
484	Квартира	6	3	28.77	1	10.41	2.74
485	Квартира	6	3	60.92	3	30.76	2.74
486	Квартира	6	3	43.78	1	15.67	2.74
487	Квартира	6	3	47.65	2	25.41	2.74
488	Квартира	6	3	78.55	3	35.65	2.74
489	Квартира	6	3	56.80	2	27.74	2.74
490	Квартира	7	3	42.97	2	26.09	2.74

491	Квартира	7	3	28.77	1	10.41	2.74
492	Квартира	7	3	60.92	3	30.76	2.74
493	Квартира	7	3	43.78	1	15.67	2.74
494	Квартира	7	3	47.65	2	25.41	2.74
495	Квартира	7	3	78.55	3	35.65	2.74
496	Квартира	7	3	56.80	2	20.02	2.74
497	Квартира	8	3	42.79	2	26.09	2.74
498	Квартира	8	3	28.59	1	10.41	2.74
499	Квартира	8	3	60.66	3	30.76	2.74
500	Квартира	8	3	43.79	1	15.67	2.74
501	Квартира	8	3	47.47	2	25.41	2.74
502	Квартира	8	3	78.29	3	35.65	2.74
503	Квартира	8	3	56.67	2	27.74	2.74
504	Квартира	9	3	42.79	2	26.09	2.74
505	Квартира	9	3	28.59	1	10.41	2.74
506	Квартира	9	3	60.66	3	30.76	2.74
507	Квартира	9	3	43.79	1	15.67	2.74
508	Квартира	9	3	47.47	2	25.41	2.74
509	Квартира	9	3	78.29	3	35.65	2.74
510	Квартира	9	3	56.67	2	27.74	2.74
511	Квартира	10	3	42.79	2	26.09	2.74
512	Квартира	10	3	28.59	1	10.41	2.74
513	Квартира	10	3	60.66	3	30.76	2.74
514	Квартира	10	3	43.79	1	15.67	2.74
515	Квартира	10	3	47.47	2	25.41	2.74
516	Квартира	10	3	78.29	3	35.65	2.74
517	Квартира	10	3	56.67	2	20.02	2.74
518	Квартира	11	3	74.23	3	38.77	2.74
519	Квартира	11	3	60.73	3	30.80	2.74
520	Квартира	11	3	43.78	1	15.67	2.74
521	Квартира	11	3	47.50	2	25.41	2.74
522	Квартира	11	3	62.09	3	31.69	2.74
523	Квартира	11	3	72.27	3	40.03	2.74
524	Квартира	12	3	74.23	3	38.77	2.74
525	Квартира	12	3	60.73	3	30.80	2.74
526	Квартира	12	3	43.78	1	15.67	2.74
527	Квартира	12	3	47.50	2	25.41	2.74
528	Квартира	12	3	62.09	3	31.69	2.74
529	Квартира	12	3	72.27	3	40.03	2.74
530	Квартира	13	3	74.23	3	38.77	2.74
531	Квартира	13	3	60.73	3	30.80	2.74
532	Квартира	13	3	43.78	1	15.67	2.74
533	Квартира	13	3	47.50	2	25.41	2.74

534	Квартира	13	3	62.09	3	31.69	2.74
535	Квартира	13	3	72.27	3	40.03	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33	Кладовая	-1	3	3.12	Хоз. кладовая 71	3.12	
34	Кладовая	-1	3	5.46	Хоз. кладовая 72	5.46	
35	Кладовая	-1	3	3.31	Хоз. кладовая 73	3.31	
36	Кладовая	-1	3	3.07	Хоз. кладовая 74	3.07	
37	Кладовая	-1	3	3.13	Хоз. кладовая 75	3.13	
38	Кладовая	-1	3	3.29	Хоз. кладовая 76	3.29	
39	Кладовая	-1	3	5.95	Хоз. кладовая 77	5.95	
40	Кладовая	-1	3	3.31	Хоз. кладовая 78	3.31	
41	Кладовая	-1	3	4.48	Хоз. кладовая 79	4.48	
42	Кладовая	-1	3	3.35	Хоз. кладовая 80	3.35	
43	Кладовая	-1	3	3.38	Хоз. кладовая 81	3.38	
44	Кладовая	-1	3	3.35	Хоз. кладовая 82	3.35	
45	Кладовая	-1	3	3.38	Хоз. кладовая 83	3.38	
46	Кладовая	-1	3	3.03	Хоз. кладовая 84	3.03	
47	Кладовая	-1	3	3.12	Хоз. кладовая 85	3.12	
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.42	Офис 11	45.77	3.64
					Гардероб	2.34	
					Вестибюль	20.88	
					Тамбур	6.74	
					ПУИ	1.88	
					С/у	1.81	
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.14	Офис 12	40.74	2.74
					Вестибюль	6.27	
					Тамбур	4.80	
					ПУИ	1.44	
					С/у	1.89	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.12	Офис 13	28.88	2.74
					Вестибюль	10.07	
					Тамбур	6.71	
					ПУИ	2.38	
					С/у	2.08	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.79	Офис 14	24.74	2.74
					Вестибюль	9.88	



					Тамбур	6.71	
					ПУИ	2.38	
					С/у	2.08	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	36.11	Офис 15	21.31	2.74
					Вестибюль	4.21	
					Тамбур	6.04	
					С/у	4.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	34.86		
2	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое	106.99		
3	Техподполье	Подвал корпуса 2		Нежилое	230.89		
4	ИТП	Подвал корпуса 1		Нежилое	36.96		
5	Электрощитовая	Подвал корпуса 1		Нежилое	15.25		
6	Лестничная клетка №2	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.80		
7	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 1		Нежилое	7.82		
8	Подлестничное пространство	Подвал корпуса 1		Нежилое	13.50		
9	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1		Нежилое	4.46		
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1		Нежилое	5.84		
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1		Нежилое	23.68		
12	ПУИ	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.10		
13	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1		Нежилое	15.00		
14	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 1		Нежилое	6.71		
15	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
16	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		
17	Зона размещения кондиционеров	2 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19		
18	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
19	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		
20	Зона размещения кондиционеров	3 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19		
21	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
22	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		
23	Зона размещения кондиционеров	4 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19		
24	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
25	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		
26	Зона размещения кондиционеров	5 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19		
27	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
28	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		
29	Зона размещения кондиционеров	6 этаж корпуса 1		Нежилое	3.19		
30	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1		Нежилое	14.54		
31	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1		Нежилое	27.78		

