

ПКЗ-Проектная декларация

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и
встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г.
Перми
№ 59-000299**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРСО ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ОРСО ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: отдельный вход;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)212-08-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@orsogroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: orsogroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бесфамильный
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902232270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135902001091
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бесфамильный
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Перь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рабочая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-288-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Перь

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: КИМ
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом Дружба
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-205-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космонавта Беляева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом Белка и Стрелка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-155-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом с бобром
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-292-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 729 651,75 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 947 327 948,28 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 226 287 151,8 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель (бенефициар) Бесфамильный М.А. СНИЛС 137-106-459 42, ИНН 590418294692. Учредитель (бенефициар) Смирнов Н.М. СНИЛС 069-364-087-97, ИНН 590307190948. Сведения о бенефициарных владельцах: Лица, имеющие преобладающее участие более 25% в уставном капитале: Бесфамильный Михаил Александрович, доля в уст.капитале 50% (ИНН 590418294692, СНИЛС 137-106-459 42), Смирнов Николай Михайлович, доля в уст.капитале 50% (ИНН 590307190948, СНИЛС 069-364-087-97).
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Теплогорская
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48842 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30703,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3265,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33968,73 м2
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРОГРЕСС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «ПМ «Строй-Эксперт»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904284210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0032-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902047006
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-0028-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр проектов и строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902046901
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Маасдам голландский квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-695-218

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка по ул. Теплогорская, 24 расположена открытая автостоянка на 47 машино-мест. Все машино-места предназначены для временного хранения, из них 27 машино-мест маломобильных групп населения. В пешеходной доступности не более 800 м расположена открытая автостоянка по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Беляева, кадастровый номер 59:01:4410866:190 на 162 машино-места, на основании договора аренды от 01.05.2018 (не будет передана в общедолевую собственность после завершения строительства)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке. Игровое оборудование для детей разного возраста, спортивное оборудование «Ворк аут», скамейки, урны, велопарковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, саженцы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г. Перми "Горсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0045-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 063 472,42 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01236
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31524427,21 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4122
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35700000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4122
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 727 292,27 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 606		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 131		
		15.1.3	В том числе машино-мест: 67		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 64		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	61,27	2
2	Жилое	1	1	45,85	1
3	Жилое	1	1	46,81	1
4	Жилое	1	1	34,74	1
5	Жилое	1	1	58,1	2
6	Жилое	2	1	74,46	2
7	Жилое	2	1	60,27	2
8	Жилое	2	1	46,03	1
9	Жилое	2	1	46,03	1
10	Жилое	2	1	82,45	3
11	Жилое	2	1	51,88	1
12	Жилое	3	1	74,46	2
13	Жилое	3	1	60,27	2
14	Жилое	3	1	46,03	1
15	Жилое	3	1	46,03	1
16	Жилое	3	1	82,45	3
17	Жилое	3	1	51,88	1
18	Жилое	4	1	74,46	2
19	Жилое	4	1	60,27	2
20	Жилое	4	1	46,03	1
21	Жилое	4	1	46,03	1
22	Жилое	4	1	82,45	3
23	Жилое	4	1	51,88	1
24	Жилое	5	1	74,46	2
25	Жилое	5	1	60,27	2
26	Жилое	5	1	46,03	1
27	Жилое	5	1	46,03	1
28	Жилое	5	1	82,45	3
29	Жилое	5	1	51,88	1
30	Жилое	6	1	74,46	2
31	Жилое	6	1	60,27	2
32	Жилое	6	1	46,03	1
33	Жилое	6	1	46,03	1
34	Жилое	6	1	82,45	3
35	Жилое	6	1	51,88	1
36	Жилое	7	1	74,46	2
37	Жилое	7	1	60,27	2
38	Жилое	7	1	46,03	1
39	Жилое	7	1	46,03	1
40	Жилое	7	1	82,45	3
41	Жилое	7	1	51,88	1
42	Жилое	8	1	74,46	2
43	Жилое	8	1	60,27	2
44	Жилое	8	1	46,03	1
45	Жилое	8	1	46,03	1
46	Жилое	8	1	82,45	3
47	Жилое	8	1	51,88	1
48	Жилое	9	1	74,46	2
49	Жилое	9	1	60,27	2
50	Жилое	9	1	46,03	1

51	Жилое	9	1	46,03	1
52	Жилое	9	1	82,45	3
53	Жилое	9	1	51,88	1
1	Жилое	1	2	53,31	2
2	Жилое	1	2	46,14	1
3	Жилое	1	2	40,74	1
4	Жилое	1	2	35,96	1
5	Жилое	1	2	56,29	2
6	Жилое	2	2	43,04	2
7	Жилое	2	2	26,46	1
8	Жилое	2	2	58,9	3
9	Жилое	2	2	40,18	1
10	Жилое	2	2	40,24	1
11	Жилое	2	2	59,22	3
12	Жилое	2	2	72,79	3
13	Жилое	3	2	43,04	2
14	Жилое	3	2	26,46	1
15	Жилое	3	2	58,9	3
16	Жилое	3	2	40,18	1
17	Жилое	3	2	40,24	1
18	Жилое	3	2	59,22	3
19	Жилое	3	2	72,79	3
20	Жилое	4	2	43,04	2
21	Жилое	4	2	26,46	1
22	Жилое	4	2	58,9	3
23	Жилое	4	2	40,18	1
24	Жилое	4	2	40,24	1
25	Жилое	4	2	59,22	3
26	Жилое	4	2	72,79	3
27	Жилое	5	2	43,04	2
28	Жилое	5	2	26,46	1
29	Жилое	5	2	58,9	3
30	Жилое	5	2	40,18	1
31	Жилое	5	2	40,24	1
32	Жилое	5	2	59,22	3
33	Жилое	5	2	72,79	3
34	Жилое	6	2	43,04	2
35	Жилое	6	2	26,46	1
36	Жилое	6	2	58,9	3
37	Жилое	6	2	40,18	1
38	Жилое	6	2	40,24	1
39	Жилое	6	2	59,22	3
40	Жилое	6	2	72,79	3
41	Жилое	7	2	43,04	2
42	Жилое	7	2	26,46	1
43	Жилое	7	2	58,9	3
44	Жилое	7	2	40,18	1
45	Жилое	7	2	40,24	1
46	Жилое	7	2	59,22	3
47	Жилое	7	2	72,79	3
48	Жилое	8	2	42,9	2
49	Жилое	8	2	26,1	1
50	Жилое	8	2	58,71	3
51	Жилое	8	2	39,87	1
52	Жилое	8	2	39,88	1
53	Жилое	8	2	58,9	3
54	Жилое	8	2	72,42	3
55	Жилое	9	2	42,9	2
56	Жилое	9	2	26,1	1
57	Жилое	9	2	58,71	3
58	Жилое	9	2	39,87	1
59	Жилое	9	2	39,88	1
60	Жилое	9	2	58,9	3
61	Жилое	9	2	72,42	3
62	Жилое	10	2	42,9	2
63	Жилое	10	2	26,1	1
64	Жилое	10	2	58,71	3
65	Жилое	10	2	39,87	1
66	Жилое	10	2	39,88	1
67	Жилое	10	2	58,9	3
68	Жилое	10	2	72,42	3