32	Зона размещения кондиционеров	7 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
35	Зона размещения кондиционеров	8 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
36	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
37	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
38	Зона размещения кондиционеров	9 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
39	Лестница на кровлю	кровля корпуса 1	Нежилое	14.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
6	Корпус 2	WILO CO-2 Helix V 3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO CO-2 Helix V3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
9	Корпус 5	Brant на базе насосов WaterStry НУ-ВПВ-2-SB 45-4-P-11, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции

11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-7-ЧС-7, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-12-ЧС-7 запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, элетрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация

45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСП", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСП", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСП", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСП", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСП", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.01.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.01.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>256 226 223,65 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810949770038583</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2



	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>125 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019-129, в том числе:116 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь-6461,35 кв.м, общей стоимостью-385 535 001,28 руб, в т.ч.компенсационный фонд 4 626 420,01 руб.); 6 договоров в отношении нежилых помещений (офисы (3), кладовые(3), общая площадь 313,50 кв.м, общей стоимостью 17 976 412,96 руб), 7 машино-мест (общая площадь-134,68 кв.м, общей стоимостью 4 118 250 руб).Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО"СЗ"Орсо групп"(п.3.2 ч.1 ст.20 ФЗ №214):1 ООО"СЗ"Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание-п.1, 2, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 2 ООО"Орсо дом А", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 3 ООО"Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 4 ООО"Орсо групп-девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание-п.1, 2, 4 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 5 ООО"Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание-п.1, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции".Застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-90303000-695-2018 от 31.03.2021 Корпуса 5 Многоквартирного жилого дома по ул.Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.Перми.Файл разрешения на ввод размещён в разделе 12.3 проектной декларации, в связи с отсутствием технической возможности размещения разрешения на ввод в предусмотренном для этого разделе

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПМ «Строй-Эксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-0028-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектов и строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902046901</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-008357-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009896-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019570-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-035243-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2020</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-068505-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Голландский квартал МААСДАМ ; МААСДАМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5902045753</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-53-2020/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-8-2020/2</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/12</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/13</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410721:939</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 344,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принятая система мусороудаления в проектируемом здании предполагает накопление коммунальных и крупногабаритных отходов в закрытых (встроенных) площадках (мусорокамерах), расположенных в корпусах 2, 4 на 1 этаже и в корпусе 5 в цокольном этаже, 8 контейнеров</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, саженцы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г.Перми"Горсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0045-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 082 600,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 114 844,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 812 611,62 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 154 166,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>138</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>



		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
551	Квартира	3	4	43.53	2	26.06	2.72
552	Квартира	3	4	26.86	1	9.77	2.72
553	Квартира	3	4	60.81	2	30.73	2.72
554	Квартира	3	4	44.45	1	15.37	2.72
555	Квартира	3	4	44.32	1	14.55	2.72
556	Квартира	3	4	61.34	2	23.22	2.72
557	Квартира	3	4	24.81	1	9.70	2.72
558	Квартира	3	4	49.50	2	21.53	2.72
559	Квартира	4	4	43.21	2	26.06	2.72
560	Квартира	4	4	26.55	1	9.77	2.72
561	Квартира	4	4	60.61	2	30.73	2.72
562	Квартира	4	4	44.13	1	15.37	2.72
563	Квартира	4	4	44.02	1	14.55	2.72
564	Квартира	4	4	61.03	2	23.22	2.72
565	Квартира	4	4	24.49	1	9.64	2.72
566	Квартира	4	4	49.15	2	21.53	2.72
567	Квартира	5	4	43.21	2	26.06	2.72
568	Квартира	5	4	26.55	1	9.77	2.72
569	Квартира	5	4	60.61	2	30.73	2.72
570	Квартира	5	4	44.13	1	15.37	2.72
571	Квартира	5	4	44.02	1	14.55	2.72
572	Квартира	5	4	61.03	2	23.22	2.72
573	Квартира	5	4	24.49	1	9.64	2.72
574	Квартира	5	4	49.15	2	21.53	2.72
575	Квартира	6	4	43.21	2	26.06	2.72
576	Квартира	6	4	26.55	1	9.77	2.72
577	Квартира	6	4	60.61	2	30.73	2.72
578	Квартира	6	4	44.13	1	15.37	2.72
579	Квартира	6	4	44.02	1	14.55	2.72
580	Квартира	6	4	61.03	2	23.22	2.72
581	Квартира	6	4	24.49	1	9.64	2.72
582	Квартира	6	4	49.15	2	21.53	2.72
583	Квартира	7	4	43.21	2	26.06	2.72
584	Квартира	7	4	26.55	1	9.77	2.72
585	Квартира	7	4	60.61	2	30.73	2.72
586	Квартира	7	4	44.13	1	15.37	2.72
587	Квартира	7	4	44.02	1	14.55	2.72

588	Квартира	7	4	61.03	2	23.22	2.72
589	Квартира	7	4	24.49	1	9.64	2.72
590	Квартира	7	4	49.15	2	21.53	2.72
591	Квартира	8	4	43.21	2	26.06	2.72
592	Квартира	8	4	26.55	1	9.77	2.72
593	Квартира	8	4	60.61	2	30.73	2.72
594	Квартира	8	4	44.13	1	15.37	2.72
595	Квартира	8	4	44.02	1	14.55	2.72
596	Квартира	8	4	61.03	2	23.22	2.72
597	Квартира	8	4	24.49	1	9.64	2.72
598	Квартира	8	4	49.15	2	21.53	2.72
599	Квартира	9	4	43.03	2	26.06	2.72
600	Квартира	9	4	25.91	1	9.77	2.72
601	Квартира	9	4	60.27	2	30.73	2.72
602	Квартира	9	4	43.96	1	15.37	2.72
603	Квартира	9	4	43.85	1	14.55	2.72
604	Квартира	9	4	60.47	2	23.22	2.72
605	Квартира	9	4	24.27	1	9.49	2.72
606	Квартира	9	4	48.96	2	21.53	2.72
607	Квартира	10	4	43.03	2	26.06	2.72
608	Квартира	10	4	25.91	1	9.77	2.72
609	Квартира	10	4	60.27	2	30.73	2.72
610	Квартира	10	4	43.96	1	15.37	2.72
611	Квартира	10	4	43.85	1	14.55	2.72
612	Квартира	10	4	60.47	2	23.22	2.72
613	Квартира	10	4	24.27	1	9.49	2.72
614	Квартира	10	4	48.96	2	21.53	2.72
615	Квартира	11	4	43.03	2	26.06	2.72
616	Квартира	11	4	25.91	1	9.77	2.72
617	Квартира	11	4	60.27	2	30.73	2.72
618	Квартира	11	4	43.96	1	15.37	2.72
619	Квартира	11	4	43.85	1	14.55	2.72
620	Квартира	11	4	60.47	2	23.22	2.72
621	Квартира	11	4	24.27	1	9.49	2.72
622	Квартира	11	4	48.96	2	21.53	2.72
623	Квартира	12	4	43.03	2	26.06	2.72
624	Квартира	12	4	25.91	1	9.77	2.72
625	Квартира	12	4	60.27	2	30.73	2.72
626	Квартира	12	4	43.96	1	15.37	2.72
627	Квартира	12	4	43.85	1	14.55	2.72
628	Квартира	12	4	60.47	2	23.22	2.72
629	Квартира	12	4	24.27	1	9.49	2.72
630	Квартира	12	4	48.96	2	21.53	2.72

631	Квартира	13	4	43.03	2	26.06	2.72
632	Квартира	13	4	25.91	1	9.77	2.72
633	Квартира	13	4	60.27	2	30.73	2.72
634	Квартира	13	4	43.96	1	15.37	2.72
635	Квартира	13	4	43.85	1	14.55	2.72
636	Квартира	13	4	60.47	2	23.22	2.72
637	Квартира	13	4	24.27	1	9.49	2.72
638	Квартира	13	4	48.96	2	21.53	2.72
639	Квартира	14	4	43.03	2	26.06	2.72
640	Квартира	14	4	25.91	1	9.77	2.72
641	Квартира	14	4	60.27	2	30.73	2.72
642	Квартира	14	4	43.96	1	15.37	2.72
643	Квартира	14	4	43.85	1	14.55	2.72
644	Квартира	14	4	60.47	2	23.22	2.72
645	Квартира	14	4	24.27	1	9.49	2.72
646	Квартира	14	4	48.96	2	21.53	2.72
647	Квартира	15	4	72.34	3	34.04	2.72
648	Квартира	15	4	60.08	2	30.73	2.72
649	Квартира	15	4	43.70	1	15.37	2.72
650	Квартира	15	4	43.60	1	14.55	2.72
651	Квартира	15	4	60.38	2	23.22	2.72
652	Квартира	15	4	24.11	1	9.33	2.72
653	Квартира	15	4	48.78	2	21.53	2.72
654	Квартира	16	4	72.34	3	34.04	2.72
655	Квартира	16	4	60.08	2	30.73	2.72
656	Квартира	16	4	43.70	1	15.37	2.72
657	Квартира	16	4	43.60	1	14.55	2.72
658	Квартира	16	4	60.38	2	23.22	2.72
659	Квартира	16	4	24.11	1	9.33	2.72
660	Квартира	16	4	48.78	2	21.53	2.72
661	Квартира	17	4	72.34	3	34.04	2.72
662	Квартира	17	4	60.08	2	30.73	2.72
663	Квартира	17	4	43.70	1	15.37	2.72
664	Квартира	17	4	43.60	1	14.55	2.72
665	Квартира	17	4	60.38	2	23.22	2.72
666	Квартира	17	4	24.11	1	9.33	2.72
667	Квартира	17	4	48.78	2	21.53	2.72
668	Квартира	17	4	72.34	3	34.04	2.72
669	Квартира	18	4	60.08	2	30.73	2.72
670	Квартира	18	4	43.70	1	15.37	2.72
671	Квартира	18	4	43.60	1	14.55	2.72
672	Квартира	18	4	60.38	2	23.22	2.72
673	Квартира	18	4	24.11	1	9.33	2.72

674	Квартира	18	4	48.78	2	21.53	2.72
675	Квартира	19	4	72.34	3	34.04	2.72
676	Квартира	19	4	60.08	2	30.73	2.72
677	Квартира	19	4	43.70	1	15.37	2.72
678	Квартира	19	4	43.60	1	14.55	2.72
679	Квартира	19	4	60.38	2	23.22	2.72
680	Квартира	19	4	24.11	1	9.33	2.72
681	Квартира	19	4	48.78	2	21.53	2.72
682	Квартира	20	4	72.34	3	34.04	2.72
683	Квартира	20	4	60.08	2	30.73	2.72
684	Квартира	20	4	43.70	1	15.37	2.72
685	Квартира	20	4	43.60	1	14.55	2.72
686	Квартира	20	4	60.38	2	23.22	2.72
687	Квартира	20	4	24.11	1	9.33	2.72
688	Квартира	20	4	48.78	2	21.53	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	789.20	Офис 16	-	3.30
					С/у	12.88	
					Кабинет 1	54.19	
					Коридор	20.28	
					Тамбур	2.21	
					Лестничная клетка	21.98	
					Кабинет 2	38.44	
					ПУИ	2.72	
					С/у	3.47	
					Коридор	26.83	
					Помещение охраны	7.72	
					Вестибюль	4.68	
					С/у	12.30	
					Гардеробная	20.02	
					Кабинет 3	80.24	
					Тамбур с/у	6.72	
					С/у	2.62	
					Кабинет 4	17.12	
					Тамбур	5.14	
					Вестибюль	28.74	
					С/у	13.57	
					Кабинет5	49.88	