69	Жилое	11	2	42,9	2
70	Жилое	11	2	26,1	1
71	Жилое	11	2	58,71	3
72	Жилое	11	2	39,87	1
73	Жилое	11	2	39,88	1
74	Жилое	11	2	58,9	3
75	Жилое	11	2	72,42	3
76	Жилое	12	2	42,9	2
77	Жилое	12	2	26,1	1
78	Жилое	12	2	58,71	3
79	Жилое	12	2	39,87	1
80	Жилое	12	2	39,88	1
81	Жилое	12	2	58,9	3
82	Жилое	12	2	72,42	3
83	Жилое	13	2	42,9	2
84	Жилое	13	2	26,1	1
85	Жилое	13	2	58,71	3
86	Жилое	13	2	39,87	1
87	Жилое	13	2	39,88	1
88	Жилое	13	2	58,9	3
89	Жилое	13	2	72,42	3
90	Жилое	14	2	42,9	2
91	Жилое	14	2	26,1	1
92	Жилое	14	2	58,71	3
93	Жилое	14	2	39,87	1
94	Жилое	14	2	39,88	1
95	Жилое	14	2	58,9	3
96	Жилое	14	2	72,42	3
97	Жилое	15	2	42,9	2
98	Жилое	15	2	26,1	1
99	Жилое	15	2	58,71	3
100	Жилое	15	2	39,87	1
101	Жилое	15	2	39,88	1
102	Жилое	15	2	58,9	3
103	Жилое	15	2	72,42	3
1	Жилое	1	3	53,47	3
2	Жилое	1	3	44,49	1
3	Жилое	1	3	40,05	1
4	Жилое	1	3	35,82	1
5	Жилое	1	3	55,91	2
6	Жилое	2	3	43,13	2
7	Жилое	2	3	26,38	1
8	Жилое	2	3	58,93	3
9	Жилое	2	3	39,8	1
10	Жилое	2	3	39,8	1
11	Жилое	2	3	80,26	3
12	Жилое	2	3	51,14	2
13	Жилое	3	3	43,13	2
14	Жилое	3	3	26,38	1
15	Жилое	3	3	58,93	3
16	Жилое	3	3	39,8	1
17	Жилое	3	3	39,8	1
18	Жилое	3	3	80,27	3
19	Жилое	3	3	51,14	2
20	Жилое	4	3	43,13	2
21	Жилое	4	3	26,38	1
22	Жилое	4	3	58,93	3
23	Жилое	4	3	39,8	1
24	Жилое	4	3	39,8	1
25	Жилое	4	3	80,27	3
26	Жилое	4	3	51,14	2
27	Жилое	5	3	43,13	2
28	Жилое	5	3	26,38	1
29	Жилое	5	3	58,93	3
30	Жилое	5	3	39,8	1
31	Жилое	5	3	39,8	1
32	Жилое	5	3	80,27	3
33	Жилое	5	3	51,14	2
34	Жилое	6	3	43,13	2
35	Жилое	6	3	26,38	1
36	Жилое	6	3	58,93	3

37	Жилое	6	3	39,8	1
38	Жилое	6	3	39,8	1
39	Жилое	6	3	80,27	3
40	Жилое	6	3	51,14	2
41	Жилое	7	3	43,13	2
42	Жилое	7	3	26,38	1
43	Жилое	7	3	58,93	3
44	Жилое	7	3	39,8	1
45	Жилое	7	3	39,8	1
46	Жилое	7	3	80,27	3
47	Жилое	7	3	51,14	2
48	Жилое	8	3	43,06	2
49	Жилое	8	3	26,38	1
50	Жилое	8	3	58,87	3
51	Жилое	8	3	39,63	1
52	Жилое	8	3	39,63	1
53	Жилое	8	3	80,19	3
54	Жилое	8	3	51,09	2
55	Жилое	9	3	43,06	2
56	Жилое	9	3	26,38	1
57	Жилое	9	3	58,87	3
58	Жилое	9	3	39,63	1
59	Жилое	9	3	39,63	1
60	Жилое	9	3	80,19	3
61	Жилое	9	3	51,09	2
62	Жилое	10	3	43,06	2
63	Жилое	10	3	26,38	1
64	Жилое	10	3	58,87	3
65	Жилое	10	3	39,63	1
66	Жилое	10	3	39,63	1
67	Жилое	10	3	80,19	3
68	Жилое	10	3	51,09	2
69	Жилое	11	3	73,17	3
70	Жилое	11	3	58,83	3
71	Жилое	11	3	39,63	1
72	Жилое	11	3	39,63	1
73	Жилое	11	3	58,71	3
74	Жилое	11	3	77	3
75	Жилое	12	3	73,17	3
76	Жилое	12	3	58,83	3
77	Жилое	12	3	39,63	1
78	Жилое	12	3	39,63	1
79	Жилое	12	3	58,71	3
80	Жилое	12	3	77	3
81	Жилое	13	3	73,17	3
82	Жилое	13	3	58,83	3
83	Жилое	13	3	39,63	1
84	Жилое	13	3	39,63	1
85	Жилое	13	3	58,71	3
86	Жилое	13	3	77	3
1	Жилое	1	4	54,06	2
2	Жилое	1	4	42,18	1
3	Жилое	1	4	39,9	1
4	Жилое	1	4	35,5	1
5	Жилое	1	4	55,55	2
6	Жилое	2	4	42,7	2
7	Жилое	2	4	26,6	1
8	Жилое	2	4	58,63	3
9	Жилое	2	4	39,82	1
10	Жилое	2	4	39,82	1
11	Жилое	2	4	58,63	3
12	Жилое	2	4	26,6	1
13	Жилое	2	4	42,7	2
14	Жилое	3	4	42,7	2
15	Жилое	3	4	26,6	1
16	Жилое	3	4	58,63	3
17	Жилое	3	4	39,82	1
18	Жилое	3	4	39,82	1
19	Жилое	3	4	58,63	3
20	Жилое	3	4	26,6	1
21	Жилое	3	4	42,7	2