					Гардеробная	18.05	
					Кабинет 6	80.76	
					Коридор	25.00	
					Гардеробная	18.07	
					С/у	22.10	
					Кабинет 7	63.26	
					Кабинет8	49.42	
					С/у	13.29	
					Гардеробная	21.07	
					Гардеробная	29.46	
					Лестничная клтка	16.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	34.86
2	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	106.99
3	Техподполье	Подвал корпуса 2	Нежилое	230.89
4	ИТП	Подвал корпуса 1	Нежилое	36.96
5	Электрощитовая	Подвал корпуса 1	Нежилое	15.25
6	Лестничная клетка №2	Подвал корпуса 1	Нежилое	7.80
7	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 1	Нежилое	7.82
8	Подлестничное пространство	Подвал корпуса 1	Нежилое	13.50
9	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.46
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.84
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1	Нежилое	23.68
12	ПУИ	1 этаж корпуса 1	Нежилое	6.10
13	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1	Нежилое	15.00
14	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 1	Нежилое	6.71
15	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
16	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
17	Зона размещения кондиционеров	2 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
18	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
19	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
20	Зона размещения кондиционеров	3 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
21	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
22	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
23	Зона размещения кондиционеров	4 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
24	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
25	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
26	Зона размещения кондиционеров	5 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
27	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
28	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78

29	Зона размещения кондиционеров	6 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
30	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
31	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
32	Зона размещения кондиционеров	7 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
35	Зона размещения кондиционеров	8 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
36	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
37	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
38	Зона размещения кондиционеров	9 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
39	Лестница на кровлю	кровля корпуса 1	Нежилое	14.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
6	Корпус 2	WILO CO-2 Helix V 3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO CO-2 Helix V3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
9	Корпус 5	Brant на базе насосов WaterStry НУ-ВПВ-2-SB 45-4-P-11, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения

10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции
11	Корпус 2	Позтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Позтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	позтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-7-ЧС-7, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-12-ЧС-7 запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, элетрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация



45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.10.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>413 903 899,74 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410721:939</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810949770038583</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>125 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019-129, в том числе:116 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь-6461,35 кв.м, общей стоимостью-385 535 001,28 руб, в т.ч.компенсационный фонд 4 626 420,01 руб.); 6 договоров в отношении нежилых помещений (офисы (3), кладовые(3), общая площадь 313,50 кв.м, общей стоимостью 17 976 412,96 руб), 7 машино-мест (общая площадь-134,68 кв.м, общей стоимостью 4 118 250 руб).Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО"СЗ"Орсо групп"(п.3.2 ч.1 ст.20 ФЗ №214):1 ООО"СЗ"Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание-п.1, 2, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 2 ООО"Орсо дом А", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 3 ООО"Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 4 ООО"Орсо групп-девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание-п.1, 2, 4 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 5 ООО"Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание-п.1, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции".Застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-90303000-695-2018 от 31.03.2021 Корпуса 5 Многоквартирного жилого дома по ул.Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.Перми.Файл разрешения на ввод размещён в разделе 12.3 проектной декларации, в связи с отсутствием технической возможности размещения разрешения на ввод в предусмотренном для этого разделе



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПМ «Строй-Эксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-0028-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектов и строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902046901</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-008357-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009896-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019570-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр качества проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902047006</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-035243-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-068505-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Голландский квартал МААСДАМ ; МААСДАМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Орсо Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5902045753</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-53-2020/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-8-2020/2</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/12</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-695-2018/13</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410721:939</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 344,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны отечественного производства располагается в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принятая система мусороудаления в проектируемом здании предполагает накопление коммунальных и крупногабаритных отходов в закрытых (встроенных) площадках (мусорокамерах), расположенных в корпусах 2, 4 на 1 этаже и в корпусе 5 в цокольном этаже, 8 контейнеров</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, саженцы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г.Перми"Горсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0045-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 082 600,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01236</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 114 844,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 812 611,62 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 154 166,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>223</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>56</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 43				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	47.73	1	14.36	2.72
2	Квартира	2	5	79.14	3	44.86	2.72
3	Квартира	2	5	62.50	2	24.53	2.72
4	Квартира	2	5	43.49	1	14.56	2.72
5	Квартира	2	5	51.81	2	29.82	2.72
6	Квартира	2	5	43.49	1	14.56	2.72
7	Квартира	2	5	61.95	2	28.84	2.72
8	Квартира	2	5	45.29	2	27.48	2.72
8/1	Квартира	2	5	30.74	1	10.60	2.72
9	Квартира	2	5	47.73	1	14.36	2.72
10	Квартира	3	5	46.52	1	14.36	2.72
11	Квартира	3	5	77.23	3	44.86	2.72
12	Квартира	3	5	61.28	2	28.84	2.72
13	Квартира	3	5	43.00	1	14.56	2.72
14	Квартира	3	5	50.37	2	29.82	2.72
15	Квартира	3	5	43.00	1	14.56	2.72
16	Квартира	3	5	61.28	2	28.84	2.72
17	Квартира	3	5	44.86	2	27.48	2.72
17/1	Квартира	3	5	29.74	1	10.60	2.72
18	Квартира	3	5	46.52	1	14.36	2.72
19	Квартира	4	5	46.52	1	14.36	2.72
20	Квартира	4	5	77.23	3	44.86	2.72
21	Квартира	4	5	61.28	2	28.84	2.72
22	Квартира	4	5	43.00	1	14.56	2.72
23	Квартира	4	5	50.37	2	29.82	2.72
24	Квартира	4	5	43.00	1	14.56	2.72
25	Квартира	4	5	61.28	2	28.84	2.72
26	Квартира	4	5	44.86	2	27.48	2.72
26/1	Квартира	4	5	29.74	1	10.60	2.72
27	Квартира	4	5	46.52	1	14.36	2.72
28	Квартира	5	5	46.52	1	14.36	2.72
29	Квартира	5	5	77.23	3	44.86	2.72
30	Квартира	5	5	61.75	2	28.84	2.72
31	Квартира	5	5	43.00	1	14.56	2.72
32	Квартира	5	5	50.37	2	29.82	2.72
33	Квартира	5	5	43.00	1	14.56	2.72
34	Квартира	5	5	61.28	2	28.84	2.72