22	Жилое	4	4	42,7	2
23	Жилое	4	4	26,6	1
24	Жилое	4	4	58,63	3
25	Жилое	4	4	39,82	1
26	Жилое	4	4	39,82	1
27	Жилое	4	4	58,63	3
28	Жилое	4	4	26,6	1
29	Жилое	4	4	42,7	2
30	Жилое	5	4	42,7	2
31	Жилое	5	4	26,6	1
32	Жилое	5	4	58,63	3
33	Жилое	5	4	39,82	1
34	Жилое	5	4	39,82	1
35	Жилое	5	4	58,63	3
36	Жилое	5	4	26,6	1
37	Жилое	5	4	42,7	2
38	Жилое	6	4	42,7	2
39	Жилое	6	4	26,6	1
40	Жилое	6	4	58,63	3
41	Жилое	6	4	39,82	1
42	Жилое	6	4	39,82	1
43	Жилое	6	4	58,63	3
44	Жилое	6	4	26,6	1
45	Жилое	6	4	42,7	2
46	Жилое	7	4	42,7	2
47	Жилое	7	4	26,6	1
48	Жилое	7	4	58,63	3
49	Жилое	7	4	39,82	1
50	Жилое	7	4	39,82	1
51	Жилое	7	4	58,63	3
52	Жилое	7	4	26,6	1
53	Жилое	7	4	42,7	2
54	Жилое	8	4	42,45	2
55	Жилое	8	4	26,42	1
56	Жилое	8	4	58,38	3
57	Жилое	8	4	39,64	1
58	Жилое	8	4	39,64	1
59	Жилое	8	4	58,38	3
60	Жилое	8	4	26,42	1
61	Жилое	8	4	42,45	2
62	Жилое	9	4	42,45	2
63	Жилое	9	4	26,42	1
64	Жилое	9	4	58,38	3
65	Жилое	9	4	39,64	1
66	Жилое	9	4	39,64	1
67	Жилое	9	4	58,38	3
68	Жилое	9	4	26,42	1
69	Жилое	9	4	42,45	2
70	Жилое	10	4	42,45	2
71	Жилое	10	4	26,42	1
72	Жилое	10	4	58,38	3
73	Жилое	10	4	39,64	1
74	Жилое	10	4	39,64	1
75	Жилое	10	4	58,38	3
76	Жилое	10	4	26,42	1
77	Жилое	10	4	42,45	2
78	Жилое	11	4	42,45	2
79	Жилое	11	4	26,42	1
80	Жилое	11	4	58,38	3
81	Жилое	11	4	39,64	1
82	Жилое	11	4	39,64	1
83	Жилое	11	4	58,38	3
84	Жилое	11	4	26,42	1
85	Жилое	11	4	42,45	2
86	Жилое	12	4	42,45	2
87	Жилое	12	4	26,42	1
88	Жилое	12	4	58,38	3
89	Жилое	12	4	39,64	1
90	Жилое	12	4	39,64	1
91	Жилое	12	4	58,38	3
92	Жилое	12	4	26,42	1

93	Жилое	12	4	42,45	2
94	Жилое	13	4	42,45	2
95	Жилое	13	4	26,42	1
96	Жилое	13	4	58,38	3
97	Жилое	13	4	39,64	1
98	Жилое	13	4	39,64	1
99	Жилое	13	4	58,38	3
100	Жилое	13	4	26,42	1
101	Жилое	13	4	42,45	2
102	Жилое	14	4	42,31	2
103	Жилое	14	4	26,23	1
104	Жилое	14	4	58,03	3
105	Жилое	14	4	39,46	1
106	Жилое	14	4	39,46	1
107	Жилое	14	4	58,03	3
108	Жилое	14	4	26,23	1
109	Жилое	14	4	42,31	2
110	Жилое	15	4	42,31	2
111	Жилое	15	4	26,23	1
112	Жилое	15	4	58,03	3
113	Жилое	15	4	39,46	1
114	Жилое	15	4	39,46	1
115	Жилое	15	4	58,03	3
116	Жилое	15	4	26,23	1
117	Жилое	15	4	42,31	2
118	Жилое	16	4	42,31	2
119	Жилое	16	4	26,23	1
120	Жилое	16	4	58,03	3
121	Жилое	16	4	39,46	1
122	Жилое	16	4	39,46	1
123	Жилое	16	4	58,03	3
124	Жилое	16	4	26,23	1
125	Жилое	16	4	42,31	2
126	Жилое	17	4	42,31	2
127	Жилое	17	4	26,23	1
128	Жилое	17	4	58,03	3
129	Жилое	17	4	39,46	1
130	Жилое	17	4	39,46	1
131	Жилое	17	4	58,03	3
132	Жилое	17	4	26,23	1
133	Жилое	17	4	42,31	2
134	Жилое	18	4	42,31	2
135	Жилое	18	4	26,23	1
136	Жилое	18	4	58,03	3
137	Жилое	18	4	39,46	1
138	Жилое	18	4	39,46	1
139	Жилое	18	4	58,03	3
140	Жилое	18	4	26,23	1
141	Жилое	18	4	42,31	2
142	Жилое	19	4	42,31	2
143	Жилое	19	4	26,23	1
144	Жилое	19	4	58,03	3
145	Жилое	19	4	39,46	1
146	Жилое	19	4	39,46	1
147	Жилое	19	4	58,03	3
148	Жилое	19	4	26,23	1
149	Жилое	19	4	42,31	2
150	Жилое	20	4	42,31	2
151	Жилое	20	4	26,23	1
152	Жилое	20	4	58,03	3
153	Жилое	20	4	39,46	1
154	Жилое	20	4	39,46	1
155	Жилое	20	4	58,03	3
156	Жилое	20	4	26,23	1
157	Жилое	20	4	42,31	2
1	Жилое	2	5	47,73	1
2	Жилое	2	5	79,14	3
3	Жилое	2	5	62,31	2
4	Жилое	2	5	43,49	1
5	Жилое	2	5	51,81	2
6	Жилое	2	5	43,49	1