35	Квартира	5	5	44.86	2	27.48	2.72
35/1	Квартира	5	5	29.74	1	10.60	2.72
36	Квартира	5	5	46.52	1	14.36	2.72
37	Квартира	6	5	46.52	1	14.36	2.72
38	Квартира	6	5	77.23	3	44.86	2.72
39	Квартира	6	5	61.28	2	28.84	2.72
40	Квартира	6	5	43.00	1	14.56	2.72
41	Квартира	6	5	50.37	2	29.82	2.72
42	Квартира	6	5	43.00	1	14.56	2.72
43	Квартира	6	5	61.28	2	28.84	2.72
44	Квартира	6	5	44.86	2	27.48	2.72
44/1	Квартира	6	5	29.74	1	10.60	2.72
45	Квартира	6	5	46.52	1	14.36	2.72
46	Квартира	7	5	46.70	1	14.44	2.72
47	Квартира	7	5	77.52	3	45.21	2.72
48	Квартира	7	5	61.52	2	26.48	2.72
49	Квартира	7	5	42.97	1	14.64	2.72
50	Квартира	7	5	50.53	2	29.98	2.72
51	Квартира	7	5	42.97	1	14.64	2.72
52	Квартира	7	5	61.52	2	26.48	2.72
53	Квартира	7	5	44.03	2	27.77	2.72
53/1	Квартира	7	5	30.91	1	10.67	2.72
54	Квартира	7	5	46.70	1	14.44	2.72
55	Квартира	8	5	46.70	1	14.44	2.72
56	Квартира	8	5	77.52	3	45.21	2.72
57	Квартира	8	5	61.52	2	26.48	2.72
58	Квартира	8	5	42.97	1	14.64	2.72
59	Квартира	8	5	50.53	2	29.98	2.72
60	Квартира	8	5	42.97	1	14.64	2.72
61	Квартира	8	5	61.52	2	26.48	2.72
62	Квартира	8	5	44.03	2	27.77	2.72
62/1	Квартира	8	5	30.91	1	10.67	2.72
63	Квартира	8	5	46.70	1	14.44	2.72
64	Квартира	9	5	46.70	1	14.44	2.72
65	Квартира	9	5	77.52	3	45.21	2.72
66	Квартира	9	5	61.52	2	26.48	2.72
67	Квартира	9	5	42.97	1	14.64	2.72
68	Квартира	9	5	50.53	2	29.98	2.72
69	Квартира	9	5	42.97	1	14.64	2.72
70	Квартира	9	5	61.52	2	26.48	2.72
71	Квартира	9	5	44.03	2	27.77	2.72
71/1	Квартира	9	5	30.91	1	10.67	2.72
72	Квартира	9	5	46.70	1	14.44	2.72

73	Квартира	10	5	46.70	1	14.44	2.72
74	Квартира	10	5	77.52	3	45.21	2.72
75	Квартира	10	5	61.52	2	26.48	2.72
76	Квартира	10	5	42.97	1	14.64	2.72
77	Квартира	10	5	50.53	2	29.98	2.72
78	Квартира	10	5	42.97	1	14.64	2.72
79	Квартира	10	5	61.52	2	26.48	2.72
80	Квартира	10	5	44.03	2	27.77	2.72
80/1	Квартира	10	5	30.91	1	10.67	2.72
81	Квартира	10	5	46.70	1	14.44	2.72
82	Квартира	11	5	46.70	1	14.44	2.72
83	Квартира	11	5	77.52	3	45.21	2.72
84	Квартира	11	5	61.52	2	26.48	2.72
85	Квартира	11	5	42.97	1	14.64	2.72
86	Квартира	11	5	50.53	2	29.98	2.72
87	Квартира	11	5	42.97	1	14.64	2.72
88	Квартира	11	5	61.52	2	26.48	2.72
89	Квартира	11	5	44.03	2	27.77	2.72
89/1	Квартира	11	5	30.91	1	10.67	2.72
90	Квартира	11	5	46.70	1	14.44	2.72
91	Квартира	12	5	46.70	1	14.44	2.72
92	Квартира	12	5	77.52	3	45.21	2.72
93	Квартира	12	5	61.52	2	26.48	2.72
94	Квартира	12	5	42.97	1	14.64	2.72
95	Квартира	12	5	50.53	2	29.98	2.72
96	Квартира	12	5	42.97	1	14.64	2.72
97	Квартира	12	5	61.52	2	26.48	2.72
98	Квартира	12	5	45.13	2	27.77	2.72
98/1	Квартира	12	5	29.81	1	10.67	2.72
99	Квартира	12	5	46.70	1	14.44	2.72
100	Квартира	13	5	46.70	1	14.44	2.72
101	Квартира	13	5	77.52	3	45.21	2.72
102	Квартира	13	5	61.52	2	26.48	2.72
103	Квартира	13	5	42.97	1	14.64	2.72
104	Квартира	13	5	50.53	2	29.98	2.72
105	Квартира	13	5	42.97	1	14.64	2.72
106	Квартира	13	5	61.52	2	26.48	2.72
107	Квартира	13	5	45.13	2	27.77	2.72
107/1	Квартира	13	5	29.81	1	10.67	2.72
108	Квартира	13	5	46.70	1	14.44	2.72
109	Квартира	14	5	46.70	1	14.44	2.72
110	Квартира	14	5	78.16	3	53.22	2.72
111	Квартира	14	5	61.52	2	26.48	2.72