7	Жилое	2	5	62,31	2
8	Жилое	2	5	79,14	3
9	Жилое	2	5	47,73	1
10	Жилое	3	5	46,52	1
11	Жилое	3	5	77,23	3
12	Жилое	3	5	61,59	2
13	Жилое	3	5	43	1
14	Жилое	3	5	50,37	2
15	Жилое	3	5	43	1
16	Жилое	3	5	61,59	2
17	Жилое	3	5	77,23	3
18	Жилое	3	5	46,52	1
19	Жилое	4	5	46,52	1
20	Жилое	4	5	77,23	3
21	Жилое	4	5	61,59	2
22	Жилое	4	5	43	1
23	Жилое	4	5	50,37	2
24	Жилое	4	5	43	1
25	Жилое	4	5	61,59	2
26	Жилое	4	5	77,23	3
27	Жилое	4	5	46,52	1
28	Жилое	5	5	46,52	1
29	Жилое	5	5	77,23	3
30	Жилое	5	5	61,59	2
31	Жилое	5	5	43	1
32	Жилое	5	5	50,37	2
33	Жилое	5	5	43	1
34	Жилое	5	5	61,59	2
35	Жилое	5	5	77,23	3
36	Жилое	5	5	46,52	1
37	Жилое	6	5	46,52	1
38	Жилое	6	5	77,23	3
39	Жилое	6	5	61,59	2
40	Жилое	6	5	43	1
41	Жилое	6	5	50,37	2
42	Жилое	6	5	43	1
43	Жилое	6	5	61,59	2
44	Жилое	6	5	77,23	3
45	Жилое	6	5	46,52	1
46	Жилое	7	5	46,7	1
47	Жилое	7	5	77,52	3
48	Жилое	7	5	61,89	2
49	Жилое	7	5	42,97	1
50	Жилое	7	5	50,53	2
51	Жилое	7	5	42,97	1
52	Жилое	7	5	61,89	2
53	Жилое	7	5	77,52	3
54	Жилое	7	5	46,7	1
55	Жилое	8	5	46,7	1
56	Жилое	8	5	77,52	3
57	Жилое	8	5	61,89	2
58	Жилое	8	5	42,97	1
59	Жилое	8	5	50,53	2
60	Жилое	8	5	42,97	1
61	Жилое	8	5	61,89	2
62	Жилое	8	5	77,52	3
63	Жилое	8	5	46,7	1
64	Жилое	9	5	46,7	1
65	Жилое	9	5	77,52	3
66	Жилое	9	5	61,89	2
67	Жилое	9	5	42,97	1
68	Жилое	9	5	50,53	2
69	Жилое	9	5	42,97	1
70	Жилое	9	5	61,89	2
71	Жилое	9	5	77,52	3
72	Жилое	9	5	46,7	1
73	Жилое	10	5	46,7	1
74	Жилое	10	5	77,52	3
75	Жилое	10	5	61,89	2
76	Жилое	10	5	42,97	1
77	Жилое	10	5	50,53	2

78	Жилое	10	5	42,97	1
79	Жилое	10	5	61,89	2
80	Жилое	10	5	77,52	3
81	Жилое	10	5	46,7	1
82	Жилое	11	5	46,7	1
83	Жилое	11	5	77,52	3
84	Жилое	11	5	61,89	2
85	Жилое	11	5	42,97	1
86	Жилое	11	5	50,53	2
87	Жилое	11	5	42,97	1
88	Жилое	11	5	61,89	2
89	Жилое	11	5	77,52	3
90	Жилое	11	5	46,7	1
91	Жилое	12	5	46,7	1
92	Жилое	12	5	77,52	3
93	Жилое	12	5	61,89	2
94	Жилое	12	5	42,97	1
95	Жилое	12	5	50,53	2
96	Жилое	12	5	42,97	1
97	Жилое	12	5	61,89	2
98	Жилое	12	5	77,52	3
99	Жилое	12	5	46,7	1
100	Жилое	13	5	46,7	1
101	Жилое	13	5	77,52	3
102	Жилое	13	5	61,89	2
103	Жилое	13	5	42,97	1
104	Жилое	13	5	50,53	2
105	Жилое	13	5	42,97	1
106	Жилое	13	5	61,89	2
107	Жилое	13	5	77,52	3
108	Жилое	13	5	46,7	1
109	Жилое	14	5	46,7	1
110	Жилое	14	5	78,16	3
111	Жилое	14	5	61,89	2
112	Жилое	14	5	42,97	1
113	Жилое	14	5	50,53	2
114	Жилое	14	5	42,97	1
115	Жилое	14	5	61,89	2
116	Жилое	14	5	77,52	3
117	Жилое	14	5	46,7	1
118	Жилое	15	5	46,7	1
119	Жилое	15	5	77,99	3
120	Жилое	15	5	61,62	2
121	Жилое	15	5	42,81	1
122	Жилое	15	5	50,53	2
123	Жилое	15	5	42,81	1
124	Жилое	15	5	61,62	2
125	Жилое	15	5	77,35	3
126	Жилое	15	5	46,7	1
127	Жилое	16	5	46,7	1
128	Жилое	16	5	77,99	3
129	Жилое	16	5	61,62	2
130	Жилое	16	5	42,81	1
131	Жилое	16	5	50,53	2
132	Жилое	16	5	42,81	1
133	Жилое	16	5	61,62	2
134	Жилое	16	5	77,35	3
135	Жилое	16	5	46,7	1
136	Жилое	17	5	46,7	1
137	Жилое	17	5	77,99	3
138	Жилое	17	5	61,62	2
139	Жилое	17	5	42,81	1
140	Жилое	17	5	50,53	2
141	Жилое	17	5	42,81	1
142	Жилое	17	5	61,62	2
143	Жилое	17	5	77,35	3
144	Жилое	17	5	46,7	1
145	Жилое	18	5	46,7	1
146	Жилое	18	5	77,99	3
147	Жилое	18	5	61,62	2
148	Жилое	18	5	42,81	1

149	Жилое	18	5	50,53	2
150	Жилое	18	5	42,81	1
151	Жилое	18	5	61,62	2
152	Жилое	18	5	77,35	3
153	Жилое	18	5	46,7	1
154	Жилое	19	5	46,7	1
155	Жилое	19	5	77,99	3
156	Жилое	19	5	61,62	2
157	Жилое	19	5	42,81	1
158	Жилое	19	5	50,53	2
159	Жилое	19	5	42,81	1
160	Жилое	19	5	61,62	2
161	Жилое	19	5	77,35	3
162	Жилое	19	5	46,7	1
163	Жилое	20	5	46,54	1
164	Жилое	20	5	77,81	3
165	Жилое	20	5	61,37	2
166	Жилое	20	5	42,64	1
167	Жилое	20	5	50,41	2
168	Жилое	20	5	42,64	1
169	Жилое	20	5	61,37	2
170	Жилое	20	5	77,17	3
171	Жилое	20	5	46,54	1
172	Жилое	21	5	46,54	1
173	Жилое	21	5	77,81	3
174	Жилое	21	5	61,37	2
175	Жилое	21	5	42,64	1
176	Жилое	21	5	50,41	2
177	Жилое	21	5	42,64	1
178	Жилое	21	5	61,37	2
179	Жилое	21	5	77,17	3
180	Жилое	21	5	46,54	1
181	Жилое	22	5	46,54	1
182	Жилое	22	5	77,81	3
183	Жилое	22	5	61,37	2
184	Жилое	22	5	42,64	1
185	Жилое	22	5	50,41	2
186	Жилое	22	5	42,64	1
187	Жилое	22	5	61,37	2
188	Жилое	22	5	77,17	3
189	Жилое	22	5	46,54	1
190	Жилое	23	5	46,54	1
191	Жилое	23	5	77,81	3
192	Жилое	23	5	61,37	2
193	Жилое	23	5	42,64	1
194	Жилое	23	5	50,41	2
195	Жилое	23	5	42,64	1
196	Жилое	23	5	61,37	2
197	Жилое	23	5	77,17	3
198	Жилое	23	5	46,54	1
199	Жилое	24	5	46,54	1
200	Жилое	24	5	77,81	3
201	Жилое	24	5	61,37	2
202	Жилое	24	5	42,64	1
203	Жилое	24	5	50,41	2
204	Жилое	24	5	42,64	1
205	Жилое	24	5	61,37	2
206	Жилое	24	5	77,17	3
207	Жилое	24	5	46,54	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Подвал	1	3,45	Хозяйственная кладовая	3,45
2	Нежилое	Подвал	1	3,35	Хозяйственная кладовая	3,35
3	Нежилое	Подвал	1	3,03	Хозяйственная кладовая	3,03
4	Нежилое	Подвал	1	3,23	Хозяйственная кладовая	3,23
5	Нежилое	Подвал	1	3,29	Хозяйственная кладовая	3,29
6	Нежилое	Подвал	1	3,29	Хозяйственная кладовая	3,29
7	Нежилое	Подвал	1	3,17	Хозяйственная кладовая	3,17
8	Нежилое	Подвал	1	3,51	Хозяйственная кладовая	3,51
9	Нежилое	Подвал	1	3,56	Хозяйственная кладовая	3,56