112	Квартира	14	5	42.97	1	14.64	2.72
113	Квартира	14	5	50.53	2	29.98	2.72
114	Квартира	14	5	42.97	1	14.64	2.72
115	Квартира	14	5	61.52	2	26.48	2.72
116	Квартира	14	5	45.13	2	27.77	2.72
116/1	Квартира	14	5	29.81	1	10.67	2.72
117	Квартира	14	5	46.70	1	14.44	2.72
118	Квартира	15	5	46.70	1	14.44	2.72
119	Квартира	15	5	77.99	3	53.22	2.72
120	Квартира	15	5	60.41	2	26.26	2.72
121	Квартира	15	5	42.81	1	14.64	2.72
122	Квартира	15	5	50.32	2	29.77	2.72
123	Квартира	15	5	42.81	1	14.64	2.72
124	Квартира	15	5	60.41	2	26.26	2.72
125	Квартира	15	5	45.13	2	27.77	2.72
125/5	Квартира	15	5	29.81	1	10.67	2.72
126	Квартира	15	5	46.70	1	14.44	2.72
127	Квартира	16	5	46.70	1	14.44	2.72
128	Квартира	16	5	77.99	3	53.22	2.72
129	Квартира	16	5	60.41	2	26.26	2.72
130	Квартира	16	5	42.81	1	14.64	2.72
131	Квартира	16	5	50.32	2	29.77	2.72
132	Квартира	16	5	42.81	1	14.64	2.72
133	Квартира	16	5	60.41	2	26.26	2.72
134	Квартира	16	5	44.03	2	27.77	2.72
134/1	Квартира	16	5	30.91	1	10.67	2.72
135	Квартира	16	5	46.70	1	14.44	2.72
136	Квартира	17	5	46.70	1	14.44	2.72
137	Квартира	17	5	77.99	3	53.22	2.72
138	Квартира	17	5	60.41	2	26.26	2.72
139	Квартира	17	5	42.81	1	14.64	2.72
140	Квартира	17	5	50.32	2	29.77	2.72
141	Квартира	17	5	42.81	1	14.64	2.72
142	Квартира	17	5	61.11	2	26.26	2.72
143	Квартира	17	5	44.03	2	27.77	2.72
143/1	Квартира	17	5	30.91	1	10.67	2.72
144	Квартира	17	5	46.70	1	14.44	2.72
145	Квартира	18	5	46.70	1	14.44	2.72
146	Квартира	18	5	77.99	3	53.22	2.72
147	Квартира	18	5	60.41	2	26.26	2.72
148	Квартира	18	5	42.81	1	14.64	2.72
149	Квартира	18	5	50.32	2	29.77	2.72
150	Квартира	18	5	42.81	1	14.64	2.72



151	Квартира	18	5	60.41	2	26.26	2.72
152	Квартира	18	5	77.35	3	45.21	2.72
153	Квартира	18	5	46.70	1	14.44	2.72
154	Квартира	19	5	46.70	1	14.44	2.72
155	Квартира	19	5	77.99	3	53.22	2.72
156	Квартира	19	5	60.41	2	26.26	2.72
157	Квартира	19	5	42.81	1	14.64	2.72
158	Квартира	19	5	50.32	2	29.77	2.72
159	Квартира	19	5	42.81	1	14.64	2.72
160	Квартира	19	5	60.41	2	26.26	2.72
161	Квартира	19	5	77.35	3	45.21	2.72
162	Квартира	19	5	46.70	1	14.44	2.72
163	Квартира	20	5	46.54	1	14.44	2.72
164	Квартира	20	5	77.81	3	53.22	2.72
165	Квартира	20	5	60.16	2	26.26	2.72
166	Квартира	20	5	42.64	1	14.64	2.72
167	Квартира	20	5	50.20	2	29.77	2.72
168	Квартира	20	5	42.64	1	14.64	2.72
169	Квартира	20	5	60.16	2	26.26	2.72
170	Квартира	20	5	77.17	3	45.21	2.72
171	Квартира	20	5	46.54	1	14.44	2.72
172	Квартира	21	5	46.54	1	14.44	2.72
173	Квартира	21	5	77.81	3	53.22	2.72
174	Квартира	21	5	60.16	2	26.26	2.72
175	Квартира	21	5	42.64	1	14.64	2.72
176	Квартира	21	5	50.20	2	29.77	2.72
177	Квартира	21	5	42.64	1	14.64	2.72
178	Квартира	21	5	60.16	2	26.26	2.72
179	Квартира	21	5	77.17	3	45.21	2.72
180	Квартира	21	5	46.54	1	14.44	2.72
181	Квартира	22	5	46.54	1	14.44	2.72
182	Квартира	22	5	77.81	3	53.22	2.72
183	Квартира	22	5	60.16	2	26.26	2.72
184	Квартира	22	5	42.64	1	14.64	2.72
185	Квартира	22	5	50.20	2	29.77	2.72
186	Квартира	22	5	42.64	1	14.64	2.72
187	Квартира	22	5	60.16	2	26.26	2.72
188	Квартира	22	5	77.17	3	45.21	2.72
189	Квартира	22	5	46.54	1	14.44	2.72
190	Квартира	23	5	46.54	1	14.44	2.72
191	Квартира	23	5	77.81	3	53.22	2.72
192	Квартира	23	5	60.16	2	26.26	2.72
193	Квартира	23	5	42.64	1	14.64	2.72

194	Квартира	23	5	50.20	2	29.77	2.72
195	Квартира	23	5	42.64	1	14.64	2.72
196	Квартира	23	5	60.16	2	26.26	2.72
197	Квартира	23	5	77.17	3	45.21	2.72
198	Квартира	23	5	46.54	1	14.44	2.72
199	Квартира	24	5	46.54	1	14.44	3.02
200	Квартира	24	5	77.81	3	53.22	3.02
201	Квартира	24	5	60.16	2	26.26	3.02
202	Квартира	24	5	42.64	1	14.64	3.02
203	Квартира	24	5	50.20	2	29.77	3.02
204	Квартира	24	5	42.64	1	14.64	3.02
205	Квартира	24	5	60.16	2	26.26	3.02
206	Квартира	24	5	77.17	3	45.21	3.02
207	Квартира	24	5	46.54	1	14.44	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	107.81	Офис 1	67.18	3.92
					ПУИ	2.09	
					С/у	3.87	
					С/у	2.12	
					Гардеробная	2.96	
					Вестибюль	15.60	
					Тамбур	10.43	
					Коридор	3.56	
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.84	Офис 2	52.64	3.92
					С/у	3.78	
					ПУИ	1.99	
					Гардеробная	1.82	
					Вестибюль	8.95	
					Тамбур	5.78	
					Коридор	1.88	
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	251.72	Офис 3	209.41	3.92
					Тамбур	7.31	
					Вестибюль	7.69	
					ПУИ	2.59	
					С/у	2.19	
					Гардеробная	2.50	
					Серверная	20.03	