10	Нежилое	Подвал	1	3,56	Хозяйственная кладовая	3,56
11	Нежилое	Подвал	1	3,51	Хозяйственная кладовая	3,51
12	Нежилое	1	1	75,15	Офис	33,95
					Тамбур	4,43
					Вестибюль	31,03
					С/у	3,74
					ПУИ	2
13	Нежилое	Подвал	2	3,61	Хозяйственная кладовая	3,61
14	Нежилое	Подвал	2	3,61	Хозяйственная кладовая	3,61
15	Нежилое	Подвал	2	3,61	Хозяйственная кладовая	3,61
16	Нежилое	Подвал	2	3,83	Хозяйственная кладовая	3,83
17	Нежилое	Подвал	2	3,48	Хозяйственная кладовая	3,48
18	Нежилое	Подвал	2	3,62	Хозяйственная кладовая	3,62
19	Нежилое	Подвал	2	3,94	Хозяйственная кладовая	3,94
20	Нежилое	Подвал	2	3,81	Хозяйственная кладовая	3,81
21	Нежилое	Подвал	2	3,84	Хозяйственная кладовая	3,84
22	Нежилое	Подвал	2	3,84	Хозяйственная кладовая	3,84
23	Нежилое	Подвал	2	3,13	Хозяйственная кладовая	3,13
24	Нежилое	Подвал	2	3,1	Хозяйственная кладовая	3,1
25	Нежилое	Подвал	2	3,1	Хозяйственная кладовая	3,1
26	Нежилое	Подвал	2	3,04	Хозяйственная кладовая	3,04
27	Нежилое	1	2	55,86	Офис	35,26
					Тамбур	5,85
					Вестибюль	8,89
					С/у	3,8
					ПУИ	2,06
28	Нежилое	Подвал	3	3,1	Хозяйственная кладовая	3,1
29	Нежилое	Подвал	3	4,97	Хозяйственная кладовая	4,97
30	Нежилое	Подвал	3	3,11	Хозяйственная кладовая	3,11
31	Нежилое	Подвал	3	3,11	Хозяйственная кладовая	3,11
32	Нежилое	Подвал	3	3,3	Хозяйственная кладовая	3,3
33	Нежилое	Подвал	3	4,45	Хозяйственная кладовая	4,45
34	Нежилое	Подвал	3	3,17	Хозяйственная кладовая	3,17
35	Нежилое	Подвал	3	3,11	Хозяйственная кладовая	3,11
36	Нежилое	Подвал	3	3,11	Хозяйственная кладовая	3,11
37	Нежилое	Подвал	3	4,04	Хозяйственная кладовая	4,04
38	Нежилое	Подвал	3	3,4	Хозяйственная кладовая	3,4
39	Нежилое	Подвал	3	3,32	Хозяйственная кладовая	3,32
40	Нежилое	Подвал	3	3,33	Хозяйственная кладовая	3,33
41	Нежилое	Подвал	3	4,05	Хозяйственная кладовая	4,05
42	Нежилое	Подвал	3	4,16	Хозяйственная кладовая	4,16
43	Нежилое	1	3	71,23	Офис	31,21
					Гардероб	5,85
					Вестибюль	12,56
					Офисное помещение	12,71
					Тамбур	4,43
					ПУИ	2,45
					С/у	2,02
44	Нежилое	Подвал	4	3,14	Хозяйственная кладовая	3,14
45	Нежилое	Подвал	4	3,07	Хозяйственная кладовая	3,07
46	Нежилое	Подвал	4	3,07	Хозяйственная кладовая	3,07
47	Нежилое	Подвал	4	6,29	Хозяйственная кладовая	6,29
48	Нежилое	Подвал	4	4,02	Хозяйственная кладовая	4,02
49	Нежилое	Подвал	4	3,41	Хозяйственная кладовая	3,41
50	Нежилое	Подвал	4	3,64	Хозяйственная кладовая	3,64
51	Нежилое	Подвал	4	3,07	Хозяйственная кладовая	3,07
52	Нежилое	Подвал	4	3,08	Хозяйственная кладовая	3,08
53	Нежилое	Подвал	4	3,09	Хозяйственная кладовая	3,09
54	Нежилое	Подвал	4	3,01	Хозяйственная кладовая	3,01
55	Нежилое	Подвал	4	3,2	Хозяйственная кладовая	3,2
56	Нежилое	Подвал	4	3,46	Хозяйственная кладовая	3,46
57	Нежилое	Подвал	4	3,82	Хозяйственная кладовая	3,82
58	Нежилое	Подвал	4	3,65	Хозяйственная кладовая	3,65
59	Нежилое	1	4	55,83	Офис	31,57
					Вестибюль	12,54
					С/у	2,55
					ПУИ	3,58
					Тамбур	5,59
60	Нежилое	1	5	109,46	Офис №1	75,32
					ПУИ	3,3
					С/у	1,48

					Гардеробная	3,27
					Вестибюль	16,1
					Тамбур	9,99
61	Нежилое	1	5	76,83	Офис №2	50,83
					С/у	1,75
					ПУИ	3,56
					Гардеробная	2,27
					Вестибюль	12,77
					Тамбур	5,65
62	Нежилое	1	5	95,1	Офис №3	65,68
					Тамбур	5,65
					Вестибюль	13,25
					ПУИ	3,48
					С/у	1,75
					Гардеробная	5,29
63	Нежилое	1	5	109,46	Офис №4	75,32
					Тамбур	9,99
					Вестибюль	16,1
					ПУИ	3,3
					С/у	1,48
					Гардеробная	3,27
64	Нежилое	Цокольный	5	7,67	Хозяйственная кладовая	7,67
65	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
66	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
67	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
68	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
69	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
70	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
71	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
72	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
73	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
74	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
75	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
76	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
77	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
78	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
79	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
80	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
81	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
82	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
83	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
84	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
85	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
86	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
87	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
88	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
89	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
90	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
91	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
92	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
93	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
94	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
95	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
96	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
97	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
98	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
99	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
100	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
101	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
102	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
103	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
104	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
105	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
106	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
107	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
108	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
109	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
110	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
111	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
112	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
113	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25

114	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
115	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
116	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
117	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
118	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
119	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
120	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
121	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
122	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
123	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
124	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
125	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
126	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
127	Нежилое	Цокольный	5	13,25	Машино-место	13,25
128	Нежилое	Цокольный	5	20,4	Машино-место	20,4
129	Нежилое	Цокольный	5	20,4	Машино-место	20,4
130	Нежилое	Цокольный	5	20,4	Машино-место	20,4
131	Нежилое	Цокольный	5	20,4	Машино-место	20,4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор кладовых	Подвал корпуса 1	Нежилое	10.07
2	Коридор кладовых	Подвал корпуса 1	Нежилое	8.54
3	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	227.25
4	Техническое помещение	Подвал корпуса 1	Нежилое	43.11
5	ИТП, электрощитовые	Подвал корпуса 1	Нежилое	33.47
6	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	37.92
7	ИТП, электрощитовые	Подвал корпуса 1	Нежилое	15.81
8	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.55
9	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.81
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.37
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1	Нежилое	33.85
12	С/у, ПУИ	1 этаж корпуса 1	Нежилое	3.76
13	Колясочная	1 этаж корпуса 1	Нежилое	10.41
14	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
15	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.79
16	Лестничная клетка №3	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.48
17	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.43
18	Вестибюль	1 этаж корпуса 1	Нежилое	31.03
19	С/у	1 этаж корпуса 1	Нежилое	3.74
20	ПУИ	1 этаж корпуса 1	Нежилое	2.00
21	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
22	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
23	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
24	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
25	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
26	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
27	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
28	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
29	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
30	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
31	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
32	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
35	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
36	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
37	Техническое помещение	Подвал корпуса 2	Нежилое	45.06
38	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 2	Нежилое	15.30
39	ИТП	Подвал корпуса 2	Нежилое	33.24
40	Насосная	Подвал корпуса 2	Нежилое	23.22
41	Электрощитовые	Подвал корпуса 2	Нежилое	20.08
42	Техническое помещение	Подвал корпуса 2	Нежилое	39.26
43	Коридор	Подвал корпуса 2	Нежилое	209.22
44	Коридор кладовых	Подвал корпуса 2	Нежилое	11.50
45	Коридор кладовых	Подвал корпуса 2	Нежилое	10.07
46	Шахта лифта	1 этаж корпуса 2	Нежилое	7.44
47	Мусорокамера	1 этаж корпуса 2	Нежилое	11.68
48	Тамбур	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.23

49	Тамбур	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.68
50	Лифтовый холл	1 этаж корпуса 2	Нежилое	36.09
51	Колясочная	1 этаж корпуса 2	Нежилое	8.90
52	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 2	Нежилое	19.91
53	Помещение дежурного	1 этаж корпуса 2	Нежилое	8.99
54	С/У, ПУИ	1 этаж корпуса 2	Нежилое	2.45
55	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.48
56	Лестничная клетка №3	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.79
57	Тамбур	2 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
58	Лифтовые холлы	2 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
59	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
60	Лестничные клетки	2 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
61	Незадымляемая лоджия	2 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
62	Зона безопасности	2 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
63	Пом. для кондиционеров	2 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
64	Тамбур	3 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
65	Лифтовые холлы	3 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
66	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
67	Лестничные клетки	3 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
68	Незадымляемая лоджия	3 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
69	Зона безопасности	3 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
70	Пом. для кондиционеров	3 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
71	Тамбур	4 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
72	Лифтовые холлы	4 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
73	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
74	Лестничные клетки	4 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
75	Незадымляемая лоджия	4 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
76	Зона безопасности	4 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
77	Пом. для кондиционеров	4 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
78	Тамбур	4 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
79	Лифтовые холлы	5 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
80	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
81	Лестничные клетки	5 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
82	Незадымляемая лоджия	5 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
83	Зона безопасности	5 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
84	Пом. для кондиционеров	5 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
85	Тамбур	5 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
86	Лифтовые холлы	6 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
87	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
88	Лестничные клетки	6 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
89	Незадымляемая лоджия	6 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
90	Зона безопасности	6 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
91	Пом. для кондиционеров	6 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
92	Тамбур	6 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
93	Лифтовые холлы	7 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
94	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
95	Лестничные клетки	7 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
96	Незадымляемая лоджия	7 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
97	Зона безопасности	7 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
98	Пом. для кондиционеров	7 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
99	Тамбур	7 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
100	Лифтовые холлы	8 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
101	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
102	Лестничные клетки	8 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
103	Незадымляемая лоджия	8 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
104	Зона безопасности	8 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
105	Пом. для кондиционеров	8 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
106	Тамбур	9 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
107	Лифтовые холлы	9 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
108	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
109	Лестничные клетки	9 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
110	Незадымляемая лоджия	9 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
111	Зона безопасности	9 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
112	Пом. для кондиционеров	9 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
113	Тамбур	10 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
114	Лифтовые холлы	10 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
115	Межквартирные коридоры	10 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
116	Лестничные клетки	10 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
117	Незадымляемая лоджия	10 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
118	Зона безопасности	10 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
119	Пом. для кондиционеров	10 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32

120	Тамбур	11 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
121	Лифтовые холлы	11 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
122	Межквартирные коридоры	11 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
123	Лестничные клетки	11 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
124	Незадымляемая лоджия	11 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
125	Зона безопасности	11 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
126	Пом. для кондиционеров	11 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
127	Тамбур	12 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
128	Лифтовые холлы	12 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
129	Межквартирные коридоры	12 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
130	Лестничные клетки	12 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
131	Незадымляемая лоджия	12 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
132	Зона безопасности	12 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
133	Пом. для кондиционеров	12 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
134	Тамбур	12 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
135	Лифтовые холлы	13 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
136	Межквартирные коридоры	13 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
137	Лестничные клетки	13 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
138	Незадымляемая лоджия	13 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
139	Зона безопасности	13 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
140	Пом. для кондиционеров	13 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
141	Тамбур	14 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
142	Лифтовые холлы	14 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
143	Межквартирные коридоры	14 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
144	Лестничные клетки	14 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
145	Незадымляемая лоджия	14 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
146	Зона безопасности	14 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
147	Пом. для кондиционеров	14 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
148	Тамбур	15 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
149	Лифтовые холлы	15 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
150	Межквартирные коридоры	15 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
151	Лестничные клетки	15 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
152	Незадымляемая лоджия	15 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
153	Зона безопасности	15 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
154	Помещение для кондиционеров	15 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
155	Техническое помещение	Подвал корпуса 3	Нежилое	43.39
156	ИТП	Подвал корпуса 3	Нежилое	33.24
157	Насосная пожаротушения	Подвал корпуса 3	Нежилое	21.91
158	Электрощитовая	Подвал корпуса 3	Нежилое	19.64
159	Коридор	Подвал корпуса 3	Нежилое	6.02
160	Лестница	Подвал корпуса 3	Нежилое	31.48
161	Техническое помещение	Подвал корпуса 3	Нежилое	36.71
162	Зона размещения вентиляционного оборудования	Подвал корпуса 3	Нежилое	8.88
163	Водомерный узел	Подвал корпуса 3	Нежилое	7.67
164	Коридор	Подвал корпуса 3	Нежилое	162.27
165	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	12.15
166	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	9.36
167	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	8.84
168	Лестница	Подвал корпуса 3	Нежилое	19.16
169	Шахта лифта	1 этаж корпуса 3	Нежилое	7.44
170	Тамбур	1 этаж корпуса 3	Нежилое	5.04
171	Вестибюль	1 этаж корпуса 3	Нежилое	48.42
172	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 3	Нежилое	19.61
173	ПУИ	1 этаж корпуса 3	Нежилое	3.33
174	Колясочная	1 этаж корпуса 3	Нежилое	6.03
175	Лестничная клетка	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	200.30
176	Коридор	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	256.17
177	Лифтовые холлы	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	93.12
178	Тамбуры	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	47.40
179	Переходные лоджии	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	74.64
180	Зоны размещения кондиционеров	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	19.92
181	Зоны безопасности для МГН	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	44.40
182	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	18.93
183	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	42.27
184	ИТП	Подвал корпуса 4	Нежилое	33.39
185	Насосная, водомерный узел	Подвал корпуса 4	Нежилое	22.05
186	Электрощитовая	Подвал корпуса 4	Нежилое	19.57
187	Коридор	Подвал корпуса 4	Нежилое	5.97
188	Лестница	Подвал корпуса 4	Нежилое	32.42
189	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	43.26
190	Зона размещения вентиляционного оборудования	Подвал корпуса 4	Нежилое	17.67