61	Кладовая	0	5	7.67	Хоз. кладовая 10	7.67	
62	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 1	16.12	
63	Машино-место	0	5	18.91	Машино-место 2	18.91	
64	Машино-место	0	5	18.91	Машино-место 3	18.91	
65	Машино-место	0	5	22.32	Машино-место 4	22.32	
66	Машино-место	0	5	18.91	Машино-место 5	18.91	
67	Машино-место	0	5	18.91	Машино-место 6	18.91	
6	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 7	16.12	
869	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 8	16.12	
70	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 9	16.12	
71	Машино-место	0	5	13.99	Машино-место 10	13.99	
72	Машино-место	0	5	13.99	Машино-место 11	13.99	
73	Машино-место	0	5	16.20	Машино-место 12	16.20	
74	Машино-место	0	5	14.82	Машино-место 13	14.82	
75	Машино-место	0	5	17.08	Машино-место 14	17.08	
76	Машино-место	0	5	16.80	Машино-место 15	16.80	
77	Машино-место	0	5	16.80	Машино-место 16	16.80	
78	Машино-место	0	5	15.12	Машино-место 17	15.12	
79	Машино-место	0	5	15.12	Машино-место 18	15.12	
80	Машино-место	0	5	15.12	Машино-место 19	15.12	
81	Машино-место	0	5	13.25	Машино-место 20	13.25	
82	Машино-место	0	5	17.36	Машино-место 21	17.36	
83	Машино-место	0	5	18.60	Машино-место 22	18.60	
84	Машино-место	0	5	17.36	Машино-место 23	17.36	
85	Машино-место	0	5	15.50	Машино-место 24	15.50	
86	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 25	16.12	
87	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 26	16.12	
88	Машино-место	0	5	16.12	Машино-место 27	16.12	
89	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 28	18.30	
90	Машино-место	0	5	16.93	Машино-место 29	16.93	
91	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 30	18.30	
92	Машино-место	0	5	16.93	Машино-место 31	16.93	
93	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 32	18.30	
94	Машино-место	0	5	14.73	Машино-место 33	14.73	
95	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 34	18.30	
96	Машино-место	0	5	14.73	Машино-место 35	14.73	
97	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 36	18.30	
9	Машино-место	0	5	16.93	Машино-место 37	16.93	
899	Машино-место	0	5	18.30	Машино-место 38	18.30	
100	Машино-место	0	5	16.93	Машино-место 39	16.93	
101	Машино-место	0	5	21.08	Машино-место 40	21.08	
102	Машино-место	0	5	18.12	Машино-место 41	18.12	
103	Машино-место	0	5	21.08	Машино-место 42	21.08	

104	Машино-место	0	5	18.12	Машино-место 43	18.12	
105	Кладовая	0	5	6.12	Кладовая багажа 1	6.12	
106	Кладовая	0	5	7.07	Кладовая багажа 2	7.07	
107	Кладовая	0	5	7.03	Кладовая багажа 3	7.03	
108	Кладовая	0	5	9.70	Кладовая багажа 4	9.70	
109	Кладовая	0	5	4.79	Кладовая багажа 5	4.79	
110	Кладовая	0	5	7.10	Кладовая багажа 6	7.10	
111	Кладовая	0	5	7.02	Кладовая багажа 7	7.02	
112	Кладовая	0	5	7.55	Кладовая багажа 8	7.55	
113	Кладовая	0	5	5.94	Кладовая багажа 9	5.94	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое		34.86	
2	Коридор	Подвал корпуса 1		Нежилое		106.99	
3	Техподполье	Подвал корпуса 2		Нежилое		230.89	
4	ИТП	Подвал корпуса 1		Нежилое		36.96	
5	Электрощитовая	Подвал корпуса 1		Нежилое		15.25	
6	Лестничная клетка №2	Подвал корпуса 1		Нежилое		7.80	
7	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 1		Нежилое		7.82	
8	Подлестничное пространство	Подвал корпуса 1		Нежилое		13.50	
9	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1		Нежилое		4.46	
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1		Нежилое		5.84	
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1		Нежилое		23.68	
12	ПУИ	1 этаж корпуса 1		Нежилое		6.10	
13	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1		Нежилое		15.00	
14	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 1		Нежилое		6.71	
15	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1		Нежилое		14.54	
16	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1		Нежилое		27.78	
17	Зона размещения кондиционеров	2 этаж корпуса 1		Нежилое		3.19	
18	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1		Нежилое		14.54	
19	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1		Нежилое		27.78	
20	Зона размещения кондиционеров	3 этаж корпуса 1		Нежилое		3.19	
21	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1		Нежилое		14.54	
22	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1		Нежилое		27.78	
23	Зона размещения кондиционеров	4 этаж корпуса 1		Нежилое		3.19	
24	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1		Нежилое		14.54	
25	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1		Нежилое		27.78	
26	Зона размещения кондиционеров	5 этаж корпуса 1		Нежилое		3.19	
27	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1		Нежилое		14.54	
28	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1		Нежилое		27.78	
29	Зона размещения кондиционеров	6 этаж корпуса 1		Нежилое		3.19	

30	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
31	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
32	Зона размещения кондиционеров	7 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
35	Зона размещения кондиционеров	8 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
36	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	14.54
37	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	27.78
38	Зона размещения кондиционеров	9 этаж корпуса 1	Нежилое	3.19
39	Лестница на кровлю	кровля корпуса 1	Нежилое	14.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
6	Корпус 2	WILO CO-2 Helix V 3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO CO-2 Helix V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO CO-2 Helix V3604/SK-FFS-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
9	Корпус 5	Brant на базе насосов WaterStry НУ-ВПВ-2-SB 45-4-P-11, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения

10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции
11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-7-ЧС-7, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, насосная установка Brant на базе насосов Ebara НУ-В3-EVMSG 5-12-ЧС-7 запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодомер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, элетрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШЖОН32(64) и т. д.	Телефонизация

45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика, арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники, коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование импортного производства	Грузоподъемное лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>