02.10.2018		ПКЗ-Проектные декларации		
191	Коридор	Подвал корпуса 4	Нежилое	165.93
192	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 4	Нежилое	15.76
193	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 4	Нежилое	10.89
194	Лестница	Подвал корпуса 4	Нежилое	18.25
195	Шахта лифта	1 этаж корпуса 4	Нежилое	7.44
196	Тамбур	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.07
197	Тамбур	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.72
198	Помещение консьержа	1 этаж корпуса 4	Нежилое	8.32
199	ПУИ	1 этаж корпуса 4	Нежилое	2.74
200	Вестибюль	1 этаж корпуса 4	Нежилое	35.17
201	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 4	Нежилое	19.55
202	Колясочная	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.74
203	Мусорокамера	1 этаж корпуса 4	Нежилое	13.14
204	Шкаф для пожарной лестницы	1 этаж корпуса 4	Нежилое	0.30
205	Лестничная клетка	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	310.97
206	Коридоры	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	445.93
207	Лифтовые холлы	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	147.44
208	Тамбуры	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	75.05
209	Переходные лоджии	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	120.27
210	Зона размещения кондиционеров	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	30.78
211	Зона безопасности для МГН	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	70.30
212	Тамбур	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	3.42
213	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	7.20
214	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	5.78
215	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	7.43
216	Помещение охраны	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	18.59
217	Санузел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.85
218	Санузел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.95
219	Лестничная клетка №1	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	8.29
220	Лестничная клетка №2	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	16.65
221	Водомерный узел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	11.60
222	Венткамера дымоудаления	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	22.94
223	Венткамера приточная	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	18.73
224	ИТП	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	58.10
225	Насосная пожаротушения	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	38.64
226	Электрощитовая	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	20.82
227	Мусорокамера	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	13.11
228	Венткамера ПД	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.04
229	Шахта лифта	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	5.78
230	Шахта лифта	1 этаж корпуса 5	Нежилое	4.55
231	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	7.08
232	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	7.08
233	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	6.01
234	Вестибюль	1 этаж корпуса 5	Нежилое	25.58
235	Помещение консьержа	1 этаж корпуса 5	Нежилое	14.60
236	Лифтовый холл	1 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
237	Колясочная	1 этаж корпуса 5	Нежилое	5.55
238	ПУИ	1 этаж корпуса 5	Нежилое	3.82
239	С/у	1 этаж корпуса 5	Нежилое	2.03
240	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 5	Нежилое	17.76
241	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 5	Нежилое	15.67
242	Лифтовый холл	2 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
243	Коридор	2 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
244	Тамбур	2 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
245	Переходная лоджия	2 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
246	Лестничная клетка	2 этаж корпуса 5	Нежилое	17.76
247	Лифтовый холл	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	30.86
248	Коридор	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	13.27
249	Тамбур	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	4.23
250	Переходная лоджия	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	4.85
251	Лестничная клетка	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	17.96
252	Лифтовый холл	23 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
253	Коридор	23 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
254	Тамбур	23 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
255	Переходная лоджия	23 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
256	Лестничная клетка	23 этаж корпуса 5	Нежилое	17.91
257	Лифтовый холл	24 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
258	Коридор	24 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
259	Тамбур	24 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
260	Переходная лоджия	24 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
261	Лестничная клетка	24 этаж корпуса 5	Нежилое	17.81

262	Лестничная клетка	Кровля корпуса 5	Нежилое	14,25
263	Эксплуатируемая кровля автостоянки	Кровля автостоянки корпуса 5	Нежилое	2201.00
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.		Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.		Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.		Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.		Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.		Система электроснабжения
6	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 1606/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.		Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.		Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.		Система пожаротушения
9	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 3605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.		Система пожаротушения
10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.		Система противодымной вентиляции
11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.		Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.		Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.		Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.		Система противодымной вентиляции
15	Корпус 1	WILO COR-3 "Helix" V 406/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.		Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.		Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.		Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.		Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура – Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.		Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.		Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.		Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.		Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.		Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.		Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.		Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.		Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.		Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.		Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.		Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

30	Корпус 1, ИТП	B16, B17, B18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	B17, B18, B19, B20, B21, B22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	B24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	B17, B18, B19, B20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	B14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	B15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	B17, B18, B19, B20, B21, B22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, электрощитовая	B24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	B23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет ТСР", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
69	Корпус 5	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1587319994 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410721:202
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Сумма общей площади всех нежилых помещений 3265,55 м2, указанная в разделе 9.3.2 настоящей проектной декларации, включает: - площадь помещения автостоянки 2415,7 м2 (в т. ч. общая площадь машино-мест 916,35 м2, площадь мест общего пользования помещения автостоянки (проезды) 1499,35 м2); - площадь помещений офисов 648,92 м2; - площадь помещений хозяйственных кладовых 200,93 м2.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01B7A0473A5A30EC80E711DADBA4255748

Владелец: **ООО «Орсо Групп», Бесфамильный Михаил Александрович, Пермь**

Действителен: с 08.12.2017 по 08.12.2018