17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.07.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.07.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>709 549 542,41 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810949770038583</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>  БИК: <b>042202603</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>526002001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>125 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019-129, в том числе:116 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь-6461,35 кв.м, общей стоимостью-385 535 001,28 руб, в т.ч.компенсационный фонд 4 626 420,01 руб.); 6 договоров в отношении нежилых помещений (офисы (3), кладовые(3), общая площадь 313,50 кв.м, общей стоимостью 17 976 412,96 руб), 7 машино-мест (общая площадь-134,68 кв.м, общей стоимостью 4 118 250 руб).Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО"СЗ"Орсо групп"(п.3.2 ч.1 ст.20 ФЗ №214):1 ООО"СЗ"Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание-п.1, 2, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 2 ООО"Орсо дом А", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 3 ООО"Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание-п.2, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 4 ООО"Орсо групп-девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание-п.1, 2, 4 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции"; 5 ООО"Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание-п.1, 4, 7 ч.1 ст.9 ФЗ"О защите конкуренции".Застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-90303000-695-2018 от 31.03.2021 Корпуса 5 Многоквартирного жилого дома по ул.Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.Перми.Файл разрешения на ввод размещён в разделе 12.3 проектной декларации, в связи с отсутствием технической возможности размещения разрешения на ввод в предусмотренном для этого разделе
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.12.2018	Пояснительная записка	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
2	21.12.2018	Архитектурные решения	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
3	21.12.2018	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
4	21.12.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
5	21.12.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
6	30.04.2019	Пояснительная записка	Исключён проезд к земельному участку по ул. Теплогорская, 24 со стороны улицы Рязанская. Предусмотрено размещение машино-мест для постоянного хранения автомобилей за пределами земельного участка по ул. Теплогорская, 24 в зоне пешеходной доступности менее 800 м
7	30.04.2019	Схема планировочной организации земельного участка	Исключён проезд к земельному участку по ул. Теплогорская, 24 со стороны улицы Рязанская. Предусмотрено размещение машино-мест для постоянного хранения автомобилей за пределами земельного участка по ул. Теплогорская, 24 в зоне пешеходной доступности менее 800 м
8	30.04.2019	Проект организации строительства	Исключён проезд к земельному участку по ул. Теплогорская, 24 со стороны улицы Рязанская. Предусмотрено размещение машино-мест для постоянного хранения автомобилей за пределами земельного участка по ул. Теплогорская, 24 в зоне пешеходной доступности менее 800 м
9	30.04.2019	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Исключён проезд к земельному участку по ул. Теплогорская, 24 со стороны улицы Рязанская. Предусмотрено размещение машино-мест для постоянного хранения автомобилей за пределами земельного участка по ул. Теплогорская, 24 в зоне пешеходной доступности менее 800 м

10	27.09.2019	Пояснительная записка	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
11	27.09.2019	Архитектурные решения	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
12	27.09.2019	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
13	27.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
14	27.09.2019	Проект организации строительства	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
15	27.09.2019	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
16	27.09.2019	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
17	27.09.2019	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборам учета используемых энергетических ресурсов	Изменены объёмно-пространственные решения встроенно-пристроенной автостоянки. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций и лестниц корпусов 5 и 3, внутренних стен и перегородок корпуса 3. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 3 и частично корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 3. Изменена очерёдность строительства корпусов объекта
18	14.02.2020	Пояснительная записка	Этажность корпуса 2 увеличена до 20 этажей. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 2. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 2. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 2
19	14.02.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Этажность корпуса 2 увеличена до 20 этажей. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 2. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 2. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 2
20	14.02.2020	Архитектурные решения	Этажность корпуса 2 увеличена до 20 этажей. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 2. Изменены объёмно-планировочные решения корпуса 2. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 2





36	31.03.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборам учета используемых энергетических ресурсов	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 4. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 4, корпуса 5. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 4
37	25.05.2020	Пояснительная записка	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
38	25.05.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
39	25.05.2020	Архитектурные решения	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
40	25.05.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
41	25.05.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
42	25.05.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
43	25.05.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
44	25.05.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборам учета используемых энергетических ресурсов	Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций, лестниц, внутренних стен и перегородок корпуса 1. Изменены объемно-планировочные решения корпуса 1, 1 этажа корпуса 3. Изменён тип системы водоснабжения на стояковую в корпусе 1
45	29.07.2020	Пояснительная записка	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
46	29.07.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
47	29.07.2020	Архитектурные решения	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
48	29.07.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
49	29.07.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
50	29.07.2020	Проект организации строительства	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
51	29.07.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания

52	29.07.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборам учета используемых энергетических ресурсов	Исключены переходы между корпусами. Жилой дом состоит из пяти корпусов и автостоянки, соединенных между собой системами связи и диспетчеризации, являющимися общим элементом здания
53	25.12.2020	Пояснительная записка	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения корпусов 2, 4 и 5
54	25.12.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
55	25.12.2020	Архитектурные решения	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
56	25.12.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
57	25.12.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
58	25.12.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
59	25.12.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
60	25.12.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборам учета используемых энергетических ресурсов	Изменены объемно-планировочные решения корпусов 1, 2 и 4, конструктивные решения объекта
61	24.02.2021	Пояснительная записка	Исключены все мото-места
62	24.02.2021	Архитектурные решения	Исключены все мото-места
63	19.03.2021	Пояснительная записка	Заменены технические условия на радиофикацию объекта и на диспетчеризацию лифтов корпуса 5 и корпуса 3, внесены изменения в проект организации строительства
64	19.03.2021	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Заменены технические условия на радиофикацию объекта и на диспетчеризацию лифтов корпуса 5 и корпуса 3, внесены изменения в проект организации строительства
65	19.03.2021	Проект организации строительства	Заменены технические условия на радиофикацию объекта и на диспетчеризацию лифтов корпуса 5 и корпуса 3, внесены изменения в проект организации строительства
66	20.04.2021	Пояснительная записка	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410721:202 (ул. Теплогорская, 24) и 59:01:4410721:200 (ул. Теплогорская, 26)
67	20.04.2021	Схема планировочной организации земельного участка	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410721:202 (ул. Теплогорская, 24) и 59:01:4410721:200 (ул. Теплогорская, 26)
68	20.04.2021	Проект организации строительства	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410721:202 (ул. Теплогорская, 24) и 59:01:4410721:200 (ул. Теплогорская, 26)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 743535287588312853592818398980976468701

Владелец: **ООО «СЗ «ОРСО ГРУПП», Бесфамильный Михаил  
Александрович, Москва**

Действителен: с 24.11.2020 по 24.02.2022